

ACTA N.º 021/2006

REUNIÃO ORDINÁRIA PRIVADA DA CÂMARA MUNICIPAL
CELEBRADA EM DEZ DE OUTUBRO DO ANO DOIS MIL E SEIS

UM - INTRODUÇÃO

Aos dez dias do mês de Outubro do ano dois mil e seis, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas quinze horas, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal estando presentes, o Sr. Vice-Presidente, Pedro Paulo Ramos Ferreira, os Vereadores Srs. Maria Manuela de Melo Pinheiro Antunes, Pedro Lobo Antunes, Mário Folgado Mota e Nuno Carlos de Carvalho Dias dos Santos, comigo, Ana Maria Sobral Carvalho Martins, exercendo as funções de Secretária.

Aberta a reunião, foram de seguida tratados os assuntos constantes da Ordem do Dia estabelecida pelo Sr. Presidente, ao abrigo do artigo 18º do Código do Procedimento Administrativo, a qual foi entregue a todos os membros com a antecedência devida e que a seguir se transcreve. -----

DOIS - CORPO DA ACTA

ASSUNTOS CONSTANTES DA ORDEM DO DIA

Gabinete da Presidência

1. Eventual Alteração de Trânsito em Brogueira.

DAF – Departamento Administrativo e Financeiro

2. Resumo do Movimento Diário de Valores de Tesouraria.
3. Ratificação das 33ª e 34ª Alterações ao Orçamento no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
4. Ratificação das 25ª e 26ª Alterações ao Plano Plurianual de Investimentos no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
5. Ratificação das 25ª e 26ª Alterações ao Plano de Actividades Municipais no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
6. Alteração ao Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação – Resultado do Inquérito Público.
7. Construções Cunha dos Anjos, Lda. – Cedência de Créditos – Ratificação de Despacho.
8. Tyco Integrated Systems, Lda. – Cedência de Créditos – Ratificação de Despacho.

DC – Departamento de Cultura

9. I Edição dos Jogos Florais de Torres Novas – Normas de Participação.
10. Alteração ao Protocolo com o Clube de Natação de Torres Novas – Aulas de Actividade Física e Desportiva.
11. Museu Municipal – Documentos Exigidos pela Rede Portuguesa de Museus no âmbito da Lei Quadro dos Museus Portugueses.

DAU – Departamento de Administração Urbanística

12. Galinha – Alfredo F. Galinha, Lda. – 2.ª Fase e Propriedade Horizontal – Torres Novas.
13. GCT – Sociedade Imobiliária, S.A. – Informação Prévia – Loteamento – Torres Novas.
14. Francisco do Rosário Mota – Enquadramento na NIP 2 – Vila do Paço.

15. Jardim-de-Infância de Riachos – Redução ou Isenção de Taxas – Riachos.
16. Espaços Verdes na Rua Comandante Ilharco – Torres Novas.
17. Propnery – Prop. e Equipamentos, S.A. – Loteamento/Protocolo – Torres Novas.
18. T.A. – Sociedade Imobiliária, S.A. – Redução ou Isenção de Taxas – Nicho de Riachos.

DOSU – Departamento de Obras e Serviços Urbanos

19. “Ruas de S. José e S. Silvestre – Riachos” – Prorrogação da Empreitada.
20. “Beneficiação da EM 553-3 (Troço Pedrógão – Casais Martanes)” – Auto de Recepção Provisória.
21. “Projecto/Construção do Palácio dos Desportos de Torres Novas” – Auto de Recepção Provisória.
22. 3.º Aditamento ao Protocolo com a Escola Prática de Engenharia – Ponte Militar sobre o Rio Almonda.
23. Hasta Pública para Atribuição dos Lugares de Terrado Vagos no Mercado de Levante.

JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS

Deliberação N.º 668 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), justificar a ausência do Sr. Presidente, devida a compromissos oficiais. -----

Neste momento, observado o disposto no art.º 83º da Lei nº169/99, de 18/9, com a sua redacção actual, a Câmara reconheceu a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos:

ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR - APROVAÇÃO E ASSINATURA

Deliberação N.º 669 (10/10/2006):

Foi submetida a apreciação e aprovada, por unanimidade (cinco votos), a acta da reunião ordinária celebrada em vinte e seis de Setembro findo.-----

35ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação o, um despacho do Sr. Presidente, datado de nove de Outubro do corrente ano, que aprovou a 35ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de sete mil duzentos e oitenta euros.

Deliberação N.º 670 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), ratificar o despacho supra referido. -----

**27ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE
INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de nove de Outubro do corrente ano, que aprovou a 27ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de quatro mil e novecentos euros.

Deliberação N.º 671 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), ratificar o despacho supra referido. -----

25ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAIS - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte e sete de Setembro do corrente ano, que aprovou a 25ª alteração ao Plano de Actividades Municipais, para o corrente ano financeiro, no valor de oito mil quinhentos e trinta euros.

Deliberação Nº 672 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), ratificar o despacho supra referido. -----

MERCADO MUNICIPAL - LOJA Nº 8 - PEDIDO DE CEDÊNCIA A TERCEIROS

Foi presente um pedido apresentado pela firma “**Piruliu’s Bar – Indústria Hoteleira, Ldª**”, na qualidade de concessionária da loja nº 8 do Mercado Municipal, para cedência do referido espaço à firma “**Nada ao Acaso, Ldª**”, acompanhado da informação do DAF/DJA nº 171/06, que se anexa (Anexo 1).

Deliberação Nº 673 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), deferir a petição, de acordo com o estabelecido na alínea c) do n.º 1 do artigo 17.º do Regulamento dos Mercados Retalhistas do Município de Torres Novas.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

REMODELACÃO DO CINE-TEATRO VIRGÍNIA – TRABALHOS A MAIS

Foi presente um relatório apresentado pela empresa responsável pela Coordenação – Fiscalização da empreitada de “Mecânica de Cena” da obra de “Remodelação do Cine-Teatro Virgínia,” relativamente à realização de trabalhos a mais, no valor de € 73.469,36.

Deliberação N° 674 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente, Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes, Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), concordar com a realização dos referidos trabalhos e celebrar o necessário contrato adicional com a firma adjudicatária da obra.-----

Iniciada a ordem de trabalhos, foram analisados os seguintes assuntos:

EVENTUAL ALTERAÇÃO DE TRÂNSITO EM BROGUEIRA

O assunto em epígrafe foi retirado, para melhor análise.-----

33ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte e sete de Setembro do corrente ano, que aprovou a 33ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de cento e trinta e um mil e seiscentos euros.

Deliberação N° 675 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), ratificar o despacho supra referido. -----

34ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de quatro de Outubro do corrente ano, que aprovou a 34ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de trinta e nove mil e quinhentos e quarenta e três euros.

Deliberação Nº 676 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), ratificar o despacho supra referido. -----

25ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte e sete de Setembro do corrente ano, que aprovou a 25ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de sessenta e dois mil seiscentos e cinquenta euros.

Deliberação Nº 677 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), ratificar o despacho supra referido. -----

26ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de quatro de Outubro do corrente ano, que aprovou a 26ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de quarenta e dois mil trezentos e setenta e três euros.

Deliberação N.º 678 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), ratificar o despacho supra referido. -----

26ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAIS - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de quatro de Outubro do corrente ano, que aprovou a 26ª alteração ao Plano de Actividades Municipais, para o corrente ano financeiro, no valor de doze mil cento e setenta euros.

Deliberação N.º 679 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), ratificar o despacho supra referido. -----

25ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAIS - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte e sete de Setembro do corrente ano, que aprovou a 25ª alteração ao Plano de Actividades Municipais, para o corrente ano financeiro, no valor de cinquenta e três mil novecentos e trinta euros.

Deliberação N.º 680 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), ratificar o despacho supra referido. -----

ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO – RESULTADO DA APRECIACÃO PÚBLICA

Foi presente o processo referente à alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, acompanhado de uma certidão do DAF/DJA segundo a qual, decorrido o prazo dos éditos da apreciação pública, não foram apresentadas quaisquer sugestões.

Deliberação N.º 681 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), remeter o processo à Assembleia Municipal, tendo em vista o disposto na al. b), do n.º 4º do art.º 53º, da Lei N.º 169/99, de 18/9, com a sua redacção actual.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

CEDÊNCIA DE CRÉDITOS – CONSTRUÇÕES CUNHA
DOS ANJOS, LDA. – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 02.10.2006, que aprovou o pagamento do crédito relativo às facturas 260115 e 260116, de 29.09.2006, no valor de € 5.179,13, €92.971,25, respectivamente, ao Banco BPI, SA., na sequência de uma operação de cessão de créditos realizada entre aquele Banco e a firma Construções Cunha dos Anjos, Lda., com base na informação do DAF/DF nº 109/06.

Deliberação N.º 682 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), ratificar o despacho supra referido. -----

TYCO INTEGRATED SYSTEMS, LDA. – OPERAÇÃO
FACTORING – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de 26.09.06, que aprovou uma proposta de operação factoring, apresentada pela firma

TYCO - Integrated Systems, Lda, conforme informação do DAF/ DF/SC nº 104, que se anexa (Anexo 2).

Deliberação N.º 683 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. Nuno Santos), ratificar o despacho supra referido. -----

**I EDIÇÃO DOS JOGOS FLORAIS DE TORRES
NOVAS – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO**

Foram presentes, para apreciação e eventual aprovação, as Normas de Participação da I Edição dos Jogos Florais de Torres Novas, conforme documento anexo (Anexo 3).

Deliberação N.º 684 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar as Normas em epígrafe, que irão ser devidamente divulgadas.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO COM O CLUBE DE NATACÃO DE TORRES
NOVAS – AULAS DE ACTIVIDADE FÍSICA E DESPORTIVA**

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente a informação do DC/DE nº 143/06, que se anexa (Anexo 4).

Deliberação N.º 685 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar a alteração proposta ao Protocolo anteriormente celebrado com o Clube de Natação de Torres Novas, de acordo com a adenda constante da informação dos Serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

MUSEU MUNICIPAL CARLOS REIS – DOCUMENTOS EXIGIDOS PELA
REDE PORTUGUESA DE MUSEUS NO ÂMBITO DA LEI QUADRO
DOS MUSEUS PORTUGUESES

Tendo em vista o cumprimento do disposto na Lei Quadro dos Museus Portugueses, relativamente aos Museus que integram a Rede Portuguesa de Museus, foram presentes, para apreciação e eventual aprovação, os seguintes documentos essenciais à gestão do Museu Municipal Carlos Reis:

- “**Normas e Procedimentos de Conservação Preventiva**” – conjunto de normas técnicas referentes à conservação do acervo museológico do MMCR;
- “**Política de Incorporações**” – documento que define o modo e as circunstâncias que enquadram a incorporação de objectos ou acervos museológicos;
- “**Plano de Segurança**” – documento que visa enquadrar as respostas a situações de emergência, bem como define as normas técnicas com vista à devida salvaguarda e segurança dos acervos museológicos;
- “**Regulamento Interno**” – define genericamente a natureza do museu e o seu enquadramento funcional, bem como os objectivos.

Deliberação Nº 686 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar os documentos supra referenciados.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**“RUAS DE S. JOSÉ E S. SILVESTRE – RIACHOS” – PRORROGAÇÃO
DA EMPREITADA**

Foi presente a informação do D.O. n.º. 61-RA/06, a dar conta de um pedido da firma adjudicatária da obra em epígrafe, datado de 25.08.06, de prorrogação do prazo de execução da empreitada, por trinta dias, propondo o prazo de conclusão para 3 de Novembro/2006, bem como a aprovação dos respectivos plano de trabalho e cronograma financeiro.

Deliberação N.º 687 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar a prorrogação do prazo de conclusão da empreitada supra, de acordo com a informação dos Serviços. -----

**“BENEFICIAÇÃO DA EM 553-3 (TROCÓ PEDRÓGÃO – CASAIS
MARTANES)” – AUTO DE RECEPÇÃO PROVISÓRIA**

Foi presente o auto de recepção provisória da obra em epígrafe, devidamente assinado pelos representantes da Câmara e da firma adjudicatária, segundo o qual todos os trabalhos integrados na obra se encontram executados de acordo com o processo lançado a concurso relativamente aos trabalhos normais e aos trabalhos a mais.

Deliberação N.º 688 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), ratificar o auto de recepção provisória, devendo proceder-se ao respectivo inquérito administrativo

e elaboração da conta da empreitada, nos termos do disposto nos art.ºs 220º e segs. do D.L. n.º 59/99, de 2/3.-----

“PROJECTO/ CONSTRUÇÃO DO PALÁCIO DOS DESPORTOS DE TORRES NOVAS” – AUTO DE RECEPCÃO PROVISÓRIA

Foi presente o auto de recepção provisória da obra em epígrafe, devidamente assinado pelos representantes da Câmara e da firma adjudicatária, segundo o qual todos os trabalhos integrados na obra se encontram executados de acordo com o respectivo projecto e caderno de encargos.

Deliberação N.º 689 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), ratificar o auto de recepção provisória, devendo proceder-se ao respectivo inquérito administrativo e elaboração da conta da empreitada, nos termos do disposto nos art.ºs 220º e segs. do D.L. n.º 59/99, de 2/3.-----

3.º ADITAMENTO AO PROTOCOLO CELEBRADO COM A ESCOLA PRÁTICA DE ENGENHARIA – PONTE MILITAR SOBRE O RIO ALMONDA

Foi presente uma proposta para outorga do 3º aditamento ao Protocolo celebrado em 19.05.2003 com a Escola Prática de Engenharia, referente à montagem de uma ponte militar sobre o Rio Almonda, documento que se anexa (Anexo 5).

Deliberação N.º 690 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar a proposta do 3º aditamento ao protocolo em epígrafe.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos. -----

HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DOS LUGARES DE TERRADO **VAGOS NO MERCADO DE LEVANTE**

Relativamente ao assunto em epígrafe, foi presente a informação n.º AF/27/06, que se anexa (Anexo 6).

Deliberação N.º 691 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), concordar com a proposta de realização de hasta pública para atribuição de 26 lugares de terrado vagos no Mercado de Levante.

Mais deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de Edital apresentada e promover a sua devida publicitação.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

GALINHA – ALFREDO F. GALINHA, S.A. – 2.ª FASE E **PROPRIEDADE HORIZONTAL – TORRES NOVAS**

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente a informação do DAU/D.G.U. n.º 1140/06, que se anexa (Anexo 7).

Deliberação N.º 692 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar a alteração à propriedade horizontal referenciada em 8.2 (para constituição de novas fracções na área afectada à Fracção B) bem como a correcção à descrição das fracções A e C da propriedade horizontal anteriormente constituída, de acordo com o proposto na informação dos Serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos. -----

INFORMAÇÃO PRÉVIA - VIABILIDADE DE LOTEAMENTO

Foi presente o processo de informação prévia organizado a requerimento da **GCT – Sociedade Imobiliária, S.A.**, referente à viabilidade de loteamento de um prédio sito na Rua Cândido dos Reis, em Torres Novas, acompanhado da informação do DAU/DPU n.º 587/06, que se anexa (Anexo 8).

Deliberação N.º 693 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar o pedido de viabilidade de loteamento apresentado, com as condicionantes referidas nos pontos I e II da informação dos Serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos. -----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES

1 - Foi presente o processo de licenciamento de obras particulares n.º 813/06, organizado a requerimento de **Francisco do Rosário Mota**, para alteração/ beneficiação de uma moradia, sita na Rua da Calçada, em Vila do Paço, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. n.º 1151/06, que propõe o enquadramento da presente situação no âmbito da NIP 2.

Deliberação N.º 694 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), concordar com a proposta de aplicabilidade da NIP 2, de acordo com a informação dos Serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos. -----

2 - Foi presente um requerimento do **Jardim de Infância de Riachos**, a solicitar a isenção do pagamento de taxas devidas pelo licenciamento do processo de obras particulares nº 1138/05, referente à alteração de um edifício destinado a creche.

Deliberação N.º 695 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), deferir a petição, com base no disposto na al. a) do n.º 2 do art. 32º do R.M.U.E.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos. -----

ESPAÇOS VERDES NA RUA COMANDANTE ILHARCO – TORRES NOVAS

Foi presente, para apreciação e eventual aprovação, o projecto de arquitectura de Arranjo de Espaços Verdes, na Rua Comandante Ilharco - Torres Novas, elaborado pelo D.A.U., conforme planta anexa (Anexo 9).

Deliberação N.º 696 (10/10/2006):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar o projecto apresentado.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos. -----

**T.A. - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A. / NICHOS DE
RIACHOS – PEDIDO DE REDUÇÃO DE TAXAS**

Foi presente um requerimento da firma **T.A. - Sociedade Imobiliária, S.A.**, na qualidade de titular do processo de licenciamento de obras particulares nº 1331/98, a solicitar a redução das TMU's devidas pelo licenciamento do processo de alterações de um edifício industrial, sito no Alto da Cascalheira - Riachos, acompanhado da informação do DAF/DJA nº 213/06, que se anexa (Anexo 10).

Deliberação N.º 697 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), deferir o pedido de redução das TMU's em 30%, ao abrigo do estabelecido no art.º 32º do RMUE.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

Neste momento, o **Vereador Sr. Carlos Tomé** entrou na sala tendo, de imediato, assumido o seu lugar na mesa.-----

PROPNERY, S.A. / MUNICÍPIO DE TORRES NOVAS – CONTRATO DE URBANIZAÇÃO

Foi presente uma minuta do Contrato de Urbanização, a celebrar entre este Município e a PROPNERY – Propriedade e Equipamentos, S.A., no âmbito do processo de loteamento urbano nº 1864/05, conforme documento anexo (Anexo 11).

Deliberação N.º 698 (10/10/2006):

Após análise, a Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente, Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes, Mário Mota e Nuno Santos) e uma abstenção (Vereador Sr. Carlos Tomé), aprovar a minuta do contrato referido em epígrafe.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos. -----

O **Vereador Sr. Carlos Tomé** interveio nos seguintes termos:

“

O **Sr. Presidente**, em exercício, declarou encerrada a reunião pelas dezassete horas e trinta minutos, da qual para constar se lavrou a presente acta.

E eu Chefe da Secção de Apoio aos Órgãos
Autárquicos, a redigi, subscrevo e vou assinar juntamente com o Excelentíssimo Presidente.-----