

**ACTA N.º 031/2004**

**REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL**  
**CELEBRADA EM VINTE E OITO DE DEZEMBRO DE DOIS**  
**MIL E QUATRO**

**UM - INTRODUÇÃO**

Aos vinte e oito dias do mês de Dezembro de dois mil e quatro, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pela hora designada, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal estando presentes, para além do Sr. Presidente, o Sr. Vice-Presidente, os Vereadores Srs. Pedro Lobo Antunes, Mário Mota, João Carlos Marques Quaresma de Oliveira, Carlos António Lopes Tomé e Maria Emília Lino Ribeiro Navalho, convocada nos termos do n.º 4 do art.º 76º da Lei n.º 169/99, de 18/9, com a sua redacção actual, tendo em vista a substituição do Vereador Sr. Octávio Oliveira.

Aberta a reunião, foram de seguida tratados os assuntos constantes da Ordem do Dia estabelecida pelo Sr. Presidente, ao abrigo do artigo dezoito do Código do Procedimento Administrativo, a qual foi entregue a todos os membros com a antecedência devida e que a seguir se transcreve. -----

**DOIS - CORPO DA ACTA**

**ASSUNTOS CONSTANTES DA ORDEM DO DIA**

**Gabinete da Presidência**

1. Acta da Reunião Anterior.
2. Actualização do Valor de Renda (Cálculo de Renda Apoiada).
3. Requerimento de Aida Margarida Pereira Bento – Loja n.º 6 do Mercado Municipal.

4. Alteração ao Circuito e ao Tarifário dos Transportes Urbanos Torrejanos.
5. “Remodelação do Cine-Teatro Virgínia” – Ratificação do Contrato.

---

**DAF – Departamento Administrativo e Financeiro**

---

6. Resumo do Movimento Diário de Valores de Tesouraria.
7. Ratificação das 50ª, 51ª, 52ª, 53ª e 54ª Alterações ao Orçamento no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
8. Ratificação da 40ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
9. Ratificação das 35ª e 36ª Alterações ao Plano de Actividades Municipais no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
10. Factura de Consumo Estimado – Reclamação de Rui Edgar Ferreira Lopes.
11. Lote 27 – Zona Industrial de Torres Novas – Eventual Reversão.
12. Aprovação das Minutas dos Contratos:
  - Canil Intermunicipal
  - Passeios em Riachos – 1.ª fase (1.º Adicional) – Ratificação de Despacho.

---

**DAU – Departamento de Administração Urbanística**

---

13. Isidro Alves José – Isenção da 3.ª Casa de Banho – Torres Novas.
14. Ângela Domingues – Alteração de Acesso – Valhelhas.
15. José Luís Bento Simões – Enquadramento no Art.º 10º do RPDM – T. Novas.
16. Luís Manuel Maria Roque Mendes – Autorização p/ Colocação de Roulotte – Torres Novas.
17. Renovação do Alvará 5/90 – Jorge Marques Oliveira.
18. Centrolei – Construc. Lda. – Loteamento – Carvalhal da Aroeira.
19. Honório Ramos Santos – Loteamento/Desenho Urbano – Marruas.
20. Jorge Manuel Ferreira Santos – Recuperação de Fachadas – Lapas.
21. Rodoviária de Tejo – Permuta de Terrenos.
22. Mundilaj – Pré-Fabricados de Betão, S.A. – Pedido de Redução de Tmu’s – Zibreira.
23. TorresTerra, Lda. – Pedido de Redução de Tmu’s – Nicho de Riachos.
24. Lidl & Ca. – Pedido de Redução de Taxas Administrativas – Cotóas/T. Novas.
25. Renova - Pedido de Redução de Tmu’s – Almonda/Zibreira.

**DC – Departamento de Cultura**

---

26. União Desportiva e Recreativa da Zona Alta – Alteração ao Subsídio atribuído para a Corrida de S. Silvestre.

**DOSU – Departamento de Obras e Serviços Urbanos**

---

27. Adaptação de Edifício para Jardim de Infância/Riachos – Atraso no Cumprimento do Plano de Trabalhos.

**VOTO DE SOLIDARIEDADE**

*Deliberação N° 852 (28/12/2004):*

A Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), expressar o seu voto de solidariedade e manifestar a sua dor pela tragédia que atingiu os povos do sudoeste asiático.-----

**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR - APROVAÇÃO E ASSINATURA**

*Deliberação N° 853 (28/12/2004):*

Foi submetida a apreciação e aprovada, por unanimidade (seis votos), a acta da reunião ordinária celebrada em catorze de Dezembro corrente.

A Vereadora Sra. Emília Navalho não participou na apreciação e votação desta acta, por não ter estado presente na respectiva reunião.-----

**ACTUALIZAÇÃO DO VALOR DE RENDA (CÁLCULO DE RENDA APOIADA)**

Foi presente a informação do G.A.S. n.º 119/04, a dar conta da actualização do valor de renda (Cálculo da Renda Apoiada) da inquilina da fracção sita na Rua Serra d'Aire, Bloco 6 – 1º B - Torres Novas, devida pela alteração dos rendimentos do

agregado familiar, de acordo com o artigo 5.º do D.L. n.º 166/93 de 7/5, sendo o valor da renda a aplicar de € 19,95.

***Deliberação N.º 854 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), concordar com a actualização da referida renda, de acordo com o procedimento proposto na informação dos Serviços.-----

**AIDA MARGARIDA PEREIRA BENTO – LOJA N.º 6 DO MERCADO MUNICIPAL – ALTERAÇÃO DE ACTIVIDADE**

Na reunião celebrada em trinta de Julho do corrente ano, a Câmara havia deferido um pedido apresentado por **Aida Margarida Pereira Bento**, na qualidade de concessionária da loja n.º 6 do Mercado Municipal, para cedência da referida loja a terceiros.

Nesta reunião, foi de novo presente o processo, acompanhado de um requerimento da titular daquele espaço, a solicitar autorização para alteração de actividade da referida loja, para Padaria/Pastelaria.

***Deliberação N.º 855 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), deferir a pretensão.-----

**ALTERAÇÃO AO CIRCUITO E AO TARIFÁRIO DOS TRANSPORTES URBANOS TORREJANOS**

O Sr. Vice-Presidente fez presente a seguinte proposta de aumento do tarifário dos Transportes Urbanos Torrejanos, com efeitos a partir de 1 de Fevereiro de 2005:

	ACTUAL	ACTUALIZAÇÃO
• Passe Normal .....	15,00	20,00
• Passe Estudante/Idoso .....	8,25	10,00

- Caderno de 10 bilhetes .....0,50/Bilhete 0,75/Bilhete
- Bilhete Simples .....0,75 1,00

O Sr. Vice-Presidente deu ainda conta da alteração dos circuitos dos TUT, conforme informação anexa (Anexo 1).

Os Vereadores Srs. Emília Navalho e João Quaresma apresentaram uma proposta para criação de um Bilhete Simples para Idosos, no valor de 0,75€.

***Deliberação N° 856 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de aumento do tarifário dos TUT, com a alteração proposta pelos Vereadores Srs. Emília Navalho e João Quaresma.

Mais deliberou ainda, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração aos circuitos dos Transportes Urbanos Torrejanos.-----

**EMPREITADA DA OBRA: “REMODELAÇÃO DO CINE-TEATRO  
VIRGÍNIA - TORRES NOVAS ” - CONTRATO DE CESSÃO DE POSIÇÃO  
CONTRATUAL – RATIFICAÇÃO**

Foi presente, para eventual ratificação, o contrato de cessão de posição contratual outorgado em 17.12.2004, pelo qual a firma Ventura & Pires, Engenharia e Construções, S.A., cede à firma Eco-Edifica, Ambiente, Infraestruturas e Construções, S.A., a sua posição contratual no contrato da empreitada “Remodelação do Cine-Teatro Virgínia – Torres Novas”, documento que se anexa (Anexo 2).

***Deliberação N° 857 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), ratificar o contrato referenciado em epígrafe.-----

## **RESUMO DO MOVIMENTO DIÁRIO DE VALORES DE TESOURARIA**

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria do dia vinte e sete de Dezembro corrente, que apresenta um total de disponibilidades de um milhão duzentos e oitenta e oito mil quinhentos e vinte e cinco euros e oitenta e cinco cêntimos, sendo, um milhão cento e dezassete mil novecentos e sessenta e sete euros e nove cêntimos de Dotações Orçamentais e cento e setenta mil quinhentos e cinquenta e oito euros e setenta e seis cêntimos de Dotações Não Orçamentais. -----

### **50ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de dezasseis de Dezembro corrente, que aprovou a 50ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de vinte e dois mil oitenta e três euros e noventa cêntimos.

#### ***Deliberação N° 858 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

### **51ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de dezasseis de Dezembro corrente, que aprovou a 51ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de quarenta e quatro mil duzentos e dezoito euros e trinta e nove cêntimos.

***Deliberação N° 859 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

**52ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte de Dezembro corrente, que aprovou a 52ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de setenta euros e trinta cêntimos.

***Deliberação N° 860 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

**53ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte de Dezembro corrente, que aprovou a 53ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de setenta e sete euros e setenta cêntimos.

***Deliberação N° 861 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

### **54ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte de Dezembro corrente, que aprovou a 54ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de sessenta e um mil trezentos e oitenta e sete euros.

#### ***Deliberação N.º 862 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

### **39ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de dezasseis de Dezembro corrente, que aprovou a 39ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de duzentos e vinte e um euros.

#### ***Deliberação N.º 863 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

**40ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE  
INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte de Dezembro corrente, que aprovou a 40ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de nove mil e quatrocentos euros.

***Deliberação N.º 864 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

**35ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES  
MUNICIPAIS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de dezasseis de Dezembro corrente, que aprovou a 35ª alteração ao Plano de Actividades Municipais do Município para o corrente ano financeiro, no valor de seis mil quatrocentos e cinquenta euros.

***Deliberação N.º 865 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

**36ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES**  
**MUNICIPAIS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte de Dezembro corrente, que aprovou a 36ª alteração ao Plano de Actividades Municipais do Município para o corrente ano financeiro, no valor de dez mil euros.

***Deliberação N° 866 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

**FACTURA DE CONSUMO ESTIMADO – RECLAMAÇÃO DE RUI**  
**EDGAR FERREIRA LOPES**

O assunto em epígrafe foi retirado, para melhor análise.-----

**ZONA INDUSTRIAL DE TORRES NOVAS / LOTE 27 - EVENTUAL REVERSÃO**

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente a informação do DAF/J n.º 326/04, que se anexa (Anexo 3).

***Deliberação N° 867 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), intentar acção judicial tendo em vista a reversão para o Município do lote em questão.-----

**EMPREITADA DA OBRA: “CANIL INTERMUNICIPAL” - MINUTA**

**DO CONTRATO**

***Deliberação N° 868 (28/12/2004):***

Foi presente, para apreciação e eventual aprovação, a minuta do contrato para execução da empreitada da obra em epígrafe, que se anexa (Anexo 4) tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade (sete votos).

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**EMPREITADA DA OBRA: PASSEIOS EM RIACHOS – 1.ª FASE”**

**(1.º ADICIONAL) – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de 23.12.2004, que aprovou a minuta do 1º contrato adicional para execução da empreitada da obra em epígrafe, conforme se anexa (Anexo 5).

***Deliberação N° 869 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), ratificar o despacho supra.-----

**LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES**

**1** - Foi presente um requerimento de **Isidro Alves José**, a solicitar a dispensa da realização das obras previstas no Anexo I do Dec.Reg. N°4/99, de 1/4, no seu estabelecimento de bebidas, sito na Rua Valverde, n.º 1, em Torres Novas, por não ter possibilidades financeiras para realização das referidas obras.

***Deliberação N° 870 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), deferir a pretensão.-----

2 - Foi presente um requerimento em nome de **Ângela Domingues**, a solicitar autorização para alteração do acesso a dois prédios rústicos de que é proprietária, sítos em Valhelhas, freguesia de Olaia, acompanhado das informações do DO/DEM n.º 108F/04 e do DAF/DSJA n.º 289/89, que se anexam (Anexos 6 e 7).

Acerca deste assunto, o Vereador do Pelouro do Urbanismo informou que, em reunião com o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Olaia, foi acordado que a parcela de terreno a Norte do arruamento proposto constitui reserva para equipamento de interesse para o lugar, aceitando a Junta o prolongamento do acesso a construir a Sul até à E.N ficando, assim, delimitado o Rossio Público.

***Deliberação N.º 871 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), deferir a pretensão, com as condições acordadas com a Junta de Freguesia e de acordo com os pareceres constantes das informações dos Serviços.-----

3 - Foi presente o processo de licenciamento de obras particulares n.º 229/01, organizado em nome de **José Luís Bento Simões**, para alteração de um edifício de habitação e comércio, sítio no Largo de Stº André, em Torres Novas, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. n.º 653/04, que propõe o enquadramento da presente situação no ponto 1 do artº 10º do RPDMTN.

***Deliberação N.º 872 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), concordar com a aplicabilidade dos parâmetros do art.º 10º do R.P.D.M. ao presente processo.-----

### **OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO**

1 - Foi presente o processo de loteamento urbano n.º 2324/02, organizado a requerimento da firma **CENTROLEI – CONSTRUÇÕES, LDª**, para licenciamento de uma operação de loteamento num prédio sítio em Carvalhal da Aroeira, acompanhado da informação do D.A.U./ D.P.U. n.º 699/04, que se anexa (Anexo 8).

***Deliberação N° 873 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), aprovar a operação de loteamento, bem como a minuta do alvará, com os condicionalismos constantes da informação dos Serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**2** - Foi presente o processo de loteamento urbano n.º 1291/04, organizado em nome de **Honório Ramos Santos**, relativo a um prédio sito em Marruas, acompanhado da informação do D.A.U./D.P.U. n.º 697/04, que contém um parecer favorável á aprovação da fase de desenho urbano.

***Deliberação N° 874 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), aprovar o desenho urbano do presente projecto de loteamento, com os condicionalismos constantes da informação dos Serviços supra.-----

**PROGRAMA “RECUPERAR É VIVER” - RECUPERAÇÃO DE FACHADAS**

No âmbito da Campanha de Recuperação de Fachadas do Programa “Recuperar é Viver”, foi presente o processo REV n.º 15/04, organizado em nome de **Jorge Manuel Ferreira dos Santos**, relativo á recuperação da fachada e cobertura do edifício sito na Travessa do Forno, 13, em Lapas, acompanhado da informação do DAU/DPU n.º 630/04, que contém um parecer favorável á pretensão, com condicionalismos.

***Deliberação N° 875 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), aprovar a atribuição de um subsídio no valor de € 7.475,56, de acordo com o ponto 5. da informação dos Serviços, condicionada ao requisito referido no ponto 6. da mesma informação.-----

**RODOVIÁRIA DE TEJO – PERMUTA DE TERRENOS**

O assunto em epígrafe foi retirado, para melhor análise.-----

**MUNDILAJ – PRÉ-FABRICADOS DE BETÃO, S.A. – PEDIDO DE REDUÇÃO DE  
TMU’S – ZIBREIRA**

**TORRESTERRA, LDA. – PEDIDO DE REDUÇÃO DE TMU’S – NICHOS DE RIACHOS**

**RENOVA - PEDIDO DE REDUÇÃO DE TMU’S – ALMONDA/ZIBREIRA**

Os assuntos em epígrafe foram retirados, para melhor análise.-----

**LIDL & CA. – PEDIDO DE REDUÇÃO DE TAXAS  
ADMINISTRATIVAS – COTÔAS/ TORRES NOVAS**

Foi presente um requerimento da firma **LIDL & CIA.**, na qualidade de titular do processo de licenciamento de obras particulares nº 179/04, a solicitar a redução das taxas administrativas devidas pela emissão do alvará de licença de construção de um entreposto logístico, em Cotôas - Torres Novas.

***Deliberação N.º 876 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por maioria absoluta, com seis votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota, João Quaresma e Emília Navalho) e um voto contra (Vereador Sr. Carlos Tomé) deferir o pedido de redução das taxas administrativas até ao montante de 30%, de acordo com o estabelecido no art.º 32º do RJUE.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**URBANIZAÇÃO DA QUINTA DA SILVÃ/ ALVARÁ DE**  
**LOTEAMENTO 5/90 – JORGE MARQUES OLIVEIRA**

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente a informação do DAU/D.P.U. nº 691/04, que se anexa (Anexo 9).

***Deliberação N° 877 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), aprovar os procedimentos propostos nos pontos 1. a 5. da informação dos Serviços e proceder à formalização de um acordo com o titular do alvará de loteamento em questão, tendo em vista a execução dos referidos procedimentos.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**LUÍS MANUEL MARIA ROQUE MENDES - AUTORIZAÇÃO**  
**PARA COLOCAÇÃO DE ROULOTTE**

Foi presente um requerimento de **Luís Manuel Maria Roque Mendes**, a solicitar para a colocação de uma roulotte para venda de comidas e bebidas no recinto do “Mercado do Almonda”, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. nº 700/04, que contém um parecer favorável ao solicitado, com condicionalismos.

***Deliberação N° 878 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), autorizar a instalação do referido equipamento no “Mercado do Almonda”, com as condicionantes indicadas no ponto 4. da informação dos Serviços.

A Câmara deliberou ainda, por unanimidade, informar o requerente de que aquando do início das obras do “Almonda Parque/ Parque de Estacionamento” terá de sair daquele espaço, sem prejuízo da possibilidade de colocação da roulotte em diferente localização.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**UNIÃO DESPORTIVA E RECREATIVA DA ZONA ALTA – ALTERAÇÃO AO  
SUBSÍDIO ATRIBUÍDO PARA A CORRIDA DE S. SILVESTRE**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de 16.12.2004, que aprovou uma alteração ao subsídio atribuído em 16.11.2004, à União Desportiva da Zona Alta, para realização da Prova de S. Silvestre, de acordo com a informação do DC/DSC/SAC n.º 228/04, que se anexa (Anexo 10).

***Deliberação N.º 879 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), ratificar o despacho supra.-----

**ADAPTAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA JARDIM DE INFÂNCIA/ RIACHOS  
ATRASO NO CUMPRIMENTO DO PLANO DE TRABALHOS**

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente a informação do D.O./D.E.M. n.º 364-R/04, que se anexa a esta acta (Anexo 11).

***Deliberação N.º 880 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), concordar com a informação dos Serviços e notificar a empresa adjudicatária da empreitada em epígrafe, no sentido de incrementar o ritmo da obra e apresentar um novo plano de trabalhos e cronograma financeiro ajustado à circunstancia devendo, no entanto, cumprir o prazo de conclusão da obra inicialmente previsto no contrato.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**Neste momento, observado o disposto no art.º 83º da Lei nº169/99, de 18/9, com a sua redacção actual, a Câmara reconheceu a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos:**

## **55ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de vinte e sete de Dezembro corrente, que aprovou a 55ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de mil duzentos e sessenta e cinco euros.

### ***Deliberação N.º 881 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

## **41ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de vinte e sete de Dezembro corrente, que aprovou a 41ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de trezentos mil euros.

### ***Deliberação N.º 882 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

**37ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES**  
**MUNICIPAIS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de vinte e sete de Dezembro corrente, que aprovou a 37ª alteração ao Plano de Actividades Municipais do Município para o corrente ano financeiro, no valor de cento e noventa euros.

***Deliberação N.º 883 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente, Vereador Sr. Lobo Antunes, Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. João Quaresma, Emília Navalho e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

**CONCURSO PÚBLICO PARA A ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DA**  
**OBRA: “REABILITAÇÃO DO CM 1148 (TROÇO ENTRE A EN 349 E A**  
**REXALDIA)” – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, o seguinte despacho do Sr. Presidente, datado de vinte e oito de Dezembro de 2004:

“Por impossibilidade de integrar a Comissão de Abertura de Concurso no acto público do concurso para a abertura das propostas da empreitada da obra “Reabilitação do CM 1148 (troço entre a EN 349 e a Rexaldia)” quer o vogal efectivo Dra<sup>a</sup> Isabel Maria Gonçalves Ribeiro, quer o suplente Maria Celeste de Oliveira Henrique, e a chefe de secção Maria Adélia Barroso, designados por deliberação camarária de 11.06.2002, e havendo extrema urgência na resolução deste assunto mas não sendo possível reunir extraordinariamente a Câmara, e no impedimento do Sr. Presidente, socorro-me da competência excepcional que me é conferida pelo n.º 3 do artigo 68.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com a sua redacção actual, e designo para vogal e secretária respectivamente da Comissão de Abertura do concurso em epígrafe, nos termos do artigo 60.º do D.L. 59/99, de 2 de Março, o chefe de divisão jurídico/administrativa

Manuel Augusto Vicente Santos, e o assistente administrativo Maria Luísa Teixeira Lopes Silva Santos.

Remeta-se o presente despacho à próxima reunião camarária para ratificação."

***Deliberação N° 884 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), ratificar o despacho supra.--

### **DIVIDA DE ÁGUA EM CONTENCIOSO - PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES**

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente uma informação do DAF/DJA/S.T., que a seguir se transcreve:

“Na presença do requerimento formulado pela Sra. **Maria Emília da Silva Ferrão Pina**, onde requer o pagamento da sua dívida exequenda de água num total de 96.03 € em 3 prestações mensais, iguais e sucessivas, cumpre-me informar que, nos termos do artº 196 do Código de Procedimento e de Processo Tributário, o pagamento em prestações é possível desde que se verifique que, pela sua situação económica não possa solver a dívida de uma só vez, não devendo o número das prestações em caso algum exceder 36, sendo certo que o valor de cada uma, não pode ser inferior a uma Unidade de Conta, que à presente data é de 89 €.

Submete-se assim à consideração superior o teor do pedido supracitado, do qual em resumo, se extrai que, a munícipe manifesta vontade em pagar a totalidade da dívida, em 3 prestações mensais, sendo certo que da decisão que eventualmente se venha a tomar, pode ter como base de sustentação o Parecer do Gabinete de Acção Social (nº 126/04).”

***Deliberação N° 885 (28/12/2004):***

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), deferir a pretensão apresentada pela requerente, de acordo com a informação dos Serviços.-----

### **CONTRATO PROMESSA DE PERMUTA / EDP DISTRIBUIÇÃO – ENERGIA, S.A.**

Na reunião celebrada em catorze de Dezembro corrente, a Câmara havia aprovado uma proposta de Contrato Promessa de Permuta, a celebrar com a EDP Distribuição – Energia, S.A., tendo em vista a cedência do Edifício do Caldeirão ao

Município de Torres Novas, para instalação do Museu de Ciência Viva, como contrapartida à cedência por parte da autarquia de um terreno para construção de uma Sub-Estação de Distribuição de Energia Eléctrica.

Nesta reunião foi de novo presente o processo, acompanhado de uma alteração ao clausulado do contrato, conforme indicado no documento anexo (Anexo 12).

***Deliberação N.º 886 (28/12/2004):***

A Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), concordar com a alteração apresentada.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**INFORMAÇÃO A QUE SE REFERE O N.º 3 DO ART.º 65º DO**  
**D. L. 169/ 99, DE 18/ 9, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA**  
**PELA LEI N.º 5-A/ 02, DE 11/01**

O Vereador do Pelouro do Urbanismo, Arq. Pedro Lobo Antunes, informou a Câmara dos despachos proferidos no uso da competência que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente da Câmara, por despacho de onze de Janeiro do ano dois mil e dois, ao abrigo da legislação supra e que constam da relação anexa a esta acta (Anexo 13).-----

**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

Neste momento, a Câmara fixou ao abrigo do n.º 6 do art.º 84º do D.L. n.º 169, de 18/9, um período de intervenção aberto ao público, tendo usado da palavra o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Chancelaria, que entre vários assuntos do interesse da sua freguesia, chamou a atenção da Câmara para o estado intransitável da estrada da Chancelaria/ Maçaroca, bem como da estrada da Rexaldia/ Sra. da Serra. Questionou o desenvolvimento do protocolo referente às obras do Jardim de Infância da Chancelaria e a resolução do pedido de subsídio para a obra da sede da Junta.

A Câmara tomou conhecimento dos assuntos apresentados e prestou os devidos esclarecimentos sobre as questões colocadas.-----

O **Sr. Presidente** declarou encerrada a reunião pelas dezoito horas, da qual para constar se lavrou a presente acta.

E eu Chefe da Secção de Apoio aos Órgãos  
Autárquicos, a redigi, subscrevo e vou assinar juntamente com o Excelentíssimo  
Presidente.-----