

ACTA N.º 21/2008

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL
CELEBRADA EM VINTE E SEIS DE SETEMBRO DO ANO DOIS
MIL E OITO

Aos vinte e seis dias do mês de Setembro de dois mil e oito, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas dezasseis horas e trinta minutos, reuniu extraordinariamente a Câmara Municipal estando presentes, o Sr. Presidente, António Manuel Oliveira Rodrigues, o Sr. Vice-Presidente, Pedro Paulo Ramos Ferreira, os Vereadores Srs. Maria Manuela de Melo Pinheiro Antunes, Mário Folgado Mota, Nuno Carlos de Carvalho Dias dos Santos e Carlos António Lopes Tomé, comigo, Ana Maria Sobral Carvalho Martins, exercendo as funções de Secretária.

Aberta a reunião, foram de seguida tratados os assuntos constantes da Ordem do Dia estabelecida pelo Sr. Presidente, ao abrigo do artigo dezoito do Código do Procedimento Administrativo, a qual foi entregue a todos os membros com a antecedência devida e que a seguir se transcreve.-----

ASSUNTOS CONSTANTES DA ORDEM DO DIA

Gabinete da Presidência

1. Memórias da História'2008 – Homenagens.
2. Memórias da História'2008 – Programa.
3. Proposta de Regulamento, Tabela de Taxas e Estudo Económico-Financeiro.

4. Transferência de Competências do Ministério da Educação para a Câmara Municipal de Torres Novas.
5. Protocolo de Colaboração com a CCDRLVT – Transferência de Serviços para as Antigas Instalações do GAT de Torres Novas.
6. Clube Desportivo de Torres Novas – Pedido de Subsídio para o II Torneio de Juvenis Luís Filipe Santos.
7. Junta de Freguesia de Alcorochel – Pedido de Subsídio para a Piscina de Alcorochel.
8. Caixa Geral de Depósitos – Pedido de Informação sobre Exercício do Direito de Preferência.
9. Quiosque no Largo José Lopes dos Santos.
10. Casa da Cultura de Riachos – Projecto de Arquitectura.

DAF – Departamento Administrativo e Financeiro

11. Ratificação da 30ª Alteração ao Orçamento no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
12. Ratificação da 20ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
13. Ratificação da 18ª Alteração ao Plano de Actividades Municipais no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
14. Concurso Limitado para Adjudicação da Empreitada da Obra “Beneficiação das Estradas da Cachamela e das Eiras em Atouguia – Torres Novas” – Alteração da Comissão de Abertura de Concurso – Ratificação de Despacho.

DAU – Departamento de Administração Urbanística

15. Imocotôas – Pedido de Informação Prévia – Zibreira.
16. Luís Manuel das Neves Jorge e Outros – Alteração Simplificada do Loteamento 11/89 – Rexaldia.
17. Almeidas Construções Lda. – Aprovação do Desenho Urbano – Torres Novas.
18. João Nuno Freitas Coelho – Licenciamento Especial para Acabamentos –Gavata.
19. Vítor Manuel Pereira da Rosa – Legalização de Muro de Vedação – Lapas.

DOSU – Departamento de Obras e Serviços Urbanos

20. Alteração ao Trânsito nas Áreas Envolventes à Biblioteca e Piscinas.

MEMÓRIAS DA HISTÓRIA'2008 – HOMENAGENS

O Sr. Presidente deu conta das propostas, devidamente fundamentadas, para a atribuição de galardões honoríficos ás instituições e personalidades a seguir enunciadas, de acordo com o disposto no “Regulamento para Atribuição de Galardões Honoríficos”:

- **Metalúrgica Coelhos, Lda. - Medalha de Mérito Municipal da Economia**

“A Metalúrgica Coelhos teve como seu fundador o Sr. José Coelho, pai dos actuais dois sócios gerentes, António Augusto Lopes Coelho e António José Lopes Coelho. Por volta do início da década de 20, José Coelho começa uma actividade de serralheiro, a trabalhar na alpendurada da casa da sua mãe, na pequena localidade de Pintainhos. Seguidamente, forma uma oficina de serralharia civil, na localidade de Árgea, onde inicia uma actividade de grande interesse local, na construção e reparação de carros de tracção animal e alfaías agrícolas. No início da década de 50, instala uma empresa do mesmo ramo na vila de Riachos. Depois de vários anos de luta e trabalho árduo, já com a ajuda de seus filhos, os actuais sócios gerentes dão início à formação da actual Metalúrgica Coelhos Lda., situada na Zona Industrial de Riachos, muito bem localizada geograficamente, com facilidade de acessos, de meios de transporte e logística.

A Metalúrgica Coelhos detém, actualmente, grandes valias no conhecimento e experiência do trabalhar dos metais, explorando presentemente todo o ramo da construção civil, com as suas vastas aplicações e nos diferentes pontos do país.

Esta empresa tem sabido, também, associar à sua actividade industrial a vertente da promoção da arte e, ainda, a partilha com a comunidade riachense do seu potencial solidário, que se tem consubstanciado no apoio a inúmeras iniciativas na vila de Riachos, e também em Árgea e Pintainhos.”

Deliberação Nº 651 (26/09/2008):

A Câmara, precedendo escrutínio secreto, deliberou atribuir a Medalha de Mérito Municipal da Economia à empresa **Metalúrgica Coelho, Ld^a**, de acordo com a fundamentação supra.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

• **Leais & Oliveira, Lda.** - Medalha de Mérito Municipal da Economia

"A história da Leais & Oliveira, Lda. teve início ainda em França na mente dos dois sócios fundadores como solução possível para concretizar o regresso definitivo à sua terra natal.

Assim, decidiram partir, no início de 1980, trazendo com eles na bagagem uma velha máquina de fabricar blocos de cimento e alguns moldes. Instalaram-se num pequeno terreno junto à casa de um dos sócios, onde iniciaram a aprendizagem no cimento, juntamente com as suas esposas, tarefa difícil pois o seu trabalho de longos anos esteve sempre ligado à área da porcelana.

Em 1984, decidiram ampliar as instalações, comprando a propriedade onde está actualmente implantada a firma Leais & Oliveira, Lda.

No ano de 1986, admitiram mais um membro da família, também imigrante, formando então a sociedade que ainda hoje se mantém.

Actualmente, já possui um vasto palmarés, pois emprega trinta pessoas da região e é conhecida por todo o país pela qualidade dos seus produtos.

Ao longo de todos estes anos, atravessou várias crises nacionais mas, como decidiu sempre investir os lucros no crescimento da empresa, conseguiu modernizar-se e resistir às “intempéries” da economia ousando ainda crescer, sobretudo na internacionalização.

Em Julho de 2008, conseguiu atingir um patamar importante com a obtenção do certificado de implementação de um Sistema de Gestão da Qualidade NP EN ISO 9001:2000.

A continuidade futura da empresa está assegurada pela integração de três jovens familiares nos quadros.

Todo este percurso, aliado à capacidade até hoje demonstrada pela empresa nas parcerias e apoios à vida associativa da freguesia de Assentis, com inequívocas vantagens e mais valias para a população, em especial a mais jovem, conferem à Leais & Oliveira Lda. um estatuto de benemerência que, hoje, também lhes é aqui reconhecida.”

Deliberação Nº 652 (26/09/2008):

A Câmara, precedendo escrutínio secreto, deliberou atribuir a Medalha de Mérito Municipal da Economia à empresa **Leais & Oliveira, Lda**, de acordo com a fundamentação supra.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**• Congregação das Beneditinas Missionárias de Tutzing -
Medalha de Mérito Municipal da Benemerência**

“Oriunda de Tutzing, na Alemanha, onde, em 1887, dois anos depois da sua fundação, se instala uma filial que, mais tarde, se torna a casa-mãe, a Congregação das Beneditinas Missionárias de Tutzing veio a estabelecer-se em Portugal, no ano de 1961, de início em Bande e depois em Baltar, para aqui dirigir um colégio com cerca de cinco centenas de alunos.

Doado o Colégio a uma instituição de apoio a crianças deficientes, a Congregação decide-se por um novo campo de acção e assume a direcção da Casa de Repouso Visconde de S. Gião. Aqui inicia a sua actividade, a 1 de Julho de 1984, ao mesmo tempo que se dedica à pastoral junto de crianças da catequese, adolescentes, jovens e adultos.

Em 1991, graças, sobretudo aos esforços e dinamismo da Irmã Edhilt Fasel, inaugura o Mosteiro de S. Bento, às Casas Altas, construído com ajudas vindas de todo o mundo. Neste mosteiro, funciona também um lar para idosos, a quem as Irmãs prodigalizam um modelar serviço de assistência.

Neste quase quarto de século, a acção realizada pelas Irmãs nas duas casas constitui um valor inestimável, que lhes granjeou a simpatia e gratidão dos Torrejanos.

É essa obra admirável de assistência que hoje nos propomos enaltecer e homenagear.”

Deliberação Nº 653 (26/09/2008):

A Câmara, precedendo escrutínio secreto, deliberou atribuir a Medalha de Mérito Municipal da Benemerência à **Congregação das Beneditinas Missionárias de Tutzing**, de acordo com a fundamentação supra.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

• **Centro de Bem-Estar Social da Zona Alta - Medalha de Mérito Municipal da Benemerência**

“O Centro de Bem Estar Social da Zona Alta de Torres Novas surgiu em 1980, fruto da iniciativa de um grupo de cidadãos residentes na Zona Alta, nesta cidade, que souberam transformar a liberdade de reunião e de associação, conquistada com o 25 de Abril, em acção social a favor da comunidade.

Juridicamente, foi constituído como instituição particular de solidariedade social, com a missão de contribuir para a promoção do bem-estar social da população, humanizando a cidade de Torres Novas. Mediante as necessidades que se foram impondo, foram criadas, ao longo do tempo, diversas valências de apoio a todas as faixas etárias, através de muito empenho, criatividade, espírito de solidariedade e muito acreditar...

O CBESZA possui, actualmente, Creche, Jardim-de-Infância, ATL, Centro de Ocupação Juvenil, Centro de Convívio, Centro de Dia e Apoio Domiciliário, Banco do Tempo, Espaço Internet gratuito e promove aulas de formação em diversas áreas, prestando serviço a centenas de utentes.

O novo Centro Comunitário, construído de raiz, proporciona óptimas condições de funcionamento para estas valências que visam, sobretudo, animar os tempos livres, promover o convívio e incentivar novas aprendizagens. Na cave do edifício, existe ainda um tanque para adaptação ao meio aquático e práticas de natação e hidroginástica.

Tudo isto conseguido através de parcerias com outras instituições, que têm contribuído para a manutenção desta dinâmica, prevendo-se para breve a ampliação da creche (através do programa PARES) e a gestão de um Centro de Acolhimento Temporário para Crianças em Risco. Mais um desafio a superar para ir de encontro às necessidades da comunidade, proporcionando, a todos, alegria, novos fascínios, deslumbramentos, aprendizagens e afectos.

O Centro de Bem-Estar Social da Zona Alta é, assim, credor do respeito e gratidão de todos os torrejanos, pelo que se manifesta aqui, hoje, o reconhecimento da autarquia por tudo o que foi exposto”.

Deliberação Nº 654 (26/09/2008):

A Câmara, precedendo escrutínio secreto, deliberou atribuir a Medalha de Mérito Municipal da Benemerência ao **Centro de Bem Estar Social da Zona Alta**, de acordo com a fundamentação supra.-----

• **Joaquim Canais Rocha** - Medalha de Mérito Municipal da Benemerência

“Humilde, afável, sereno e trabalhador são qualificativos que distinguem Joaquim Canais Rocha.

Com disponibilidade e persistência, dignas de admiração e apreço, ele tem sido na imprensa local um arauto da sua Terra. Cinema, literatura, desporto e iniciativas locais têm-lhe merecido, ao longo de muitas dezenas de anos, páginas e páginas de prosa simples e despretensiosa, sempre positiva e estimulante.

E ainda lhe sobra tempo para se dedicar à vida associativa e participar na direcção de colectividades.

Para além da sua actividade profissional na Gráfica Almondina, onde trabalhou durante 54 anos, foi, ao longo de mais de 50 anos, jornalista/redactor do jornal “O Almonda”, onde se mantém ainda à frente do suplemento desportivo. Colaborou em diversos jornais e rádios regionais nas secções de cultura, cinema e desporto. Foi fundador e presidente do Cine-Clube de Torres Novas e do Clube de

Campismo Torrejano. Dirigiu o Montepio Nossa Senhora da Nazaré e foi, durante 20 anos, membro da Comissão de Gestão do Cine-Teatro Virgínia, responsável pela programação. Foi, ainda, preso político e dirigente sindical.

Nesta sua actividade continuada e prosseguida com entusiasmo, há, incontestavelmente, muito amor e dedicação a Torres Novas.

É esse espírito de sempre trabalhar e construir, sem outro objectivo que não seja enaltecer esta Terra, que merece o louvor e o reconhecimento dos seus órgãos autárquicos”.

Deliberação Nº 655 (26/09/2008):

A Câmara, precedendo escrutínio secreto, deliberou atribuir a Medalha de Mérito Municipal da Benemerência a **Joaquim Canais Rocha**, de acordo com a fundamentação supra.-----

- **Rosa Carolina dos Santos Rodrigues Pena** (a título póstumo) - Medalha de Mérito Municipal da Benemerência

“Natural da Freguesia de Assentis, concelho de Torres Novas, Rosa Carolina dos Santos Rodrigues Pena nasceu a 6 de Junho de 1908 e faleceu a 7 de Fevereiro de 1997, com 88 anos de idade.

A vida e o exemplo desta mulher está bem presente no espírito de todos os homens e mulheres da freguesia que a viu nascer. Onze anos após a sua morte, o Povo não esquece os seus gestos, a sua dedicação aos outros, a sua abnegação e solidariedade. Não sendo médica ou enfermeira, deu assistência de enfermagem e medicamentosa aos mais humildes e pobres da terra, passando noites e noites à cabeceira dos seus doentes. Fizesse sol ou chuva, de dia ou de madrugada, Rosa Carolina calcorreava campos lamacentos para atender ao seu doente, ou com uma palavra de carinho, ou para aplicar uma injeção, ou para lhe levar uma sopa. Assistia e ajudava nos partos, fosse de quem fossem e onde quer que fosse...

Os mais pobres que passavam à sua porta, muitas vezes descalços, estavam condenados a entrar e a saborear uma sopa quente, que ela tinha sempre ali de prevenção, para o que desse e viesse. Sempre pronta a ajudar os mais desfavorecidos.

Estes não foram gestos casuais ou pontuais. Não! Foram antes o timbre e a conduta constante de “Rosita” – como o Povo a tratava - nunca casou e viveu a sua vida, em constante e absoluta entrega aos outros.

Embora tardiamente, o Município reconhece publicamente a dimensão humana e benemérita desta Mulher, que não estando connosco, continúa na memória do Povo que a soube estimar e acarinhar e que lhe continua grato.

Uma vida de exemplo e de dedicação aos outros, em especial os mais pobres”.

Deliberação Nº 656 (26/09/2008):

A Câmara, precedendo escrutínio secreto, deliberou atribuir a Medalha de Mérito Municipal da Benemerência a **Rosa Carolina dos Santos Rodrigues Pena**, de acordo com a fundamentação supra.-----

• Jornal O Riachense - Medalha de Mérito Municipal da Cultura

“O título “O Riachense” surge em Janeiro de 1908, sob a iniciativa do visionário Manuel Simões Serôdio, seu primeiro director e proprietário. Manteve-se em publicação ininterrupta durante dois anos mas, até aos anos 70, só viria a ser reeditado por ocasião das Festas da Benção do Gado em 1953, 1966 e 1973. Estas edições deveram-se à iniciativa de José Marques e António Chora Barroso.

A actual série surge em Dezembro de 1977 pela mão de um entusiasta grupo de riachenses, com Fernando Marques como director. Daí para cá, o jornal tem mantido regularidade, apenas com uma ligeira interrupção entre 1981 e 1982. Nesta actual série, conheceu ainda os seguintes directores: João Carlos Santos, José Tomé, Manuel Lopes e o actual, José Gonçalves.

Embora sendo um órgão de natureza fundamentalmente noticiosa, foi sempre um veículo de cultura na vila a que pertence, promovendo e incentivando diversas actividades e edições que marcam a sua história.

Entre 1978 e 1984, organiza quatro Jogos Florais e, em 1980, a 1.ª Semana Riachense. Em 1984/85 publica dois números especiais, por ocasião do Centenário da Filarmónica Riachense e da Festa da Benção do Gado.

Em 1991, organiza o 1.º Encontro de Imprensa Regional e publica a sua primeira revista temática, sob o tema “Às voltas com o progresso do Concelho”. Este tipo de revistas, em separata, tem sido uma das suas mais valias editoriais, tendo sido já publicadas dez, no total, relacionadas com efemérides como as Festas da Benção do Gado, o Foral de Torres Novas, os 25 e 30 anos desta série, o 10.º aniversário de Riachos-Vila e os 150 anos do nascimento do fundador do Jornal, com realce para uma peça escultórica alusiva ao facto, patente na fachada da Casa do Povo, da autoria de José Coêlho e Hélder Batista.

Em Dezembro passado, realizou a Gala comemorativa dos 100 anos do título e dos 30 anos de publicação regular, atribuindo os “Prémios de Mérito” a figuras riachenses distinguidas para o efeito”.

Deliberação N.º 657 (26/09/2008):

A Câmara, precedendo escrutínio secreto, deliberou atribuir a Medalha de Mérito Municipal da Cultura ao **Jornal “O Riachense”**, de acordo com a fundamentação supra.-----

• Sociedade Musical União e Trabalho de Lapas - Medalha de Mérito Municipal da Cultura

“A SMUT é a mais jovem banda do concelho de Torres Novas, tendo sido fundada a 18 de Outubro de 1920. Inicialmente, chamava-se Academia Musical União e Trabalho e, só em Maio de [1930](#), mudou de nome para Sociedade Musical União e Trabalho. No princípio dos anos 30, foi considerada a melhor banda do concelho de Torres Novas.

Dedicando-se maioritariamente à formação de músicos, inicialmente também apoiou ranchos, grupos de teatro e outras manifestações tradicionais da pacata freguesia de Lapas, princesa do Almonda.

Nos anos 60, o prestígio desta filarmónica atingiu o seu auge. Os seus músicos animaram recintos de festas por toda a região e marcaram presença assídua em procissões, peditórios e eventos diversos, ajudando a criar receitas para a colectividade.

Com a escola de música a dar frutos e a integração de muitos dos seus elementos na banda, a SMUT tem vindo a organizar concertos e audições, não só localmente, como também fora da freguesia, sendo de louvar a participação em concertos organizados pela FNAT e pelo INATEL, por todo o país.

Desde o início de 2007, o jovem maestro Sérgio Rocha dirige o corpo musical e coordena a escola de música com um método pioneiro e moderno que incentiva à aprendizagem.

Actualmente, ao completar 88 anos, a SMUT é composta por uma direcção e músicos bastante jovens. Uma nova geração que tem agora oportunidade de manter os compassos e o ritmo de uma colectividade que tem mais música para dar.

Para além da sua vertente musical, a Sociedade Musical União e Trabalho de Lapas tem proporcionado aos seus músicos e sócios, ao longo dos anos, diversas actividades culturais, lúdicas e até desportivas”.

Deliberação N.º 658 (26/09/2008):

A Câmara, precedendo escrutínio secreto, deliberou atribuir a Medalha de Mérito Municipal da Cultura à **Sociedade Musical União e Trabalho de Lapas**, de acordo com a fundamentação supra.-----

• **Centro Recreativo e Cultural Santo António de Assentis - Medalha de Mérito Municipal do Desporto**

“A prática do futebol em Assentis, em moldes amadores, remonta a 1950, quando um grupo de rapazes da aldeia conseguiu erguer o Campo da Pinheira, depois de grandes esforços e atribulações.

A prática da modalidade nunca passou, durante largos tempos, de iniciativas de carácter popular, em torno de festas e outras celebrações da vida comunidade. Nem a fundação do Centro Recreativo e Cultural de Santo António, em 1964, veio alterar este estado de coisas. A colectividade desempenharia por cerca de 25 anos o seu papel de associação recreativa, dirigindo a sua atenção para as festas, bailes e eventos desta natureza, como todas as outras colectividades do concelho.

Contudo, em 1987, foi possível ao CRCSA de Assentis, finalmente, organizar uma equipa de futebol sénior para começar a competir oficialmente, e foi assim que Assentis entrou para a história do futebol distrital militando nas provas do Inatel.

Poucos anos passados, o clube optava pelas provas associativas e, depois de alguns anos a disputar o campeonato distrital da 2.ª divisão, conseguiria mesmo atingir o escalão máximo do futebol distrital à época, a 1.ª divisão, em que faria algumas excelentes épocas, atendendo à sua dimensão e aos seus recursos.

Hoje, o CRCSA de Assentis é um clube respeitado na região. Possui os escalões de escolinhas, escolas, iniciados e seniores, envolvendo cerca de uma centena de atletas. A sua aposta na formação, envolvendo crianças e jovens, é garantia de que esta colectividade desportiva será parceiro importante no esforço colectivo do desenvolvimento social e cultural da freguesia e, por extensão, do nosso concelho”.

Deliberação N° 659 (26/09/2008):

A Câmara, precedendo escrutínio secreto, deliberou atribuir a Medalha de Mérito Municipal do Desporto ao **Centro Recreativo e Cultural Santo António de Assentis**, de acordo com a fundamentação supra.-----

- **Nuno José dos Santos Vicente** - Medalha de Mérito Municipal do Desporto

“Nuno José dos Santos Vicente é nadador do Clube de Natação de Torres Novas desde os 5 anos, e foi praticante desta modalidade, de forma ininterrupta, até ao 12.º ano de escolaridade, tendo terminado o secundário com uma nota de excelência: 18 valores. Na faculdade, foi-lhe difícil conciliar de forma perfeita a natação com os estudos e optou por abrandar o ritmo dos treinos, tendo regressado em força às competições após a conclusão do curso. Logo na primeira época, bateu todos os seus recordes pessoais e, desde então, tem participado regularmente em provas de piscina e de águas abertas, de âmbito nacional e internacional.

Participou por 17 vezes em provas de campeonatos nacionais e, em 1994, foi vencedor absoluto do circuito de provas de mar do Algarve. A nível regional, foi campeão mais de 100 vezes e venceu o Troféu Nadador Completo do Distrito de Santarém por quatro vezes e a Taça do Ribatejo em 8 ocasiões, tendo sido condecorado na Gala de Desporto do Ribatejo, em 1995, e na Gala de Aniversário do Jornal “O Ribatejo”, em 2006.

A sua maior vitória aconteceu a 21 de Agosto de 2005 nos Campeonatos da Europa de Masters, onde se sagrou campeão na prova de águas abertas (3200 metros).

Desde então, dedicou-se exclusivamente ao projecto o “Sonho da Mancha”, tendo participado em diversas aventuras inéditas, das quais se destacam as travessias Madeira-Ilhas Desertas (2006), Berlengas-Peniche (2007), Lagos-Portimão (2007), Barragens Bouçã-Castelo do Bode (2008) e Farilhões/Peniche (2008).

Recebeu a Medalha de Mérito Municipal do Desporto da Câmara Municipal de Peniche, em Agosto de 2007, e foi nomeado Embaixador do Ano Internacional do Golfinho pela ONU, em Junho deste ano.

No dia 15 de Agosto último, Nuno Vicente completou em 11:36 horas a travessia dos cerca de 34 quilómetros do Canal da Mancha que separam a costa inglesa da francesa, tornando-se no terceiro português a superar este desafio”.

Deliberação Nº 660 (26/09/2008):

A Câmara, precedendo escrutínio secreto, deliberou atribuir a Medalha de Mérito Municipal do Desporto a **Nuno José dos Santos Vicente**, de acordo com a fundamentação supra.-----

MEMÓRIAS DA HISTÓRIA '2008 – PROGRAMA

O **Sr. Presidente** apresentou o programa provisório das “Memórias da História’ 2008”, cujas iniciativas decorrerão de 4 de Outubro a 28 de Novembro do ano em curso.

A Câmara ficou inteirada.-----

**PROPOSTA DE REGULAMENTO, TABELA DE TAXAS E
ESTUDO ECONÓMICO -FINANCEIRO**

Tendo em vista o determinado pela Lei nº 53-E/2006, de 29/12, foram presentes uma proposta de Regulamento Municipal de Taxas e respectiva Tabela de Taxas, bem como o Estudo Económico-Financeiro relativo ao valor das taxas, conforme documentos anexos (Anexos 1 e 2).

Deliberação Nº 661 (26/09/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), submeter a presente proposta de Regulamento e respectiva Tabela de Taxas a apreciação pública, para recolha de sugestões, de acordo com o previsto no artº 118 do Código do Procedimento Administrativo.-----

**TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
PARA A CÂMARA MUNICIPAL DE TORRES NOVAS**

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente uma proposta subscrita pelo Sr. Presidente, que se transcreve:

“Considerando que:

- as atribuições e competências transferidas pelo Governo para os Municípios pelo Dec. Lei nº 144/2008 de 28/7/2008, explicitadas no nº 1 do art. 2º;
- os princípios que presidem à transferência de atribuições e competências conforme o enquadramento do Lei nº 159/99 de 14/09/1999 e, em particular, do artigos 52 e 53 da Lei 2/2007 de 15 de Janeiro (Lei das Finanças Locais);
- a efectivação das transferências relativas às alíneas a), c) e d) do nº 2 do art. 2º do Decreto-lei nº 144/2008 de 20/07, depende da celebração de contrato de execução;

Proponho que a Câmara Municipal aceite a transferência das competências previstas nas alíneas a), c) e d) do nº 1 do art. 2º do Decreto-Lei nº 144/2008 de 28 de Julho nas condições do contrato de execução em anexo, com os seguintes fundamentos:

1. Relativamente à transferência do pessoal não docente, conforme o Anexo 1 ao contrato de execução, não advém qualquer acréscimo de encargos para a Autarquia, uma vez que são transferidas as verbas respeitantes a todo o pessoal em exercício apesar do número de efectivos calculados com base no rácio definido na Portaria nº 1049-A/2008 de 16 de Setembro, ser inferior ao número de efectivos agora transferidos.
Além disso, ainda acresce uma verba de 23 497,65 € para acorrer a necessidades actuais de pessoal, necessidades estas que deixarão de existir assim que estejam em funcionamento os centros escolares, previstos na Carta Educativa, mantendo-se este valor em transferências futuras.
2. Quanto às actividades de enriquecimento curricular do 1º ciclo do ensino básico (Anexo 2) nada há a obstar uma vez que não implicam quaisquer alterações ao que efectivamente tem vindo a ser assumido pela Câmara Municipal.
3. No que se refere à alínea d), gestão do parque escolar, conforme o Anexo 3 do contrato de execução, quaisquer responsabilidades da Autarquia só advêm após recuperação efectiva dos três estabelecimentos de ensino”.

Deliberação Nº 662 (26/09/2008):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Mário Mota e Nuno Santos) e uma abstenção (Vereador Sr. Carlos Tomé), aceitar a transferência das

competências previstas nas alíneas a), c) e d) do n.º 1 do art. 2.º do Decreto-Lei n.º 144/2008 de 28 de Julho, nas condições do contrato de execução a celebrar entre o Ministério da Educação e o Município de Torres Novas, que se anexa (Anexo 3), de acordo com os fundamentos constantes da proposta supra.-----

**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A CCDRLVT – TRANSFERÊNCIA
DE SERVIÇOS PARA AS ANTIGAS INSTALAÇÕES DO GAT DE
TORRES NOVAS**

Foi presente, para apreciação e eventual aprovação, uma proposta de Protocolo de colaboração a celebrar com a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo, tendo em vista a utilização de alguns pisos das antigas instalações do GAT por parte da autarquia (Gabinete de Acção Social e Gabinete de Gestão da Frota de Automóveis e Seguros), conforme documento anexo (Anexo 4).

Deliberação N.º 663 (26/09/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a proposta de protocolo em epígrafe.-----

O Sr. Presidente informou que a deslocação do Gabinete de Acção Social para as antigas instalações do GAT, permitirá a transferência da sede do Clube Desportivo de Torres Novas para as actuais instalações daqueles serviços, deixando a Câmara de estar vinculada aos termos do Acordo celebrado com a proprietária do edifício que o Clube presentemente ocupa.-----

**CLUBE DESPORTIVO DE TORRES NOVAS/ II TORNEIO DE JUVENIS
LUÍS FILIPE SANTOS - PEDIDO DE SUBSÍDIO**

Foi presente uma carta do **Clube Desportivo de Torres Novas**, a solicitar o apoio da autarquia para a realização do II Torneio de Juvenis - Luís Filipe Santos, a ter lugar no próximo dia 5 de Outubro, no Estádio Municipal Dr. Alves Vieira.

Deliberação Nº 664 (26/09/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), apoiar a realização daquele evento, mediante a oferta de um troféu, bem como, o pagamento das refeições das comitivas das quatro equipas participantes no Torneio, a fornecer pela Escola Prática de Polícia de Torres Novas.-----

**JUNTA DE FREGUESIA DE ALCOROCHEL – PEDIDO DE SUBSÍDIO
PARA A PISCINA DE ALCOROCHEL**

QUIOSQUE NO LARGO JOSÉ LOPES DOS SANTOS

CASA DA CULTURA DE RIACHOS – PROJECTO DE ARQUITECTURA

Os assuntos em epígrafe foram retirados, para melhor análise. -----

**CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – PEDIDO DE INFORMAÇÃO SOBRE
EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA**

Foi presente uma carta da Caixa Geral de Depósitos, S.A., a solicitar informação quanto ao eventual exercício do direito de preferência por parte da autarquia, no âmbito do processo de venda da fracção N, do prédio urbano sito na Rua da Paz, Bl 5, entradas A e B, freguesia de S. Pedro, em Torres Novas, da qual é proprietária do direito de superfície.

Deliberação Nº 665 (26/09/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), não exercer o direito de preferência na transmissão do referido imóvel. -----

30ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de dezassete de Setembro corrente, que aprovou a 30ª alteração ao Orçamento do

Município para o ano financeiro em curso, no valor de sessenta e oito mil e duzentos e oitenta e um euros e oitenta cêntimos.

Deliberação Nº 666 (26/09/2008):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr.Presidente, Sr.Vice-Presidente, Vereadores Srs. Manuela Pinheiro e Mário Mota) e duas abstenções (Vereadores Srs. Nuno Santos e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido. -----

**20.ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE
INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de dezassete de Setembro corrente, que aprovou a 20ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos para o ano financeiro em curso, no valor de vinte e um mil e oitocentos euros.

Deliberação Nº 667 (26/09/2008):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr.Presidente, Sr.Vice-Presidente, Vereadores Srs. Manuela Pinheiro e Mário Mota) e duas abstenções (Vereadores Srs. Nuno Santos e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido. -----

**18.ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES
MUNICIPAIS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de dezassete de Setembro corrente, que aprovou a 18ª alteração ao Plano de Actividades Municipais para o ano financeiro em curso, sendo o valor das diminuições/anulações de cinquenta e três mil trezentos e dez euros e o valor das inscrições/reforços de cinco mil euros.

Deliberação Nº 668 (26/09/2008):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr.Presidente, Sr.Vice-Presidente, Vereadores Srs. Manuela Pinheiro e Mário Mota) e duas abstenções (Vereadores Srs. Nuno Santos e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido. -----

**CONCURSO LIMITADO PARA ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DA OBRA:
“BENEFICIAÇÃO DAS ESTRADAS DA CACHAMELA E DAS EIRAS EM
ATOUGUIA – TORRES NOVAS” – ALTERAÇÃO DA COMISSÃO DE ABERTURA
DE CONCURSO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, o seguinte despacho do Sr. Presidente, datado de 17.09.2008:

“Por impossibilidade de integrarem a Comissão de Abertura de Concurso no acto público do concurso para a abertura das propostas da empreitada da obra “Beneficiação das Estradas da Cachamela e das Eiras em Atouguia -Torres Novas” os vogais José Manuel Bläser Rodrigues, Chefe de Divisão de Serviços Urbanos e António Ferreira Ruivo, Chefe de Divisão de Edifícios Municipais, designados por deliberação camarária de 09.01.2007, e havendo extrema urgência na resolução deste assunto mas não sendo possível reunir extraordinariamente a Câmara, socorro-me da competência excepcional que me é conferida pelo n.º 3 do artigo 68.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com a sua redacção actual, e designo para vogal da Comissão de Abertura do concurso em epígrafe, nos termos do artigo 60.º do D.L. 59/99, de 2 de Março, o Sr. Roberto Carlos Marcos de Almeida, Eng. Civil do Departamento de Obras e Serviços Urbanos.

Remeta-se o presente despacho à próxima reunião camarária para ratificação.”

Deliberação Nº 669 (26/09/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), ratificar o despacho supra.-

PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA –VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO

Foi presente o processo de informação prévia n.º 1062/07, organizado a requerimento de **Imocotôas – Empreendimentos Imobiliários, Lda**, referente à viabilidade de construção de um edifício destinado a actividades de comércio e serviços,

em Lameira Grande – Zibreira, acompanhado da informação do D.A.U. n.º 221/MT/08, que se anexa (Anexo 5).

Deliberação N.º 670 (26/09/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a pretensão, com base no n.º 1 do art.º 25.º do RJUE e com as condicionantes referenciadas na informação dos Serviços.-----

PROCESSO DE LOTEAMENTO URBANO

Foi presente o processo de loteamento urbano n.º 672/04, organizado em nome de **Almeidas - Construções Lda**, relativo a um prédio sito em Cancela do Leão, acompanhado da informação do D.A.U./D.P.U. n.º 399LC/08, que se anexa (Anexo 6).

Deliberação N.º 671 (26/09/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar o desenho urbano da presente operação de loteamento, com as condicionantes referidas na informação dos Serviços.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES

1 - Foi presente o processo de licenciamento de obras particulares n.º 1975/07, organizado a requerimento de **Luís Manuel das Neves Jorge e Outros**, referente à legalização de alteração/ ampliação de moradia e construção de anexo, em Rexaldia, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. n.º 543/MR/08, que se anexa (Anexo 7).

Deliberação N.º 672 (26/09/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a alteração proposta ao alvará de loteamento n.º 11/89, conforme o preceituado no n.º 8 do art.º 27.º do RJUE, de acordo com a informação dos Serviços. -----

2 - Foi presente um requerimento de **João Nuno Trigo Coelho de Freitas Coelho**, na qualidade de titular do alvará de licença de obras particulares n.º 233/06, a solicitar uma licença especial para acabamentos, pelo prazo de três meses, da obra de construção de uma moradia e acomodações agrícolas, em Casal da Mota - Gavata.

Deliberação N.º 673 (26/09/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), deferir a pretensão, de acordo com o disposto no art.º 88º do R.J.U.E.-----

3 – Foi presente uma contestação apresentada por **Vítor Manuel Pereira Rosa**, relativamente aos cálculos do valor das taxas cobradas pelo licenciamento de um muro de vedação, acompanhada de uma informação dos serviços do D.A.U., que confirma a cobrança indevida da importância de 1.108,86 euros e propõe o reembolso da mesma.

Deliberação N.º 674 (26/09/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), proceder ao reembolso da verba de 1.108,86 euros ao requerente em epígrafe, de acordo com a informação dos Serviços .-----

ALTERAÇÃO AO TRÂNSITO NAS ÁREAS ENVOLVENTES
À BIBLIOTECA E PISCINAS

Acerca do assunto supra, foi presente a informação do DOSU n.º 091/08, a dar conta de uma proposta de alteração dos sentidos de circulação nas áreas envolventes à Biblioteca Municipal e Piscinas Fernando Cunha, conforme se transcreve:

“Com a construção da nova ponte sobre o Rio Almonda que liga a Av. João Martins de Azevedo à Biblioteca Municipal e com a realização dos trabalhos de arranjos exteriores a este edifício e também às Piscinas, detecta-se a necessidade de definir os sentidos de circulação nas artérias que contornam os citados equipamentos, pois em face da sua localização ocorrem diversos condicionamentos.

Assim, propomos o seguinte:

1. Acessos rodoviários à Biblioteca e Piscinas

Propõe-se a entrada pelo túnel na rua 1.º de Dezembro, podendo os veículos dirigir-se para os estacionamentos das Piscinas e da Biblioteca como, ainda, acederem à zona dos Paços do Concelho.

É possível, apenas para cargas e descargas e veículos prioritários, o acesso a partir da Av. João Martins de Azevedo pela nova ponte para estes equipamentos.

2.Saída rodoviária da Biblioteca e Piscinas

a) A partir do estacionamento junto às Piscinas é possível sair para a Av. João Martins de Azevedo através da nova ponte, sendo admitido, apenas para veículos ligeiros, que possam também dirigir-se para a zona dos Paços do Concelho.

b) A partir do estacionamento junto à Biblioteca os veículos devem sair pela nova ponte para a Av. João Martins de Azevedo”.

Deliberação N.º 675 (26/09/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar, em princípio, a proposta apresentada.

Mais deliberou ainda, por unanimidade, submeter a presente alteração a apreciação pública, para eventual recolha de sugestões. -----

As deliberações em epígrafe foram aprovadas em minuta, para efeitos imediatos.-----

JUSTIFICACÃO DE FALTAS

Deliberação N.º 676 (26/09/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), justificar a ausência do Vereador Sr. Lobo Antunes, por motivo de doença. -----

O **Sr. Presidente** declarou encerrada a reunião pelas dezanove horas e trinta minutos, da qual para constar se lavrou a presente acta.

E eu Chefe da Secção de Apoio aos Órgãos
Autárquicos, a redigi, subscrevo e vou assinar juntamente com o Excelentíssimo
Presidente.-----