



**MUNICÍPIO DE TORRES NOVAS**  
**Câmara Municipal**

**Principais Deliberações**  
**Reunião Ordinária Privada**

N.º 2/2006

Dia: **terça-feira, 17 de Janeiro de 2006**

Hora: **15:00**

**Actualização do Tarifário de Águas e Saneamento**

- Foi aprovada a actualização do tarifário de águas e saneamento. O fornecimento de água será actualizado em 2,3 por cento. A tarifa de religação (interrupção/restabelecimento) vai passar a ser de 20,50 euros. A tarifa de limpeza de fossas será de 18,15 euros (1.ª cisterna) e de 10 euros (suplementar). Esta actualização será acompanhada da aquisição de um veículo especial que permita maior capacidade de resposta por parte dos serviços às solicitações dos utentes. As actualizações diferenciadas de tarifa fixa serão de um euro no consumo doméstico, três euros no de comércio/serviços e 9,20 euros no de restauração/hotelaria, indústria e Estado. Entretanto, será também criada uma tarifa mínima para todos os utentes domésticos, bem como, do comércio e serviços, sem ligação à rede pública de águas, de 3,70 euros. Até ao momento, não era debitado o serviço de recolha de lixo no caso de núcleos urbanos isolados e de povoações em que o sistema de águas não está a ser explorado pela autarquia (Pé de Cão, Vale da Serra e Casais Martanes) passando agora a aplicar-se a tarifa mínima de 3,70 euros. No caso de restauração/hotelaria e indústria o valor fixo a cobrar será de 5,12 euros. Outras das medidas será a substituição gradual de contadores, maior controlo dos gastos correntes de água (caso das empresas concessionárias de manutenção de espaços verdes, obras particulares), fiscalização da rede de águas com vista a detectar ligações não autorizadas e fiscalização dos contadores existentes.

**Rede Escolar: Requalificação da Rede do 1.º Ciclo do Ensino Básico**

- A Câmara foi informada pela Direcção Regional de Educação de Lisboa (DREL) da intenção de suspender cinco escolas do 1.º ciclo do ensino básico, no próximo ano lectivo: Alcorochel 2, Beselga de Cima, Carvalhal do Pombo, Alcorriol e Almonda. O número de alunos nestas escolas tende a manter-se inferior a 10, levando a um ainda maior isolamento dos alunos e dos professores. Com o encerramento destas cinco escolas, os alunos serão conduzidos para as escolas de Alcorochel 1, Assentis, Moreiras Grandes, Visconde de S. Gião e Zibreira. Segundo a DREL, as referidas escolas vão encerrar no próximo ano lectivo por serem frequentadas por menos de dez alunos e por ser possível encontrar estabelecimentos de ensino, a curta distância das que agora vão ser suspensas, e que proporcionam às crianças melhores condições de ensino/aprendizagem.

**Carrefour Portugal:**

- Foi dado parecer favorável à instalação de um estabelecimento de comércio a retalho, da insígnia Carrefour - Portugal.

A nova superfície comercial terá dois pisos, sendo o piso superior apenas parcial, destinado a serviços administrativos ou para colocação de equipamento técnico. Num dos pisos ficará a galeria de entrada e saída ao longo do qual se situam as linhas de caixas de pagamento e a loja propriamente dita e, no primeiro piso, os apoios administrativos, gabinetes, salas de reuniões, apoios sociais, balneários, sanitários do pessoal e refeitório.

O piso do estacionamento em cave surge na continuidade do piso de estacionamento previsto no Projecto de Loteamento da Quinta das Ferrarias, no qual se integrará. Terá ainda um conjunto de tapetes rolantes e elevador de acesso ao hipermercado. O parque de estacionamento terá capacidade para 300 lugares.

**BAOBAB – Venda de plantas, artigos de jardinagem e decoração**

- Foi igualmente dado parecer favorável à instalação de outro estabelecimento de comércio a retalho, desta feita da insígnia BAOBAB, na Quinta das Ferrarias. Trata-se de uma superfície comercial que se destina à venda de plantas, artigos de jardinagem e decoração, integra uma loja de animais e uma loja de flores cortadas, com uma área de vendas, correspondente a 1.995 metros quadrados, da qual cerca de 481 metros quadrados se destinam a plantas de exterior, numa superfície coberta.

O novo espaço comercial terá dois pisos, parqueamento de veículo ligeiros com capacidade para 72 viaturas e dois veículos pesados. Fazem parte da área de instalação sanitários públicos, uma área destinada à actividade de um veterinário, uma área de armazenamento e outra de viveiro de plantas no exterior.