

# edital

câmara municipal de torres novas  
venda de terrenos



## venda de prédios por ajuste directo

(nos termos da Reunião Ordinária Pública de 17/06/2008 e Assembleia Ordinária de 08/07/2008)



### a. Quinta do Mato

Rua Cabeço do Azinho

área: 2.083,50 m<sup>2</sup>

construção urbana

ocupação máx. 0,25 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> - 2 pisos + cave

construção para comércio de restauração e bebidas

valor mínimo para venda: 75.000,00€

### b. Av. Xanana Gusmão

junto ao novo hospital

área: 332,00 m<sup>2</sup>

construção de comércio/serviços

edifício com 2 pisos comércio/serviços +

cave + cave (para estacionamento)

área bruta de construção acima do solo: 664 m<sup>2</sup>

área bruta de construção abaixo do solo: 304 m<sup>2</sup>

valor mínimo para venda: 200.000,00€

### c. Via dos Negrés

parcela (D) - área: 425,00 m<sup>2</sup>

construção de área comercial

construção: 2 pisos (área de

construção acima do solo 532 m<sup>2</sup>

+ cave 425,00 m<sup>2</sup>)

valor mínimo para venda: 120.000,00€

parcela (C) - área: 656,00 m<sup>2</sup>

construção urbana

construção: 6 pisos e cave - para habitação e

comércio - 20 fogos + 4 comércio (área de

construção acima do solo 3.331 m<sup>2</sup> + cv 656m<sup>2</sup>)

valor mínimo para venda: 470.000,00€

### d. Casas Altas

Rua do Mosteiro

lote n<sup>o</sup>1 - área: 164,90 m<sup>2</sup>

construção urbana

área de construção total: 233,10 m<sup>2</sup> - 2 pisos + cave

valor mínimo para venda:

32.800,00 € - sem projecto de construção

41.000,00 € - com projecto de construção

lote n<sup>o</sup>3 - área: 167,70 m<sup>2</sup>

construção urbana

área de construção total: 263,10 m<sup>2</sup> - 2 pisos + cave

valor mínimo para venda:

32.854,00 € - sem projecto de construção

42.000,00 € - com projecto de construção

lote n<sup>o</sup>5 - área: 319,90 m<sup>2</sup>

construção urbana

área de construção total: 408,45 m<sup>2</sup> - 2 pisos + cave

valor mínimo para venda:

50.622,00 € - sem projecto de construção

65.000,00 € - com projecto de construção

lote n<sup>o</sup>2 - área: 155,06 m<sup>2</sup>

construção urbana

área de construção total: 257,55 m<sup>2</sup> - 2 pisos + cave

valor mínimo para venda:

31.768,00 € - sem projecto de construção

41.000,00 € - com projecto de construção

lote n<sup>o</sup>4 - área: 175,80 m<sup>2</sup>

construção urbana

área de construção total: 263,10 m<sup>2</sup> - 2 pisos + cave

valor mínimo para venda:

32.854,00 € - sem projecto de construção

42.000,00 € - com projecto de construção

15 Outubro | 15h30

sala de sessões da Câmara Municipal de Torres Novas

para mais informações:

divisão de desenvolvimento económico e social

câmara municipal de torres novas | 249 839 430