



**MUNICÍPIO DE TORRES NOVAS**  
**Câmara Municipal**

**Principais Deliberações**  
**Reunião Ordinária Privada**

N.º **18/2007**

Dia: **terça-feira, 24 de Julho de 2007**

Hora: **15:00**

- Aprovado o caderno de encargos e a abertura de concurso para Remodelação do Convento do Carmo e adaptação a Paços do Concelho.

No contexto das estratégias de recuperação e requalificação do centro histórico da cidade de Torres Novas e na sequência do programa TURRIS XXI – Cidade Criativa, os serviços camarários irão ficar instalados no edifício do Convento do Carmo (adquirido pela autarquia à Santa Casa da Misericórdia local).

O programa de concurso para a obra prevê a demolição de todos os anexos existentes, delimitando o edifício inicial que será remodelado e ampliado. Distinguem-se duas grandes áreas de uso diferenciado: a Loja do Cidadão e os Serviços Municipais (que se subdividem em Divisão de Educação, Serviços Sociais e Gabinete Veterinário).

Os pressupostos tidos em consideração na elaboração do projecto foram: libertar o edifício do antigo convento e a plataforma onde está implantado das construções anexas; localizar e organizar o novo edifício para que este estabeleça relações directas com a Av. Dr. João Martins de Azevedo e o antigo edifício, agora destinado a Paços do Concelho; e preservar o muro de pedra que, ao longo da avenida, delimita o recinto do antigo convento.

O edifício terá uma área de implantação de 680 m<sup>2</sup> e desenvolve-se em três pisos, acrescidos de um quarto piso que corresponde apenas à cobertura em terraço, sendo os acessos verticais efectuados por escadas e elevadores.

Tendo em conta que a área bruta de construção total é de 2163 m<sup>2</sup>, estima-se que o valor para a realização das obras ronde os 1.297.800 euros.

- Aprovado um programa de acção e intervenções para uma nova dinâmica das Ruínas Romanas de Vila Cardillium que resultou de um diagnóstico do estado de abandono e degradação daquele monumento e das medidas necessárias para a sua conservação e reabilitação.

Este projecto de requalificação agora aprovado será submetido a financiamento no âmbito do próximo quadro comunitário de apoio.