

## **ACTA N.º 020/2003**

### **REUNIÃO ORDINÁRIA PRIVADA DA CÂMARA MUNICIPAL CELEBRADA EM DOIS DE SETEMBRO DE DOIS MIL E TRÊS**

#### **UM - INTRODUÇÃO**

Aos dois dias do mês de Setembro de dois mil e três, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pela hora designada, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal estando presentes, para além do Sr. Presidente, os Vereadores Srs. Pedro Paulo Ramos Ferreira, Pedro Lobo Antunes, Mário Folgado Mota, Maria Emília Lino Ribeiro Navalho e Carlos António Lopes Tomé, comigo, Ana Maria Sobral Carvalho Martins, exercendo as funções de Secretária.

Aberta a reunião, foram de seguida tratados os assuntos constantes da Ordem do Dia estabelecida pelo Sr. Presidente, ao abrigo do art.º 18º do C.P.A., a qual foi entregue a todos os membros com a antecedência devida e que a seguir se transcreve.-----

#### **DOIS - CORPO DA ACTA**

##### **ASSUNTOS CONSTANTES DA ORDEM DO DIA**

###### **Presidência**

1. Acta da Reunião Anterior
2. Protocolos com Juntas de Freguesia:
  - 2.1- Chancelaria
  - 2.2- Zibreira
3. Coral Sinfónico de Portugal – cedência gratuita da Alcaidaria do Castelo
4. Eventual atribuição de subsídio:

- 4.1 Paróquia de Assentis – Pedido de ajuda para obras diversas
5. Proposta de Renda – Cálculo da Renda Apoiada:
  - 5.1- Zaibunissa Jussab Esmail Sarif
  - 5.2- Custódio Fernandes da Silva
  - 5.3- Albertina Pereira
6. Hino do Município – Deliberação
7. Memórias da História – Deliberação sobre eventuais Homenagens, ao abrigo do Regulamento em vigor.
8. Concessão de espaço para a construção e exploração de Bar no Jardim das Rosas
9. Concessão de espaço para a construção e exploração de Restaurante no Jardim das Rosas
10. Ratificação de Despacho - Obra “Esgotos Pluviais no Bairro da Bica – Torres Novas”
11. Inumação em Jazigo na Catedral da Fundação Maria da Conceição e Humberto Horta – Ratificação de Despacho

#### **DAF – Departamento Administrativo e Financeiro**

1. Resumo do Movimento Diário de Valores de Tesouraria
2. Ratificação das 47ª, 48ª, 49ª, 50ª, 51ª, 52ª, 53ª, 54ª, 55ª, 56ª, 57ª, 58ª, 59ª, Alterações ao Orçamento no âmbito do Dec. Lei nº 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
3. Ratificação das 27ª, 28ª, 29ª, 30ª, 31ª, 32ª, 33ª, Alterações ao Plano Plurianual de Investimento no âmbito do Dec. Lei nº 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
4. Ratificação da 10ª Alteração ao Plano de Actividades Municipais
5. Comissão de Abertura de Concurso – Ratificação de Despachos

#### **DC – Departamento de Cultura**

1. NERSANT - Pedido de cedência gratuita do Cine-Teatro Virgínia
2. Célia Barroca – Pedido de cedência gratuita do Cine-Teatro Virgínia

#### **DOSU – Divisão de Obras e Serviços Urbanos**

1. Remodelação do Cine-Teatro Virgínia – Adjudicação Definitiva
2. Reabilitação das Ruas Cândido dos Reis, Arraial e Várzea - Auto de Suspensão
3. Jardim das Rosas – Pedido de prorrogação do prazo da empreitada

**DAU – Departamento Administração Urbanística**

1. Construção Bloco Habitacional e Comercial – Francisco & Leonel, Lda – Torres Novas
2. Construção Casa Mortuária/Redução de Taxas – Fábrica da Igreja Paroquial do Pedrógão
3. Loteamento – CENTROLEI - Construções, Lda – Carvalhal da Aroeira
4. Estudo Preliminar – Jardim do Babalhau/ Req. Latitude – Torres Novas
5. Proposta de Remodelação da Praça 5 de Outubro
6. Jardim Infância de Riachos - Abertura de Concurso

**VOTO DE PESAR**

***Deliberação Nº 500 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), exarar em acta um voto de pesar pelo recente falecimento de Mário Augusto Marques de Abreu.-----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Vereador Sr. Pedro Ferreira informou que a 2ª Fase dos TUT – Transportes Urbanos Torrejanos irá arrancar no próximo dia 20 de Setembro, que abrangerá Lapas, o Bairro da Cabrita, a zona do Estádio Municipal, Cabelo do Rato e Tufeiras, a zona do Nersant e Escola Profissional, a Av. Andrade Corvo junto ao Colégio, zona industrial, Silvã, Negréus e Via Circular Interna.

Informou ainda que, á semelhança de anos anteriores, Torres Novas vai aderir ao dia europeu da “Cidade Sem Carros”, a comemorar no próximo dia 20 de Setembro, coincidindo, assim, com o lançamento da 2ª fase dos TUT.

O Sr. Presidente lembrou que no próximo dia oito de Setembro irá deslocar-se a Ribeira Grande – Cabo Verde, uma comitiva camarária dando, assim, sequência ao convite oportunamente endereçado pelo Sr. Presidente de Ribeira Grande.

O Vereador Sr. Lobo Antunes informou que os trabalhos da 1ª Fase da Revisão do PDM estarão concluídos em Outubro devendo, nessa altura, ser objecto de apreciação por parte da Câmara.

A Vereadora Sra. Emília Navalho interveio no sentido de deixar expressas na presente acta, as considerações por si apresentadas na reunião de catorze de Agosto último, quanto ao Projecto de Remodelação da Praça Cinco de Outubro e o Projecto de Construção de uma Cantina e Espaços Verdes na Escola de Chancelaria:

“Segundo anterior explicação do Sr. Presidente, a reunião de hoje terá sido efectivada com o objectivo de aprovar assuntos do Departamento de Administração Urbanística com carácter de urgência, nomeadamente resolução de solicitações de residentes no estrangeiro; entendo que o Projecto de Remodelação da Praça Cinco de Outubro não tem cabimento nesta agenda de trabalhos uma vez que pela sua natureza e importância carece de uma análise mais cuidada e profunda.

O Sr. Presidente observou que também se deveria retirar o ponto dez.

É incompreensível que só neste momento seja agendado o projecto para o espaço escolar de Chancelaria, uma vez que as intervenções nas escolas devem ser imediatamente iniciadas após o encerramento das actividades lectivas. Sendo assim é um projecto que por não ter sido ainda tratado, deverá ser prioritário.

O Projecto de Remodelação da Praça Cinco de Outubro, sendo muito interessante, tem vários aspectos que devem ser observados, para além de que também os Srs. Vereadores ausentes, devido ao período de férias, estão a ser privados de analisar e opinar sobre este projecto, que pelos motivos apresentados, reafirmo não ter enquadramento na presente agenda de trabalhos.”---

## **PROCOLOS COM JUNTAS DE FREGUESIA**

### **- Junta de Freguesia de Zibreira**

Na reunião ordinária celebrada em vinte e dois de Julho do corrente ano, a Câmara aprovou uma proposta apresentada pela Junta de Freguesia de Zibreira, para a realização de obras de beneficiação nas Escolas Primárias de Zibreira e Almonda, bem como no Jardim

Infantil de Zibreira, mediante celebração dos respectivos protocolos de delegação de competências.

Nesta reunião foi de novo presente o processo, acompanhado dos correspondentes protocolos, conforme anexos a esta acta (Anexos 1, 2 e 3).

***Deliberação N° 501 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar os Protocolos em epígrafe e submetê-los à apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal.-----

**- Junta de Freguesia de Chancelaria**

Na reunião ordinária celebrada em catorze de Agosto findo, a Câmara aprovou uma proposta apresentada pela Junta de Freguesia de Chancelaria, para a construção de uma cantina e criação de espaços verdes na Escola Primária de Chancelaria, mediante celebração de protocolo de delegação de competências.

Nesta reunião foi de novo presente o processo, acompanhado do correspondente protocolo, conforme anexo a esta acta (Anexo 4).

***Deliberação N° 502 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar o Protocolo em epígrafe e submetê-lo à apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal.-----

**CORAL SINFÓNICO DE PORTUGAL – CEDÊNCIA GRATUITA DA  
ALCAIDARIA DO CASTELO**

Foi presente uma carta do **Coral Sinfónico de Portugal**, com sede em Valhelhas - Torres Novas, a solicitar a cedência gratuita da Alcaidaria do Castelo, para a realização do Concerto de Encerramento do Masterclass de Canto de Liliana Bizineche, no dia 2 de Outubro próximo.

***Deliberação N° 503 (02/09/03):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), deferir a petição.-

**PARÓQUIA DE ASSENTIS – PEDIDO DE APOIO PARA OBRAS**  
**DIVERSAS**

O processo em epígrafe foi retirado, a fim de ser devidamente instruído, nomeadamente, com o orçamento das obras em questão.-----

**PROPOSTA DE RENDA – CÁLCULO DA RENDA APOIADA**

**1** - Foi presente a informação do G.A.S. n.º 56/03, a dar conta da determinação da prestação mensal de renda para efeitos de celebração de contrato de arrendamento, com **Zaibunissa Jussab Esmail Sarif**, para ocupação da fracção sita na Rua Dr. José Lopes Schiapa Faro e Silva, nº 12, r/c Dtº - Torres Novas, de acordo com o artigo 5.º do D.L. n.º 166/93 de 7/5, conforme anexo a esta acta (Anexo 5).

***Deliberação N.º 504 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), concordar com a proposta de renda apresentada.-----

**2** - Foi presente a informação do G.A.S. n.º 55/03, a dar conta da determinação da prestação mensal de renda para efeitos de celebração de contrato de arrendamento, com **Custódio Fernandes da Silva**, para ocupação da fracção sita na Rua Serra de Aire, Bloco 3 - 3º B - Torres Novas, de acordo com o artigo 5.º do D.L. n.º 166/93 de 7/5, conforme anexo a esta acta (Anexo 6).

***Deliberação N.º 505 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), concordar com a proposta de renda apresentada.-----

**3** - Foi presente a informação do G.A.S. n.º 54/03, a dar conta da determinação da prestação mensal de renda para efeitos de celebração de contrato de arrendamento, com **Albertina Pereira**, para ocupação da fracção sita na Rua Padre Amílcar Fialho, Bloco 1 –

2º B - Torres Novas, de acordo com o artigo 5.º do D.L. n.º 166/93 de 7/5, conforme anexo a esta acta (Anexo 7).

***Deliberação N.º 506 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), concordar com a proposta de renda apresentada.-----

**HINO DO MUNICÍPIO – DELIBERAÇÃO**

**CONCESSÃO DE ESPAÇO PARA A CONSTRUÇÃO E EXPLORAÇÃO DE BAR NO  
JARDIM DAS ROSAS**

**CONCESSÃO DE ESPAÇO PARA A CONSTRUÇÃO E EXPLORAÇÃO DE  
RESTAURANTE NO JARDIM DAS ROSAS**

Os assuntos em epígrafe foram retirados, para melhor análise.-----

**RATIFICAÇÃO DE DESPACHO - OBRA “ESGOTOS PLUVIAIS NO  
BAIRRO DA BICA – TORRES NOVAS”**

1 - Foi presente, para eventual ratificação, o seguinte despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de sete de Agosto de 2003:

“Por impossibilidade de integrar a Comissão de Abertura de Concurso no acto público do concurso para a abertura das propostas da empreitada da obra “Esgotos Pluviais no Bairro da Bica – Torres Novas” quer o vogal efectivo quer o suplente, Isabel Maria Gonçalves Ribeiro e Maria Celeste de Oliveira Henrique, designados por deliberação camarária de 11.06.2002, e havendo extrema urgência na resolução deste assunto mas não sendo possível reunir extraordinariamente a Câmara, socorro-me da competência excepcional que me é conferida pelo n.º 3 do artigo 68º. da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com a sua redacção actual, e designo para vogal da Comissão de Abertura do concurso em epígrafe, nos termos do artigo 60º. do D.L. 59/99, de 2 de Março, Manuel Augusto Vicente Santos.

Remeta-se o presente despacho à próxima reunião camarária para ratificação.”

*Deliberação N° 507 (02/09/03):*

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), ratificar o despacho supra.-----

**INUMACÃO EM JAZIGO NA CATEDRAL DA FUNDAÇÃO MARIA DA CONCEIÇÃO E HUMBERTO HORTA – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Vereador Sr. Mário Mota, com poderes subdelegados, datado de 11.08.03, que deferiu um pedido de inumação dos restos mortais de Maria da Conceição Mendes Horta, no Jazigo da Catedral da Fundação de Maria da Conceição e Humberto Horta, ao abrigo da al. b) , n° 2 do art° 11° do D.L. n° 441/98, de 17/09.

*Deliberação N° 508 (02/09/03):*

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), ratificar o despacho supra referido.-----

Neste momento, observado o disposto no art.º 83º da Lei nº169/99, de 18/9, com a sua redacção actual, a Câmara reconheceu a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos:

**EMPREITADA DA OBRA: “CONCEPCÃO/ CONSTRUÇÃO DA VIA CIRCULAR INTERIOR DE TORRES NOVAS – TROÇO ENTRE O LARGO GENERAL HUMBERTO DELGADO E A AVENIDA DR. JOÃO MARTINS DE AZEVEDO” - PRORROGAÇÃO DE PRAZO**

Foi presente um pedido da firma Construtora do Lena, S.A., adjudicatária da obra em epígrafe, para prorrogação do prazo legal de execução da empreitada, por um período de 90 dias, acompanhado da informação do D.O. N.º 23-P/03, que se anexa a esta acta (Anexo 8).

***Deliberação N° 509 (02/09/03):***

Após análise e sob proposta do Sr. Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), conceder uma prorrogação legal do prazo de execução da empreitada da obra supra em sessenta dias devendo, assim, a mesma estar concluída em 10.11.03.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**ACÇÃO ORDINÁRIA N.º 593/03 - CONTESTACÃO**

***Deliberação N° 510 (02/09/03):***

Sob proposta do Sr. Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), contestar a acção ordinária n.º 593/03 que corre termos no Tribunal Administrativo do Círculo de Coimbra, sendo autores Manuel Mendes Pereira e Maria Arminha da Conceição Ribeiro, devendo para o efeito ser concedida procuração, com poderes especiais para transigir, ao Dr. Ferreira da Silva.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**PROCESSO DE EXPROPRIACÃO N.º 686/03.4TBTNV - CONTESTACÃO**

***Deliberação N° 511 (02/09/03):***

Sob proposta do Sr. Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), contestar o recurso do processo de expropriação que corre termos no 1º Juízo do Tribunal Judicial de Torres Novas com o n.º 686/03.4TBTNV, sendo autores João dos Santos Abreu e Lucília Formiga Ferreira Abreu, e interpor recurso subordinado devendo, para o efeito, ser concedida procuração, com poderes especiais para transigir, ao Dr. Ferreira da Silva.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**Retomada a ordem de trabalhos, foram apreciados os seguintes assuntos:**

## **RESUMO DO MOVIMENTO DIÁRIO DE VALORES DE TESOURARIA**

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria no dia um de Setembro corrente, que apresenta um total de disponibilidades de um milhão e oitenta mil cento e noventa e nove euros e trinta e sete cêntimos, sendo, novecentos e quatro mil sessenta e cinco euros e setenta e um cêntimos de Dotações Orçamentais e cento e setenta e seis mil cento e trinta e três euros e sessenta e seis cêntimos de Dotações Não Orçamentais.

### **47ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de um de Agosto findo, que aprovou a 47ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de trinta e dois mil euros.

#### ***Deliberação Nº 512 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

### **48ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de cinco de Agosto findo, que aprovou a 48ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de trinta e sete mil oitocentos e sessenta e cinco euros e quarenta e um cêntimos.

#### ***Deliberação Nº 513 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

#### **49ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de dez de Julho corrente, que aprovou a 49ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de seis mil trezentos e oitenta e cinco euros e vinte cêntimos.

##### ***Deliberação N° 514 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

#### **50ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de onze de Agosto findo, que aprovou a 50ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de quinze mil euros.

##### ***Deliberação N° 515 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

#### **51ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de doze de Agosto findo, que aprovou a 51ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de doze mil e quinhentos euros.

***Deliberação N° 516 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

**52ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de catorze de Agosto findo, que aprovou a 52ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de trinta e um mil trezentos e noventa euros.

***Deliberação N° 517 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

**53ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de catorze de Agosto findo, que aprovou a 53ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de dez mil euros.

***Deliberação N° 518 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

### **54ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de catorze de Agosto findo, que aprovou a 54ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de quinhentos euros.

#### ***Deliberação N.º 519 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

### **55ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de dezanove de Agosto findo, que aprovou a 55ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de dois mil e quinhentos euros.

#### ***Deliberação N.º 520 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

### **56ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte de Agosto findo, que aprovou a 56ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de mil oitocentos e cinquenta euros.

#### ***Deliberação N.º 521 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

### **57ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte de Agosto findo, que aprovou a 57ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de trinta e três mil noventa euros e vinte e três cêntimos.

#### ***Deliberação N° 522 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

### **58ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte e seis de Agosto findo, que aprovou a 58ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de seis mil euros.

#### ***Deliberação N° 523 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

### **59ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte e seis de Agosto findo, que aprovou a 59ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de oito mil quatrocentos e vinte e quatro euros e treze cêntimos.

#### ***Deliberação N° 524 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

**27ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE  
INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de um de Agosto findo, que aprovou a 27ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de trinta e dois mil euros.

***Deliberação N° 525 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

**28ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE  
INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de onze de Agosto findo, que aprovou a 28ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de quinze mil euros.

***Deliberação N° 526 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

**29ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE  
INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de doze de Agosto findo, que aprovou a 29ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de doze mil e quinhentos euros.

***Deliberação N° 527 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

**30ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE  
INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de catorze de Agosto findo, que aprovou a 30ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de dez mil euros.

***Deliberação N° 528 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

**31ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE  
INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de dezanove de Agosto findo, que aprovou a 31ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de dois mil e quinhentos euros.

***Deliberação N° 529 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

**32ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE  
INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte de Agosto findo, que aprovou a 32ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de trinta e três mil noventa euros e vinte e três cêntimos.

***Deliberação N° 530 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

**33ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE  
INVESTIMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte e seis de Agosto findo, que aprovou a 33ª alteração ao Plano Plurianual de Investimento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de oito mil quatrocentos e vinte e quatro euros e treze cêntimos.

***Deliberação N° 531 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

**10ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES**  
**MUNICIPAIS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de oito de Agosto findo, que aprovou a 10ª alteração ao Plano de Actividades Municipais do Município para o corrente ano financeiro, no valor de nove mil setecentos e cinquenta e três euros e quatro cêntimos.

***Deliberação N° 532 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Carlos Tomé) e uma abstenção (Vereadora Sra. Emília Navalho), ratificar o despacho supra referido.-----

**COMISSÃO DE ABERTURA DE CONCURSO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS**

1 - Foi presente, para eventual ratificação, o seguinte despacho do Sr. Presidente, datado de um de Agosto de 2003:

“Por impossibilidade de integrar a Comissão de Abertura de Concurso no acto público do concurso para a abertura das propostas da empreitada da obra “Rua do Cabeço do Azinho – Torres Novas” quer o vereador, Sr. Pedro Lobo Antunes quer os vogais Dr.ª Isabel Maria Gonçalves Ribeiro, Maria Celeste de Oliveira Henrique e a Chefe de Secção Maria Adélia Barroso, designados por deliberação camarária de 11.06.2002, e havendo extrema urgência na resolução deste assunto mas não sendo possível reunir extraordinariamente a Câmara, socorro-me da competência excepcional que me é conferida pelo n.º 3 do artigo 68º. da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com a sua redacção actual, e designo para presidente, vogal e secretária respectivamente da Comissão de Abertura do concurso em epígrafe, nos termos do artigo 60º. do D.L. 59/99, de 2 de Março, o vereador, Sr. Mário Folgado Mota, o chefe de divisão de vias municipais, António José Mendes Faria, e o assistente administrativo Maria Luísa Teixeira Lopes Silva Santos.

Remeta-se o presente despacho à próxima reunião camarária para ratificação.”

***Deliberação N° 533 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), ratificar o despacho supra.-----

**2** - Foi presente, para eventual ratificação, o seguinte despacho do Sr. Presidente, datado de vinte de Agosto de 2003:

“Por impossibilidade de integrar a Comissão de Abertura de Concurso no acto público do concurso para a abertura das propostas das empreitadas das obras “Construção de muro de suporte na Rua do Ribeiro – Riachos” e “Remodelação da rede de abastecimento de água nas povoações de Carvalhal da Aroeira, Nicho do Rodrigo e Rodrigo” quer o vereador, Sr. Pedro Lobo Antunes, quer a chefe de secção Maria Adélia Barroso, designados por deliberação camarária de 11.06.2002, e havendo extrema urgência na resolução deste assunto mas não sendo possível reunir extraordinariamente a Câmara, socorro-me da competência excepcional que me é conferida pelo n.º 3 do artigo 68º. da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com a sua redacção actual, e designo para presidente e secretária respectivamente da Comissão de Abertura dos concursos em epígrafe, nos termos do artigo 60º. do D.L. 59/99, de 2 de Março, o vereador, Sr. Mário Folgado Mota e o assistente administrativo Maria Luísa Teixeira Lopes Silva Santos.

Remeta-se o presente despacho à próxima reunião camarária para ratificação.”

***Deliberação N° 534 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), ratificar o despacho supra.-----

### **CINE-TEATRO VIRGÍNIA - PEDIDOS DE CEDÊNCIA GRATUITA**

**1** - Foi presente uma carta da **NERSANT** - Associação Empresarial da Região de Santarém, a solicitar a cedência gratuita do Cine-Teatro Virgínia, para o próximo dia 27 de Setembro (das 9h às 13h).

***Deliberação N° 535 (02/09/03):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), deferir a petição.-

**2** - Foi presente uma carta de **Célia Barroca**, a solicitar a colaboração da Câmara para a realização do espectáculo de lançamento do seu novo CD em Torres Novas, integrado nas “Memórias da História”, mediante a cedência do Cine-Teatro Virgínia e apoio financeiro para minimizar os encargos do referido espectáculo.

***Deliberação N° 536 (02/09/03):***

Após análise e sob proposta do Sr. Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), deferir o pedido de cedência gratuita do Cine-Teatro Virgínia e adquirir trezentos bilhetes que irão ser entregues á ARPE, para distribuição pelos seus associados.-----

**EMPREITADA DA OBRA: “REMODELACÃO DO CINE-TEATRO VIRGÍNIA - TORRES NOVAS” – ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA**

Foi presente o processo de concurso da empreitada da obra em epígrafe, acompanhado do relatório da Comissão de Análise das Propostas, que culmina com um projecto de decisão de adjudicação da empreitada à firma Ventura & Pires, S.A., com sede em Coimbra, pelo valor de € 1.232.000,00 + IVA.

Do processo consta também uma informação do D.O.S.U., a dar conta da audiência dos concorrentes sobre aquele projecto de decisão e da não contestação por parte dos mesmos.

***Deliberação N° 537 (02/09/03):***

Assim, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), adjudicar definitivamente a empreitada da obra em epígrafe à firma Ventura & Pires, S.A., com sede em Coimbra, pelo valor de € 1.232.000,00 + IVA, deacordo com a sua proposta.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**EMPREITADA DA OBRA: “REABILITAÇÃO DAS RUAS CÂNDIDO DOS REIS, ARRAIAL E VÁRZEA” - AUTO DE SUSPENSÃO**

Foi presente, para efeitos de ratificação, um auto de suspensão da empreitada da obra em epígrafe, elaborado em dezanove de Agosto findo, devidamente assinado pelos representantes do dono da obra e da firma adjudicatária, pelo período de trinta dias, nos

termos do n.º 1 do art.º 186 e dos n.ºs 1,2,3 e 4 do art.º 187º do DL 59/99 de 2/3, em virtude de se aguardar a execução do projecto do esgoto pluvial na Rua Cândido dos Reis.

***Deliberação N.º 538 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), ratificar o auto de suspensão supra referido .-----

**EMPREITADA DA OBRA: “ARRANJO URBANÍSTICO NA MARGEM SUL DO RIO ALMONDA (JARDIM DAS ROSAS) - QUINTA DA LEZÍRIA – TORRES NOVAS” - PRORROGAÇÃO DE PRAZO**

Foi presente um pedido da firma adjudicatária da obra em epígrafe – Vibeiras, S.A./ Aquino & Rodrigues, S.A., para prorrogação do prazo legal de execução da empreitada supra, por um período de 52 dias, acompanhado da informação do D.O. n.º 27-P/03, que se anexa esta acta (Anexo 9).

***Deliberação N.º 539 (02/09/03):***

Após análise e sob proposta do Sr. Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), conceder uma prorrogação legal do prazo de execução da empreitada da obra supra em trinta e um dias devendo, assim, a mesma estar concluída em 24.10.03.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para feitos imediatos.-----

**LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES**

Foi presente, para eventual aprovação, o processo de licenciamento de obras particulares n.º 349/03, organizado a requerimento da firma **Francisco & Leonel – Construções, Ld<sup>a</sup>**, com sede em Lamaceiros – Ferreira do Zêzere, relativo à construção de um bloco habitacional e comercial, no Lote 13 – Urbanização de Chãs de Baixo – Torres Novas, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. n.º 690/03, que se anexa a esta acta (Anexo 10).

***Deliberação N° 540 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), deferir o processo apresentado, de acordo com a informação dos Serviços.-----

**2** - Foi presente um requerimento da **Fábrica da Igreja Paroquial de Pedrógão**, na qualidade de titular do processo de licenciamento de obras particulares nº 902/01, a solicitar a isenção do pagamento de TMU'S relativas á construção de uma Casa Mortuária, em Casais Martanes.

Acerca deste pedido, foi emitida a informação do D.A.F./J-221/03, que se anexa a esta acta (Anexo 11).

***Deliberação N° 541 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com cinco votos favoráveis (Sr. Presidente, Vereadores Srs. Pedro Ferreira, Lobo Antunes, Mário Mota e Emília Navalho) e uma abstenção (Vereador Sr. Carlos Tomé), deferir a petição, com base na informação dos Serviços.-----

**URBANIZAÇÃO DO BABALHAU – CONSTRUÇÃO DE  
JARDIM E EQUIPAMENTOS - ESTUDO PRELIMINAR**

Foi presente um estudo prévio apresentado pela firma **Latitude, Lda**, para construção de um jardim e equipamentos na zona situada entre o Parque do Modelo e a Urbanização do Babalhau, junto aos lotes 22 e 23, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. nº 821/03, que se anexa a esta acta (Anexo 12).

***Deliberação N° 542 (02/09/03):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar o estudo prévio apresentado, de acordo com a informação dos Serviços.-----

## OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO

Foi presente o processo de loteamento urbano n.º 2324/02, organizado em nome de **CENTROLEI - Construções, Lda**, relativo a um prédio sito em Carvalhal da Aroeira, acompanhado da informação do D.A.U./D.P.U. n.º 307/03, que contém um parecer favorável á aprovação da fase de desenho urbano.

### *Deliberação N.º 543(02/09/03):*

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar o desenho urbano do presente projecto de loteamento, com os condicionalismos constantes da informação dos Serviços supra.-----

Neste momento, o **Vereador Sr. Octávio Oliveira** entrou na sala tendo, de imediato, assumido o seu lugar na mesa.-----

## PROPOSTA DE REMODELAÇÃO DA PRAÇA 5 DE OUTUBRO – TORRES NOVAS

Foi presente, para apreciação e eventual aprovação, o projecto de remodelação da Praça 5 de Outubro, sita nesta cidade.

O **Vereador Sr. Carlos Tomé** interveio, apresentando a seguinte proposta:

“A Praça 5 de Outubro é o espaço nobre por excelência da cidade, o seu mais importante cartão de visita, o seu inquestionável “ex libris”.

Neste espaço se foi construindo a história de Torres Novas e sempre se manteve como sendo o coração cívico, cultural e social da cidade.

O núcleo histórico da cidade tem na Praça o seu mais importante e simbólico espaço.

A Praça é de todos os cidadãos torrejanos.

Qualquer intervenção urbanística neste espaço merece uma atenção muito profunda, de forma a evitar-se qualquer eventual deformação do seu aspecto urbano e do seu simbolismo.

Deste modo, será de toda a conveniência que o projecto de intervenção seja dado a conhecer publicamente e divulgado pelo maior número possível de pessoas, possibilitando assim

que se conheçam em pormenor as alterações projectadas e potenciando igualmente uma saudável participação dos munícipes na definição da sua Praça.

A Câmara só tem a ganhar com uma atitude de abertura e de auscultação das opiniões dos munícipes sobre a Praça, enquanto local nobre que é seu.

A Praça só tem a ganhar com eventuais propostas ou sugestões para a sua remodelação.

A democracia local só tem a ganhar com a participação dos cidadãos na remodelação da sua Praça.

Assim, proponho que a Câmara coloque o projecto de remodelação da Praça 5 de Outubro em discussão pública, que organize um debate público sobre o mesmo, e com auscultação da Assembleia Municipal, após o que tomará então a deliberação de aprovação do projecto com as eventuais alterações que forem julgadas pertinentes.”

Em contrapartida, o **Sr. Presidente**, na salvaguarda da ampla discussão que o projecto justifica dado o espaço a intervencionar, propôs que o referido projecto só seja deliberado em reunião de Câmara, depois do mesmo ser exposto na Internet para recolha de opiniões dos munícipes e de também a Assembleia Municipal o discutir e apresentar eventuais sugestões.

De seguida, foram submetidas a votação as propostas do Vereador Sr. Carlos Tomé e a do Sr. Presidente, em alternativa, tendo-se obtido o seguinte resultado:

Proposta do Sr. Presidente: seis votos.

Proposta do Vereador Sr. Carlos Tomé: um voto.

***Deliberação N.º 544 (02/09/03):***

Assim, a Câmara deliberou, por maioria absoluta, aprovar a proposta apresentada pelo Sr. Presidente.-----

**EMPREITADA DA OBRA: “ADAPTAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA JARDIM DE  
INFÂNCIA - RIACHOS” - ABERTURA DE CONCURSO**

Foi presente, para apreciação e eventual aprovação, o processo de concurso da empreitada da obra de “Adaptação de Edifício para Jardim de Infância - Riachos ”, estimada em € 640.841,03 + IVA.

***Deliberação N° 545 (02/09/03):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), aprovar o processo de concurso da obra em epígrafe e incumbir o Sr. Presidente de lançar a empreitada mediante concurso público.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**MEMÓRIAS DA HISTÓRIA – DELIBERAÇÃO SOBRE EVENTUAIS  
HOMENAGENS, AO ABRIGO DO REGULAMENTO EM VIGOR**

O assunto em epígrafe foi retirado para melhor análise, devendo ser agendado para apreciação e eventual aprovação na próxima reunião.-----

**Neste momento, observado o disposto no art.º 83º da Lei nº169/99, de 18/9, com a sua redacção actual, a Câmara reconheceu a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos:**

**LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES**

Foi presente um requerimento da firma **EUMATE - Soc. de Exploração de Hotelaria, Ldª**, com sede em Foros da Lameira - Entroncamento, a solicitar o pagamento faseado das TMU’s devidas pelo licenciamento de um Armazém de Produtos Farmacêuticos, em Cotôas - Torres Novas, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. n.º 763/03, conforme anexo a esta acta (Anexo 13).

***Deliberação N° 546 (02/09/03):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), deferir o pedido de pagamento em prestações das TMU's, de acordo com o estabelecido no n° 2 do art° 26° do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**CONCESSÃO DOS ESPAÇOS COMERCIAIS AFECTOS AO  
MERCADO MUNICIPAL – AJUSTE DIRECTO**

Foi presente uma proposta/ minuta de Edital, para concessão, por ajuste directo, dos espaços comerciais livres afectos ao Mercado Municipal (lojas 12,13 e 18), sito na Av. 8 de Julho em Torres Novas, conforme se anexa a esta acta (Anexo 14).

***Deliberação N° 547 (02/09/03):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a minuta de Edital apresentada e promover a sua devida publicitação.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**INFORMAÇÃO A QUE SE REFERE O N.º 3 DO ART.º 65º DO  
D. L. 169/ 99, DE 18/ 9, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA  
PELA LEI N.º 5-A/ 02, DE 11/01**

O Vereador do Pelouro do Urbanismo, Arq. Pedro Lobo Antunes, informou a Câmara dos despachos proferidos no uso da competência que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente da Câmara, por despacho de onze de Janeiro do ano dois mil e dois, ao abrigo da legislação supra e que constam da relação anexa a esta acta (Anexo 15).-----

O **Sr. Presidente** declarou encerrada a reunião pelas dezoito horas, da qual para constar se lavrou a presente acta.

E eu Assistente Administrativo Especialista, a redigi, subscrevo e vou assinar juntamente com o Excelentíssimo Presidente.-----