

ACTA N.º 12/2008

REUNIÃO ORDINÁRIA PRIVADA DA CÂMARA MUNICIPAL CELEBRADA EM VINTE E SETE DE MAIO DO ANO DOIS MIL E OITO

Aos vinte e sete dias do mês de Maio de dois mil e oito, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas quinze horas, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal estando presentes, para além do Sr. Vice-Presidente, Pedro Paulo Ramos Ferreira, exercendo as funções de Presidente, no impedimento do mesmo, os Vereadores Srs. Maria Manuela de Melo Pinheiro Antunes, Pedro Lobo Antunes, Mário Folgado Mota e João Manuel Pereira, comigo, Ana Maria Sobral Carvalho Martins, exercendo as funções de Secretária.

Aberta a reunião, foram de seguida tratados os assuntos constantes da Ordem do Dia estabelecida pelo Sr. Presidente, ao abrigo do artigo dezoito do Código do Procedimento Administrativo, a qual foi entregue a todos os membros com a antecedência devida e que a seguir se transcreve.-----

ASSUNTOS CONSTANTES DA ORDEM DO DIA

Gabinete da Presidência

1. Acta da Reunião Anterior.
2. Centro Cultural e Recreativo de Rexaldia – Pedido de Subsídio para Construção de Parque Infantil/Arranjo de Espaços Verdes.
3. Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Torrejanos – Pedido de Subsídio para Comparticipação na Aquisição de Material Operativo e Administrativo.
4. Fábrica da Igreja Paroquial de Ribeira Branca – Pedido de Subsídio para a Reconstrução do Salão Paroquial.

5. Centro de Solidariedade Social Padre José Filipe Rodrigues – Pedido de Subsídio para Reparação de Viatura Danificada.
6. Proposta de Alteração ao Regulamento da Zona Industrial de Torres Novas.
7. Liga dos Combatentes (Núcleo de Torres Novas) – Nova Sede/Alteração ao Protocolo de Cedência de Instalações.

DAF – Departamento Administrativo e Financeiro

8. Ratificação da 12.ª Alteração ao Orçamento no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
9. Ratificação da 8.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos para 2008 no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
10. Lena Agregados – Comércio de Agregados, S.A. (Castelo Branco) – Acordo de Regularização de Dívida.
11. Anulação de Factura – Canil Intermunicipal.
12. Desafecção de Parcela de Terreno em Liteiros (Mini-Campo Polidesportivo) – Resultado da Apreciação Pública.
13. Expropriação – “Ligação da Rotunda de Santo António à Avenida Andrade Corvo” – Acórdão Arbitral.
14. Concurso Público para Atribuição de Lugar de Táxi em Chancelaria – Análise de Propostas.
15. José António Henriques Vieira – Pedido de Isenção, Não Sujeição ou Redução de IMI (Imposto Municipal sobre Imóveis).

DC – Departamento de Cultura

16. Projecto “Ocupação no Verão”.

DAU – Departamento de Administração Urbanística

17. Soprefimadil – Sociedade de Construções da Cavadinha – Construção de Moradia, Anexo e Muros – Meia Via.
18. Manuel Rosa – Construção de Moradia e Anexos – Casais Sebes.
19. Luís Miguel Aguiar Carvalho Simões – Quiosque – Torres Novas.
20. Cruz, Neto e Branco, Lda. – Enquadramento no art. 10.º do RPDM – Torres Novas.
21. Sociedade Columbófila de Riachos – Isenção de Taxas – Riachos.
22. Manuel Ferreira Bento – Enquadramento no art. 10.º do RPDM – Torres Novas.
23. Matilde Jesus Pinheiro Quintas – Recuperação de Fachadas – Vargos.

24. “Pavimentação de Arruamentos em Pedrógão (Prorrogação de Prazo) – Programa de Trabalhos e Cronograma Financeiro.
25. Aplicação de Tarifa de Águas Residuais a Vítor Manuel Alhais Santos – Cabeço do Azinho/Torres Novas.
26. “Ampliação do Jardim das Rosas e Envolvência da Biblioteca” – Prorrogação do Prazo.
27. “EN3 – Rotunda Sul no Nicho – Fase 2” – Aquisição de Terreno/Henrique Marques Pereira Duarte.
28. “Concepção/Construção do Centro Escolar de Assentis” – Abertura de Concurso.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Vereador Sr. João Pereira questionou os motivos do cancelamento do concerto da cantora Adriana Calcanhoto, bem como os eventuais custos para a autarquia ou T.M.T.N. decorrentes desse cancelamento. Inquiriu ainda a razão da não marcação de um novo concerto, à semelhança do procedimento adoptado em Aveiro.-----

JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS

Deliberação N.º 344 (27/05/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), justificar a ausência do Sr. Presidente, devida por compromissos oficiais e do Vereador Sr. Nuno Santos, por motivos profissionais.-----

ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR

Deliberação N.º 345 (27/05/2008):

Foi submetida a apreciação e aprovada, por unanimidade (cinco votos), a acta da reunião celebrada em treze de Maio corrente.-----

**CENTRO CULTURAL E RECREATIVO DE REXALDIA – PEDIDO
DE SUBSÍDIO PARA CONSTRUÇÃO DE PARQUE INFANTIL/ARRANJO
DE ESPAÇOS VERDES**

O assunto em epígrafe foi retirado, para melhor análise. -----

**ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS
TORREJANOS – PEDIDO DE SUBSÍDIO PARA COMPARTICIPAÇÃO NA
AQUISIÇÃO DE MATERIAL OPERATIVO E ADMINISTRATIVO**

Foi presente o ofício n.º 64/2008, da **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Torrejanos**, a solicitar a habitual comparticipação de 25% na aquisição de material operativo e administrativo, acompanhado da informação do DAF/DGF/SC n.º 58/08, que se anexa (Anexo 1).

Deliberação N.º 346 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), concordar com a informação dos Serviços e atribuir àquela Associação uma comparticipação no valor total de 13.796,69 €.-----

**FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE RIBEIRA BRANCA – PEDIDO
DE SUBSÍDIO PARA A RECONSTRUÇÃO DO SALÃO PAROQUIAL**

**CENTRO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL PADRE JOSÉ FILIPE
RODRIGUES – PEDIDO DE SUBSÍDIO PARA REPARAÇÃO DE VIATURA
DANIFICADA**

Os assuntos em epígrafe foram retirados, para melhor análise. -----

**PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DA ZONA INDUSTRIAL
DE TORRES NOVAS - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO**

Foi presente uma proposta de alteração ao Regulamento da Zona Industrial de Torres Novas, de acordo com a informação da D.D.E.S. n.º 29/2008, que se transcreve:

“O Regulamento da Zona Industrial de Torres Novas, foi aprovado por esta Câmara Municipal em 08 de Agosto de 1989, e aprovado pela Assembleia Municipal em 11 de Setembro de 1989.

Com a afirmação deste concelho a ser um motor de desenvolvimento económico do Médio Tejo, as solicitações para aquisição de parcelas são constantes.

Prevendo-se a reversão à posse de algumas parcelas desta zona industrial e considerando que a procura de terrenos para a instalação de empresas não pára de crescer, sendo muito superior à oferta, e tendo em conta que os valores de m², previstos no ponto 3. do artº 5º, foram definidos há 19 anos, deverá haver, salvo melhor opinião, a viabilidade de se poder recorrer à hasta pública.

Assim, se propõe uma alteração ao referido regulamento, a fim de se incluir o recurso à hasta pública, com a adenda de um ponto – Ponto 9 - ao artº 5º, com a seguinte redacção:

“9. Exceptuam-se os casos de lotes que venham a ser objecto de reversão nos termos do artº 12º, bem como, dos que resultem de eventuais ampliações ou alterações na Zona Industrial de Torres Novas, os quais serão atribuídos por recurso a hasta pública, em condições a estipular, caso a caso, pela Câmara Municipal de Torres Novas, aplicando-se-lhes, de igual modo, todas as demais regras constantes deste regulamento.”

Deliberação N.º 347 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar a alteração proposta ao Regulamento referido em epígrafe e submeter a mesma a apreciação pública para recolha de eventuais sugestões, de acordo com o disposto no artº 118º do Código do Procedimento Administrativo.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

LIGA DOS COMBATENTES (NÚCLEO DE TORRES NOVAS) – NOVA SEDE/ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES

Foi presente uma carta da Liga dos Combatentes – Núcleo Regional de Torres Novas, a solicitar a alteração do protocolo de cedência de instalações, outorgado em 05.12.2001, face à necessidade de mudança de instalações daquela instituição, por razões funcionais, propondo o arrendamento de um prédio sito na Rua Miguel de

Arnide, nº 69 r/c centro, em Torres Novas, propriedade de Iria Maria Marques Vassalo Alvorão, pelo aluguer mensal de 250,00 euros.

Deliberação Nº 348 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), tomar de arrendamento o prédio supra referenciado e determinar a alteração do protocolo anteriormente outorgado, em conformidade.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

12.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte e três de Maio corrente, que aprovou a 12ª alteração ao Orçamento do Município para o ano financeiro em curso, no valor de vinte e oito mil oitocentos e dez euros e setenta e seis cêntimos.

Deliberação Nº 349 (27/05/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente, Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. João Pereira), ratificar o despacho supra referido. -----

**8.ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE
INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de vinte e três de Maio corrente, que aprovou a 8ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o ano financeiro em curso, no valor de vinte e quatro mil quinhentos e cinquenta e nove euros e oitenta cêntimos.

Deliberação Nº 350 (27/05/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente, Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. João Pereira), ratificar o despacho supra referido. -----

**LENA AGREGADOS – COMÉRCIO DE AGREGADOS, S.A. (CASTELO
BRANCO) – ACORDO DE REGULARIZAÇÃO DE DÍVIDA**

Foi presente, para eventual aprovação, uma proposta de Acordo de Regularização de Dívida, a outorgar entre este Município e a firma Lena Agregados - Comércio de Agregados, S.A. (Castelo Branco), conforme documento anexo (Anexo 2).

Deliberação N.º 351 (27/05/2008):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente, Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. João Pereira), aprovar a presente proposta de Acordo.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

ANULAÇÃO DE FACTURA – CANIL INTERMUNICIPAL

Foi presente a informação do DAF/DF/SC n.º 60/08, a submeter à consideração superior a anulação da factura n.º 9337, no valor de 9.674,81 €, emitida incorrectamente.

Deliberação N.º 352 (27/05/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), autorizar a anulação da factura supra referenciada.-----

**DESAFECTAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO EM LITEIROS (MINI-
CAMPO POLIDESPORTIVO) – RESULTADO DA APRECIACÃO PÚBLICA**

Na reunião celebrada em 19.02.2008, a Câmara havia deliberado desafectar do domínio público uma parcela de terreno, com a área de 1.225,00 m², sita em Liteiros, tendo em vista a integração da mesma no domínio privado do Município, para posterior instalação de um mini-campo polidesportivo.

Nesta reunião, foi de novo presente o processo acompanhado de uma certidão do Departamento Administrativo e Financeiro, segundo a qual, decorrido o prazo dos éditos do inquérito público, não foram apresentadas quaisquer reclamações.

Deliberação Nº 353 (27/05/2008):

Assim, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), remeter o processo à Assembleia Municipal, tendo em vista o disposto na al. b), do n.º 4º do art.º 53º, da Lei n.º 169/99, de 18/9, com a sua redacção actual.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**EXPROPRIAÇÃO – “LIGAÇÃO DA ROTUNDA DE SANTO ANTÓNIO À
AVENIDA ANDRADE CORVO” – ACÓRDÃO ARBITRAL**

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente a informação do DAF/DJA n.º 73/08, que se anexa (Anexo 3).

Deliberação Nº 354 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), desistir do procedimento, face aos valores atribuídos às parcelas expropriadas, devendo desta deliberação ser dado conhecimento aos expropriados e à Caixa Geral de Depósitos.-----

**CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DE LUGAR DE TÁXI
EM CHANCELARIA – ANÁLISE DE PROPOSTAS**

O assunto em epígrafe foi retirado.-----

**JOSÉ ANTÓNIO HENRIQUES VIEIRA – PEDIDO DE ISENCÃO, NÃO
SUJEIÇÃO OU REDUÇÃO DE IMI (IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE
IMÓVEIS)**

Acerca do assunto supra, foi presente a informação do DAF/DSJA n.º 55/08, que se anexa (Anexo 4).

Deliberação Nº 355 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), indeferir a pretensão, atendendo a que o deferimento da mesma poderia criar precedentes potencialmente lesivos dos interesses financeiros do Município.-----

PROJECTO “OCUPAÇÃO NO VERÃO” 2008

Foi presente a informação do G.A.D.A.D. n.º 89/2007, a dar conta de um projecto de férias desportivas denominado “Ocupação no Verão 2008”, destinado a crianças e jovens dos 7 aos 12 anos, que se anexa (Anexo 5).

Deliberação N.º 356 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar a realização da actividade proposta pelos Serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES

1 - Foi presente o processo de licenciamento de obras particulares n.º 176/05, organizado em nome de **SOPREFIMADIL – Sociedade de Construções da Cavadinha, Lda.**, referente à construção de uma moradia, anexo e muros, em Casal Vaz, Lote 17 – Meia Via, acompanhado da informação do DAF/DSJA n.º 7/08, que se anexa (Anexo 6).

Deliberação N.º 357 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), declarar a caducidade da licença da obra em questão, nos termos do disposto na al. d) do n.º 3 e n.º 5 do art.º 71.º do RJUE, com audiência prévia do interessado.-----

2 - Foi presente o processo de licenciamento de obras particulares n.º 405/95, organizado em nome de **Manuel Rosa**, referente à construção de uma moradia e anexos, em Casais Sebes, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. n.º 368/08 J.E., que se anexa (Anexo 7).

Deliberação N.º 358 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar o procedimento proposto na al. a) do ponto 4. da informação dos Serviços.-----

3 - Foi presente um requerimento de **Luís Miguel Aguiar Carvalho Simões**, a solicitar a renovação do processo de licenciamento de obras particulares n.º 443/01, referente à ampliação de um quiosque sito no Largo José Lopes dos Santos – Torres Novas, acompanhado da informação do DAU/DPU n.º 77/MF/08, que se anexa (Anexo 8).

Deliberação N.º 359 (27/05/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), confirmar a deliberação de 11/03/03 que aprovou o projecto de arquitectura de ampliação do referido quiosque, de acordo com a informação dos Serviços.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES

Foi presente um requerimento da **Sociedade Columbófila de Riachos**, a solicitar a isenção do pagamento das taxas devidas pelo licenciamento do processo de obras particulares n.º 1887/06, referente à obra de ampliação da sede social daquela colectividade, sita na Rua José Castelo Lopes, em Riachos.

Deliberação N.º 360 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), deferir a petição, de acordo com o estabelecido na al. a) do n.º 2 do art.º 32º do R.M.U.E.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES

1 - Foi presente o processo de licenciamento de obras particulares n.º 757/06, organizado em nome de **Manuel Ferreira Bento**, para legalização da alteração e ampliação de um edifício sito na Variante do Bom Amor, em Torres Novas, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. n.º 111/MR/08, que propõe a aplicabilidade dos parâmetros do art.º 10º do R.P.D.M. no presente processo.

Deliberação N.º 361 (27/05/2008):

Após análise e sob proposta do Sr. Vereador do Pelouro do Urbanismo, a Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-

Presidente, Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. João Pereira), concordar com o procedimento proposto na informação dos Serviços.-----

2 - Foi presente o processo de licenciamento de obras particulares n.º 534/08, organizado em nome de **Cruz, Neto e Branco, Lda.**, para alteração de uma moradia, sita na Rua do Feitor, em Meia Via, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. n.º 262/MR/08, que propõe a aplicabilidade dos parâmetros do art.º 10º do R.P.D.M. no presente processo.

Deliberação N.º 362 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), concordar com o procedimento proposto na informação dos Serviços.-----

PROGRAMA “RECUPERAR É VIVER” - RECUPERAÇÃO DE FACHADAS

No âmbito da Campanha de Recuperação de Fachadas do Programa “Recuperar é Viver”, foi presente o processo organizado em nome de **Matilde Jesus Pinheiro Quintas**, relativo à recuperação da fachada e cobertura do edifício sito na Rua Smut/ Travessa do Correio, em Lapas, acompanhado da informação do DAU/DPU n.º 154/EP/07, que contém um parecer favorável à pretensão, com condicionalismos.

Deliberação N.º 363 (27/05/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar a atribuição de um subsídio no valor de 7.500,00 €, de acordo com o ponto 6. da informação dos Serviços, condicionada aos requisitos referidos no ponto 7. da mesma informação.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

“PAVIMENTAÇÃO DE ARRUAMENTOS EM PEDRÓGÃO (PRORROGAÇÃO DE PRAZO) – PROGRAMA DE TRABALHOS E CRONOGRAMA FINANCEIRO

Foi presente a informação do D.O.S.U. n.º. 14-CM/08, a submeter à apreciação e eventual aprovação da Câmara, o programa de trabalhos e cronograma financeiro da obra em epígrafe.

Deliberação N.º 364 (27/05/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar programa de trabalhos e cronograma financeiro da empreitada supra, de acordo com a informação dos Serviços.-----

APLICAÇÃO DE TARIFA DE ÁGUAS RESIDUAIS A VÍTOR MANUEL ALHAIS SANTOS – CABEÇO DO AZINHO/TORRES NOVAS

O assunto em epígrafe foi retirado, para melhor análise.-----

EMPREITADA:“AMPLIAÇÃO DO JARDIM DAS ROSAS E ENVOLVÊNCIA DA BIBLIOTECA” – PRORROGAÇÃO DO PRAZO

Foi presente a informação do D.O.S.U. n.º. 24-P/08, a dar conta de um pedido da firma adjudicatária da obra em epígrafe, de prorrogação do prazo de execução da respectiva empreitada, por 45 dias, conforme documento anexo (Anexo 9).

Deliberação N.º 365 (27/05/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar a prorrogação de prazo solicitada, de acordo com a informação dos Serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**“EN3 – ROTUNDA SUL NO NICHOS – FASE 2” – AQUISIÇÃO DE
TERRENO/HENRIQUE MARQUES PEREIRA DUARTE**

Acerca deste assunto foi presente a informação do DAF/DSJA nº 58/08, que se anexa (Anexo 10).

Deliberação Nº 366 (27/05/2008):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), considerar o acréscimo de área efectivamente ocupado pela obra supra referenciada e suportar os encargos inerentes à diferença de áreas verificada, com base no parecer constante da informação dos Serviços.-----

**“CONCEPÇÃO/CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE
ASSENTIS” – ABERTURA DE CONCURSO**

Foi presente, para apreciação e eventual aprovação, o processo de concurso da obra de “Concepção/ Construção do Centro Escolar de Assentis”, estimada em 2.011.200,00 Euros+IVA.

Deliberação Nº 367 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), aprovar o programa de concurso e caderno de encargos da obra em epígrafe e incumbir o Sr. Presidente de lançar a empreitada mediante concurso público.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

Neste momento, observado o disposto no art.º 83º da Lei nº169/99, de 18/9, com a sua redacção actual, a Câmara reconheceu a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos:

FESTAS DE SANTO ANTÓNIO 2008 – PEDIDO DE APOIO

Foi presente um ofício da **Junta de Freguesia de Santa Maria**, a remeter um pedido de apoio da Comissão de Festas de Santo António, para cedência de quatro

sanitários individuais para apoio à realização das Festas de Santo António, evento que decorrerá de 12 a 16 de Junho próximo.

Deliberação N.º 368 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), deferir o presente pedido de apoio.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

OPERACÕES DE LOTEAMENTO URBANO

1 - Foi presente o processo de loteamento urbano n.º 693/2000, organizado a requerimento de **Manuel Mendes**, acompanhado da informação do D.A.U./D.P.U. n.º 221LC/08, que se anexa (Anexo 11).

Deliberação N.º 369 (27/05/2008):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com quatro votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente, Vereadores Srs. Manuela Pinheiro, Lobo Antunes e Mário Mota) e uma abstenção (Vereador Sr. João Pereira):

1. Aprovar a operação de loteamento, bem como a minuta do alvará, com as condicionantes referidas na informação dos Serviços.

2. Considerar improcedente a reclamação apresentada no período de discussão pública, de acordo com o ponto 7.1 da mesma informação.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

VARIANTE DE RIACHOS – PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE PARCELA REMANESCENTE

Foi presente um requerimento de **Emília Rito Marques**, a propor a aquisição da parcela remanescente de um terreno alienado ao Município de Torres Novas, para implantação da Variante de Riachos, acompanhado da informação do DOSU n.º 08/CM/08 e do Relatório da Comissão de Avaliação, que se anexam (Anexos 12 e 13).

Deliberação Nº 370 (27/05/2008):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), concordar com a alienação da parcela solicitada, pelo valor de 367,38 €.

O Sr. Presidente informou que irá elaborar uma súmula do trabalho desenvolvido durante a sua recente deslocação a Timor, que disponibilizará à Câmara numa próxima reunião.

Informou ainda que, tendo constatado as dificuldades na apreensão dos conceitos e das actividades autárquicas, por parte dos agentes locais em Timor, tomou a iniciativa de convidar representantes do governo timorense (Director do STAE – Serviços Técnicos de Apoio às Eleições e Director do Ministério da Administração Central de Ordenamento do Território) para se deslocarem a Torres Novas, dando continuidade ao desenvolvimento do trabalho cujo apoio foi assumido por deliberação camarária tomada em 31.01.08.

Durante a estadia daqueles elementos está previsto um plano de trabalhos intensivo, com visitas a Câmaras Municipais, Juntas de Freguesia e Associações de Municípios, tendo em vista a aquisição e diversificação de conhecimentos práticos sobre a realidade autárquica do nosso país.

O Sr. Presidente inquiriu os Srs. Vereadores quanto à existência de eventuais discordâncias pela iniciativa tomada, não tendo os mesmos manifestado qualquer oposição.

INFORMAÇÃO A QUE SE REFERE O N.º 3 DO ART.º 65º DO D. L. 169/ 99, DE 18/ 9, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI N.º 5-A/ 02, DE 11/01

O Vereador do Pelouro do Urbanismo, Arq. Pedro Lobo Antunes, informou a Câmara dos despachos proferidos no uso da competência que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente da Câmara, por despacho de onze de Janeiro do ano dois mil e dois, ao abrigo da legislação supra e que constam da relação anexa a esta acta (Anexo 14).

O **Sr. Presidente**, em exercício, declarou encerrada a reunião pelas dezasseis horas e trinta minutos, da qual para constar se lavrou a presente acta.

E eu Chefe da Secção de Apoio aos Órgãos
Autárquicos, a redigi, subscrevo e vou assinar juntamente com o Excelentíssimo
Presidente.-----