

ACTA N.º 011/2005

REUNIÃO ORDINÁRIA PRIVADA DA CÂMARA MUNICIPAL **CELEBRADA EM TRINTA E UM DE MAIO DE DOIS MIL E CINCO**

UM - INTRODUÇÃO

Aos trinta e um dias do mês de Maio de dois mil e cinco, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pela hora designada, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal estando presentes, para além do Sr. Presidente, o Sr. Vice-Presidente, os Vereadores Srs. Pedro Lobo Antunes, Mário Folgado Mota, Octávio Félix Oliveira e João Carlos Marques Quaresma de Oliveira, comigo, Ana Maria Sobral Carvalho Martins, exercendo as funções de Secretária.

Aberta a reunião, foram de seguida tratados os assuntos constantes da Ordem do Dia estabelecida pelo Sr. Presidente, ao abrigo do artigo dezoito do Código do Procedimento Administrativo, a qual foi entregue a todos os membros com a antecedência devida e que a seguir se transcreve.-----

DOIS - CORPO DA ACTA

ASSUNTOS CONSTANTES DA ORDEM DO DIA

Gabinete da Presidência

1. Acta da Reunião Anterior.
2. Transferência dos Operadores do Mercado de Levante – Ratificação de Despacho.
3. Serviço de Pediatria do Hospital Rainha Santa Isabel/Pedido de Ofertas para o Dia Mundial da Criança – Ratificação de Despacho.

4. Canil Intermunicipal – Aprovação da Minuta do Protocolo.
5. Junta de Freguesia do Paço – Proposta para Atribuição de Nomes de Ruas.
6. Junta de Freguesia de S. Pedro – Aquisição de Terreno para Ampliação do Cemitério de Carvalhal da Aroeira.
7. Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Torrejanos – Pedido de Subsídio.
8. Construção de Lar de Idosos em Assentis – Pedido de Subsídio.
9. Geminação T.Novas-Ribeira Grande/Intercâmbio Escolar – Pedido de Participação.

DAF – Departamento Administrativo e Financeiro

10. Resumo do Movimento Diário de Valores de Tesouraria.
10. Ratificação das 13ª, 14ª, 15ª e 16ª Alterações ao Orçamento no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
11. Ratificação das 10ª e 11ª Alterações ao Plano Plurianual de Investimentos no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
12. Ratificação das 7ª e 8ª Alterações ao Plano de Actividades Municipais no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
13. António Emílio Gomes & Filhos, L.da/Proposta de Contrato de Factoring – Ratificação de Despacho.
14. Nogueira & Matias, L.da – Proposta de Contrato de Factoring.
15. Aprovação da Minuta do Contrato:
 - “Rua de S. José e Rua de S. Silvestre - Riachos”

DAU – Departamento de Administração Urbanística

16. Francisco José Silva Pereira – Colocação de Placa de Estacionamento – Riachos.
17. Enquadramento no Art.º 10.º do RPDM:
 - João Alves Silva – Torres Novas.
 - Maria Amélia Anjos Batista Policarpo – Pedrógão.
 - EIAL, L.da – Torres Novas.
18. Recuperação de Fachadas:
 - Maria Isabel Vassalo Cabral – Torres Novas.
 - Alcides Baicó Lopes Neto – Árgea.
 - Luís Filipe Silva Antunes – Árgea.
19. Ecranvia, Lda. – Publicidade – Torres Novas.
20. Ricardo & Sandra, Lda. – Viabilidade de Instalação de Contentor – Torres Novas.
21. Eventual Cedência de Terreno à Opel – Torres Novas.

22. Protocolo com a Sociedade Comercial Joaquim Augusto Carreira, António Rodrigues de Matos e Mulher e Sociedade Comercial Edicris – Imobiliária, L.da.

DC – Departamento de Cultura

23. Festas do Almonda'2005 – Prova de Freestyle em Motociclismo.
24. Festas do Almonda'2005 – II Grande Prémio em Atletismo/Corrida do Almonda.
25. Festas do Almonda'2005 – Preços dos Bilhetes para Espectáculos.
26. Final Four do Campeonato Nacional de Juniores Femininos em Basquetebol – Pedido de Apoio.
27. EB 2, 3 Manuel de Figueiredo – Pedido de Subsídio para Obras de Beneficiação.
28. Regulamento das Tasquinhas das Festas do Almonda'2005.

DOSU – Departamento de Obras e Serviços Urbanos

29. Taberna do Aspirante/Biblioteca, Ludoteca, Anfiteatro – Pedido de Subsídio para Obras de Manutenção.
30. Alteração da Área de Implantação do Canil Intermunicipal.
31. “Rua do Cabeço do Azinho – Torres Novas” – Suspensão da Empreitada.
32. “Ruas do Carreiro da Fonte, Valverde e Ladeira da Enfermaria Militar” – Suspensão da Empreitada.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Sr. Presidente informou a Câmara da transferência dos operadores do Mercado de Levante para o novo local, sito na Av. 8 de Julho, que decorreu com toda a normalidade.-----

ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR - APROVAÇÃO E ASSINATURA

Deliberação N° 392 (31/05/2005):

Foi submetida a apreciação e aprovada, por maioria absoluta (cinco votos favoráveis do Sr. Presidente, Sr. Vice-Presidente Pedro Ferreira, Vereadores Srs. Lobo Antunes, Mário Mota e João Quaresma e duas abstenções dos Vereadores Srs. Octávio

Oliveira e Carlos Tomé), a acta da reunião ordinária celebrada em dezassete de Maio corrente.-----

**TRANSFERÊNCIA DOS OPERADORES DO MERCADO DE
LEVANTE – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de 18.05.05, que determinou a transferência dos operadores do Mercado de Levante para o novo local, sito na Av. 8 de Julho, nesta cidade, com dispensa de hasta pública e mediante o pagamento de 125 €+IVA.

Deliberação N° 393 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (sete votos), ratificar o referido despacho.-----

Neste momento, o **Sr. Presidente** ausentou-se da reunião.-----

**SERVIÇO DE PEDIATRIA DO HOSPITAL RAINHA SANTA ISABEL/ PEDIDO DE
OFERTAS PARA O DIA MUNDIAL DA CRIANÇA – RATIFICAÇÃO
DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Presidente, datado de 20.05.05, que autorizou a oferta de prémios para um concurso destinado a crianças, no âmbito das comemorações do Dia Mundial da Criança, promovido pelo Serviço de Pediatria do Hospital Rainha Santa Isabel de Torres Novas.

Deliberação N° 394 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), ratificar o referido despacho.-----

CANIL INTERMUNICIPAL – APROVAÇÃO DA MINUTA DO PROTOCOLO

Foi presente para apreciação e eventual aprovação, uma proposta de protocolo a celebrar entre a Comunidade Urbana do Médio Tejo e os Municípios de Alcanena, Entroncamento, Torres Novas e Vila Nova da Barquinha, tendo em vista a construção de um canil/gatil intermunicipal neste concelho, documento que se anexa (Anexo 1).

Deliberação N° 395 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a proposta de protocolo apresentada e submeter a mesma à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal.-----

JUNTA DE FREGUESIA DO PAÇO – PROPOSTA PARA ATRIBUIÇÃO DE NOMES DE RUAS

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente uma proposta do Sr. Presidente, que se transcreve:

“A Junta de Freguesia do Paço, através do seu ofício n° 56/05, solicita que seja dado o nome de "Rua dos Moinhos" a um arruamento no lugar de Soudos e de "Rua Vinhas de Casal" a um arruamento em Vila do Paço, na referida freguesia.

Trata-se de satisfazer um pedido dos moradores já que as ruas são conhecidas pelo nome indicado pela Junta de Freguesia, proponho à Câmara que delibere sobre o assunto de harmonia com o art° 64°, n°1, alínea v) da Lei n° 169/99, com as alterações introduzidas pela Lei n° 5-A/2002 de 11/Janeiro.”

Deliberação N° 396 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a atribuição dos topónimos referenciados na proposta supra.-----

**JUNTA DE FREGUESIA DE S. PEDRO – AQUISIÇÃO DE TERRENO PARA
AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DE CARVALHAL DA AROEIRA**

Foi presente um ofício da Junta de Freguesia de S.Pedro, deste concelho, a solicitar um subsídio para fazer face aos custos decorrentes da aquisição do terreno necessário para a ampliação do cemitério de Carvalhal da Aroeira, no valor de 5.500,00 Euros.

Deliberação N° 397 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), atribuir um subsídio de 1.650 Euros à Junta de Freguesia de S.Pedro, de acordo com os critérios de atribuição de subsídios em vigor.-----

**ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS
TORREJANOS – PEDIDO DE SUBSÍDIO**

Foi presente o ofício n.º 158/05, da **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Torrejanos**, a solicitar a habitual comparticipação de 25% na aquisição de equipamento, acompanhado da informação do DAF/DGF/SC n.º 44/05, que se transcreve:

“Por forma a dar cumprimento ao despacho do Exmo. Sr. Vice Presidente datado de 09/05/2005 quanto às solicitações formuladas pela A.H.B.V.T. no que respeita a eventuais comparticipações por parte da CMTN cumpre-me informar o seguinte:

Segundo deliberação tomada em 27/02/1995 a Câmara comparticipa todo o material operativo e administrativo adquirido por aquela Associação. Este entendimento vem a ser reforçado através do despacho datado de 09/03/2004 do Sr. Vice Presidente.

Relativamente ao conteúdo do ofício 158/2005 de 09 de Maio de 2005, que se junta, e tendo em conta o teor da deliberação e do despacho acima referidos julgo que somente os pontos 4, 6, 14, e 15 do ofício atrás citado serão passíveis de comparticipação, uma vez que todos os outros pedidos se enquadram em aquisição de material para reparação de equipamento operativo.

No seguimento do atrás exposto, e salvo melhor opinião será passível de comparticipação o montante de 44.682,48 €, sendo que 25% corresponde a 11.170,62€.”

Deliberação N° 398 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), atribuir um subsídio de € 11.170,62, à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Torrejanos, de acordo com a informação dos Serviços.

O Vereador Sr. Octávio Oliveira formalizou a seguinte declaração de voto:

“Os vereadores do PSD votaram favoravelmente a concessão do subsídio por entenderem que outro sentido de votação poderia ter interpretações completamente diferentes daquelas que estão no entendimento que têm deste assunto. No entanto entendem dever exprimir o desacordo que têm em relação à proposta apresentada e decisão tomada.

Consideramos não fazer qualquer sentido que a CMTN não participe aquisições de material operativo que tem como finalidade reparar equipamento existente. Desta forma é a própria CMTN que propicia a eventual tomada de decisões irracionais e economicamente erradas ao apenas considerar como susceptíveis de comparticipação a aquisição de novo material.

Igualmente é urgente e institucionalmente importante que a CMTN e a Associação dialoguem no sentido de a CMTN rever os critérios de comparticipação, num contexto das óbvias responsabilidades que lhe competem em matéria de Protecção Civil, de forma a que não subsistam dúvidas quanto às formas e montantes no relacionamento entre as duas instituições”.-

CONSTRUÇÃO DE LAR DE IDOSOS EM ASSENTIS – PEDIDO DE SUBSÍDIO

O assunto em epígrafe foi retirado para melhor análise.-----

GEMINACÃO TORRES NOVAS/ RIBEIRA GRANDE – INTERCÂMBIO
ESCOLAR COM CABO VERDE / PROJECTOS DAS ESCOLAS DA
CIDADE – PEDIDO DE COMPARTICIPAÇÃO

Foram presentes os projectos de intercâmbio escolar que estão a ser desenvolvidos com estabelecimentos de ensino de Ribeira Grande – Cabo Verde, ao abrigo do processo de geminação em vigor, nomeadamente, entre a Escola ES/3 de Artur Gonçalves e a Escola Secundária de Coculi, entre a Escola Secundária de Maria Lamas e a Escola Secundária Suzete Delgado e entre a Escola EB 2,3 Manuel de Figueiredo e a Escola de Ponta do Sol.

A Câmara tomou conhecimento.-----

RESUMO DO MOVIMENTO DIÁRIO DE VALORES DE TESOURARIA

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria do dia trinta de Maio corrente, que apresenta um total de disponibilidades de um milhão quatrocentos e quarenta e quatro mil cento e noventa e quatro euros e noventa cêntimos, sendo, um milhão duzentos e sessenta e seis mil quinhentos e vinte e seis euros e trinta e sete cêntimos de Dotações Orçamentais e cento e setenta e sete mil seiscentos e sessenta e oito euros e cinquenta e três cêntimos de Dotações Não Orçamentais. -----

13ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de dois de Maio corrente, que aprovou a 13ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de oitenta e dois mil quinhentos e nove euros e sessenta e oito cêntimos.

Deliberação N° 399 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com três votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Lobo Antunes e Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. Octávio Oliveira, João Quaresma e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

14ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de dois de Maio corrente, que aprovou a 14ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de oitenta e quatro mil oitocentos e noventa e quatro euros e setenta e cinco cêntimos.

Deliberação N° 400 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com três votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Lobo Antunes e Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. Octávio Oliveira, João Quaresma e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

15ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de dois de Maio corrente, que aprovou a 15ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de quatro mil e setenta e cinco euros.

Deliberação N° 401 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com três votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Lobo Antunes e Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. Octávio Oliveira, João Quaresma e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

16ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de dois de Maio corrente, que aprovou a 16ª alteração ao Orçamento do Município para o corrente ano financeiro, no valor de trezentos e quarenta e seis mil e sessenta e sete euros e sessenta e nove cêntimos.

Deliberação N° 402 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com três votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Lobo Antunes e Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. Octávio Oliveira, João Quaresma e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

10ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de dois de Maio corrente, que aprovou a 10ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de dois mil duzentos e sessenta euros.

Deliberação N° 403 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com três votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Lobo Antunes e Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. Octávio Oliveira, João Quaresma e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

**11ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE
INVESTIMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de dois de Maio corrente, que aprovou a 11ª alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do Município para o corrente ano financeiro, no valor de duzentos e vinte e cinco mil setecentos e sessenta e três euros.

Deliberação N° 404 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com três votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Lobo Antunes e Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. Octávio Oliveira, João Quaresma e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

**7ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES
MUNICIPAIS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de dois de Maio corrente, que aprovou a 7ª alteração ao Plano de Actividades Municipais do Município para o corrente ano financeiro, no valor de quatro mil e setenta e cinco euros.

Deliberação N° 405 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com três votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Lobo Antunes e Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. Octávio Oliveira, João Quaresma e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

8ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES
MUNICIPAIS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de dois de Maio corrente, que aprovou a 8ª alteração ao Plano de Actividades Municipais do Município para o corrente ano financeiro, no valor de trinta e sete mil e cento e cinquenta e seis euros.

Deliberação N° 406 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com três votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Lobo Antunes e Mário Mota) e três abstenções (Vereadores Srs. Octávio Oliveira, João Quaresma e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.-----

ANTÓNIO EMÍLIO GOMES & FILHOS, L.DA/ OPERAÇÃO DE
FACTORING – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 24.05.2005, que aprovou a realização de uma operação de factoring, de acordo com a informação do DAF/ DF n.º 32/05, que se anexa (Anexo 2).

Deliberação N° 407 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por maioria absoluta, com três votos favoráveis (Sr. Vice-Presidente e Vereadores Srs. Lobo Antunes e Mário Mota) e três votos contra (Vereadores Srs. Octávio Oliveira, João Quaresma e Carlos Tomé), ratificar o despacho supra referido.

Os Vereadores Srs. Octávio Oliveira e João Quaresma justificaram o seu sentido de voto, de acordo com as posições anteriormente assumidas relativamente à celebração de contratos factoring.-----

NOGUEIRA & MATIAS, L.DA – PROPOSTA DE CONTRATO DE FACTORING

O assunto em epígrafe foi retirado, para melhor análise.-----

**EMPREITADA DA OBRA: “RUA DE S. JOSÉ E RUA DE
S. SILVESTRE - RIACHOS” - MINUTA DO CONTRATO**

Deliberação N° 408 (31/05/2005):

Foi presente, para apreciação e eventual aprovação, a minuta do contrato para execução da empreitada da obra em epígrafe, que se anexa (Anexo 3) tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade (seis votos).

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos. -----

**PEDIDO DE COLOCAÇÃO DE PLACA DE
ESTACIONAMENTO – RUA NOVA/ RIACHOS**

Foi presente um requerimento de **Francisco José Silva Pereira**, residente na Rua António Chora Barroso, em Riachos, a solicitar autorização para colocação de uma placa de estacionamento junto à sua moradia, sita na Rua Nova, em Riachos, acompanhado da informação do D.O./ D.V.M. nº 87-F/05 e atestados da Junta de Freguesia e Junta Médica da Sub-Região de Saúde de Santarém, que se anexam (Anexo 4).

Deliberação N° 409 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), deferir a pretensão, face ao cumprimento das condicionantes indicadas na informação dos Serviços.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES

1 - Foi presente o processo de licenciamento de obras particulares n.º 945/04, organizado em nome de **João Alves da Silva**, para alteração e ampliação de uma moradia, sita na Rua Dr. João José Souto Rodrigues, em Torres Novas, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. n.º 689/05, que propõe o enquadramento da presente situação no ponto 1 do art.º 10º do RPDMTN.

Deliberação N.º 410 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), concordar com a aplicabilidade dos parâmetros do art.º 10º do R.P.D.M. no presente processo.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

2 - Foi presente o processo de licenciamento de obras particulares n.º 738/04, organizado em nome de **Maria Amélia dos Anjos Batista Policarpo**, para legalização de uma moradia, sita na Rua de Baixo, n.º 47, em Pedrógão, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. n.º 277/05, que propõe o enquadramento da presente situação no ponto 1 do art.º 10º do RPDMTN.

Deliberação N.º 411 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), concordar com a aplicabilidade dos parâmetros do art.º 10º do R.P.D.M. no presente processo.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO PRÉVIA

1 - Foi presente o processo de informação prévia n.º 493/05, organizado em nome da firma **EIAL - Empreendimentos Imobiliários do Almonda, Lda.**, referente à viabilidade de construção de um edifício de habitação e comércio, na Rua Comandante Ilharco - Torres Novas, acompanhado da informação do DAU/DPU n.º 301/05, que propõe a aplicabilidade dos parâmetros do art.º 10º do R.P.D.M. no presente processo.

Deliberação N° 412 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar o enquadramento da presente situação no ponto 1 do art.º 10º do RPDMTN.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

2 - Foi presente o processo de informação prévia n.º 153/05, organizado em nome da firma **Ricardo & Sandra, LDA**, a solicitar viabilidade de instalação de um “contentor-bar” (estabelecimento de bebidas) na Zona Industrial de Torres Novas/Serrada Grande, acompanhado da informação do D.A.U./D.G.U. n.º 142/05, que se anexa (Anexo 5).

Deliberação N° 413 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), autorizar a instalação provisória do referido equipamento no local pretendido, com as condicionantes indicadas no ponto 4. da informação dos Serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos. -----

PROGRAMA “RECUPERAR É VIVER” - RECUPERAÇÃO DE FACHADAS

1 - No âmbito da Campanha de Recuperação de Fachadas do Programa “Recuperar é Viver”, foi presente o processo REV n.º 16/05, organizado em nome de **Maria Isabel Vassalo Santos Cabral**, relativo à recuperação da fachada do edifício sito na Praça 5 de Outubro, 9-16 – Torres Novas, acompanhado da informação do DAU/DPU n.º 286/05, que contém um parecer favorável á pretensão, com condicionalismos.

Deliberação N° 414 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a atribuição de um subsídio no valor de € 7.500,00, de acordo com o ponto 5. da informação dos Serviços, condicionada aos requisitos referidos no ponto 6. da mesma informação.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

2 - No âmbito da Campanha de Recuperação de Fachadas do Programa “Recuperar é Viver”, foi presente o processo REV nº 31/04, organizado em nome de **Alcides Baião Lopes Neto e Maria João Antunes da Guia**, relativo à recuperação da cobertura de um edifício sito na Rua D. Guilhermina Antunes, em Árgæa, acompanhado da informação do DAU/DPU n.º 304/05, que contém um parecer favorável á pretensão, com condicionalismos.

Deliberação N.º 415 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a atribuição de um subsídio no valor de € 6.568,80, de acordo com o ponto 5. da informação dos Serviços, condicionada aos requisitos referidos no ponto 6. da mesma informação.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

3 - No âmbito da Campanha de Recuperação de Fachadas do Programa “Recuperar é Viver”, foi presente o processo REV nº 30/04, organizado em nome de **Luís Filipe Silva Antunes da Guia**, relativo à recuperação da cobertura de um edifício sito na Rua D. Guilhermina Antunes, em Árgæa, acompanhado da informação do DAU/DPU n.º 305/05, que contém um parecer favorável à pretensão, com condicionalismos.

Deliberação N.º 416 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a atribuição de um subsídio no valor de € 7.011,48, de acordo com o ponto 5. da informação dos Serviços, condicionada aos requisitos referidos no ponto 6. da mesma informação.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

INSTALAÇÃO DE PAINEL PUBLICITÁRIO

Foi presente um requerimento da firma **ECRANVIA - Publicidade Exterior, Lda.**, com sede em Paio Pires - Seixal, a solicitar autorização para a instalação de um painel publicitário na Avenida Sá Carneiro, nesta cidade, acompanhado da informação

do D.A.U./D.G.U. n.º 196/05, que contém um parecer favorável ao solicitado, com condicionalismos.

Deliberação N.º 417 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), autorizar a instalação do painel publicitário no local pretendido, a título oneroso, com a condicionante indicada no ponto 4. da informação dos Serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

EVENTUAL CEDÊNCIA DE TERRENO À OPEL – TORRES NOVAS

**PROTOCOLO COM A SOCIEDADE COMERCIAL JOAQUIM AUGUSTO CARREIRA,
ANTÓNIO RODRIGUES DE MATOS E MULHER E SOCIEDADE COMERCIAL
EDICRIS – IMOBILIÁRIA, L.DA.**

Os assuntos em epígrafe foram retirados, para melhor análise.-----

FESTAS DO ALMONDA'2005 – PROVA DE FREESTYLE EM MOTOCICLISMO

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente a informação do DC/DSC/SAC n.º 120/2005, que se transcreve:

“O Moto clube de Torres Novas vem solicitar ao Município a inclusão no programa das festas do Almonda de uma prova de Freestyle em Motociclismo. Prova esta que irá ser realizada no dia 10 de Julho. Para a realização deste evento o Moto clube solicita o seguinte apoio logístico:

- Autorização para a realização desta actividade;
- O corte da Avenida Manuel de Figueiredo nos dois sentidos;
- Restringir o estacionamento nesta avenida na véspera;
- Cedência de grades para efectuar um cordão de segurança;
- Retirar temporariamente as lombas móveis desta avenida;
- Alguns obstáculos para colocar em locais estratégicos;

- Veículo para fazer o transporte do material referido.

Além do apoio logístico a organização deste evento solicita ainda um subsídio no valor de 1500 € para poder fazer frente às despesas. Relembramos ainda que já não é a primeira vez que esta colectividade organiza um evento com estas características, envolvendo muitos espectadores. (...)”

Deliberação N° 418 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), concordar com o apoio logístico e a atribuição do subsídio no valor de €1.500,00, solicitados pelo Motoclube de Torres Novas, de acordo com a informação supra.-----

**FESTAS DO ALMONDA’2005 – II GRANDE PRÉMIO EM
ATLETISMO/ CORRIDA DO ALMONDA**

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente a informação do DC/DSC/SAC n.º 132/2005, que se anexa (Anexo 6).

Deliberação N° 419 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), atribuir um subsídio de 3.274 euros à União Desportiva e Recreativa da Zona Alta, de acordo com o procedimento proposto na informação supra.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**FESTAS DO ALMONDA’2005 – PREÇOS DOS BILHETES
PARA ESPECTÁCULOS**

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente a informação do DC/DSC/SAC n.º 141/2005, que se transcreve:

“No âmbito das Festas do Almonda, que este ano ocorrerão de 8 a 17 de Julho, realizar-se-ão 5 concertos no Palácio dos Desportos, a saber:

- Dia 9 de Julho - Lago dos Cisnes
- Dia 14 de Julho - Da Weasel

- Dia 15 de Julho - Carmina Burana
- Dia 16 de Julho - Carlos do Carmo
- Dia 17 de Julho - The Gift

O investimento que a Câmara Municipal de Torres Novas tem feito em novos equipamentos culturais e que terá ainda de fazer com vista a assegurar a sua dinamização, sugere a prossecução de uma política de receitas com vista à redução dos elevados custos desses investimentos.

Assim, propõe-se que, mesmo nesta altura festiva, para estes espectáculos que ocorrem em espaço fechado e envolvem uma produção onerosa, sejam cobrados bilhetes.

Tratando-se de ofertas diversificadas, visam atingir públicos diferentes, sendo possível, grosso modo, agrupá-las em dois conjuntos

1. No primeiro conjunto consideraremos os espectáculos Lago dos Cisnes, Carlos do Carmo e Carmina Burana. Para estes espectáculos propõe-se para preço unitário de cada ingresso o valor de 15 euros, para o conjunto dos três espectáculos o valor de 30 euros, praticando-se ainda descontos de 25% para jovens com idade igual ou inferior a 25 anos e de 50% para detentores do Cartão Municipal do Idoso. Propõe-se ainda a criação de um bilhete familiar em que no preço do bilhete de cada um dos filhos se aplicará um desconto de 50%. A aquisição de qualquer pacote inviabiliza a aplicação dos descontos das restantes modalidades.
2. No segundo, os espectáculos Da Weasel e The Gift Para estes espectáculos propõe-se para preço unitário de cada ingresso o valor de 10 euros, para o conjunto dos três espectáculos o valor de 15 euros, praticando-se ainda descontos de 25% para Jovens com idade igual ou inferior a 25 anos e de 50% para detentores do Cartão Municipal do Idoso. No caso específico dos jovens o desconto de 25% também será aplicado na modalidade de aquisição do pacote.”

Deliberação N.º 420 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a proposta de cobrança de bilhetes constante da informação supra.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**FINAL FOUR DO CAMPEONATO NACIONAL DE JUNIORES FEMININOS EM
BASQUETEBOL – PEDIDO DE APOIO/ RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

Foi presente, para eventual ratificação, um despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 25.05.05, que deferiu um pedido de apoio solicitado pela Associação de Basquetebol de Santarém, para a realização da Final Four do Campeonato Nacional de Juniores Femininos em Basquetebol, conforme indicado na informação do DC/DSC/SAC n.º 126/05, que se anexa (Anexo).

Deliberação N.º 421 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), ratificar o despacho supra referido.-----

**AGRUPAMENTO DE ESCOLAS GIL PAES / EB 2, 3 MANUEL
DE FIGUEIREDO – ADAPTAÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO
PARA REALIZAÇÃO DE EVENTOS - PEDIDO DE SUBSÍDIO**

Foi presente uma carta do Conselho Executivo do **Agrupamento de Escolas Gil Paes**, a solicitar o apoio desta Câmara para aquisição de uma protecção do soalho e cadeiras para o pavilhão gimnodesportivo da Escola EB 2,3 Manuel de Figueiredo, tendo em vista a utilização daquele equipamento para actividades do Agrupamento, da Escola, ficando ainda disponível para cedência a iniciativas da Autarquia.

Deliberação N.º 422 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a atribuição de um subsídio de 5.000 Euros ao Agrupamento de Escolas Gil Paes, para o fim em vista.-----

NORMAS DAS TASQUINHAS DAS FESTAS DO

ALMONDA' 2005 - PROPOSTA

Foi presente a informação do D.C./D.S.C. n.º 149/2005, a submeter à apreciação e eventual aprovação da Câmara as Normas para o “Concurso de Arrematação do Direito de Ocupação das Tasquinhas e Outros”, durante as Festas do Almonda'2005, conforme documentos anexos (Anexo 7).

Deliberação N.º 423 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar as normas do concurso em epígrafe, de acordo com o proposto na informação dos Serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

TABERNA DO ASPIRANTE/BIBLIOTECA, LUDOTECA, ANFITEATRO

PEDIDO DE SUBSÍDIO PARA OBRAS DE MANUTENÇÃO

O assunto em epígrafe foi retirado, para melhor análise.-----

ALTERAÇÃO DA ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO CANIL INTERMUNICIPAL

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente a informação do D.O.S.U. n.º 26-RA/2005, a propor a alteração da implantação do canil intermunicipal, tendo em vista a preservação de uma grande zona de pinhal coincidente com a área de implantação do referido edifício, conforme documentos anexos (Anexo 8).

Deliberação N.º 424 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar a alteração proposta.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

**“RUA DO CABEÇO DO AZINHO – TORRES NOVAS” – SUSPENSÃO
DA EMPREITADA**

Foi presente, para efeitos de ratificação, um auto de suspensão da empreitada da obra em epígrafe, elaborado em 15.04.05, devidamente assinado pelos representantes do dono da obra e da firma adjudicatária, pelo período de sessenta dias, nos termos do n.º 1 do art.º 186 e dos n.ºs 1,2,3 e 4 do art.º 187º do DL 59/99 de 2/3.

Deliberação N.º 425 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), ratificar o auto de suspensão supra referido .-----

**“RUAS DO CARREIRO DA FONTE, VALVERDE E LADEIRA DA
ENFERMARIA MILITAR” – SUSPENSÃO DA EMPREITADA**

Foi presente, para efeitos de ratificação, um auto de suspensão da empreitada da obra em epígrafe, elaborado em 04.05.05, devidamente assinado pelos representantes do dono da obra e da firma adjudicatária, pelo período de sessenta dias, nos termos do n.º 1 do art.º 186 e dos n.ºs 1,2,3 e 4 do art.º 187º do DL 59/99 de 2/3.

Deliberação N.º 426 (31/05/2005):

A Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), ratificar o auto de suspensão supra referido .-----

Neste momento, observado o disposto no art.º 83º da Lei nº169/99, de 18/9, com a sua redacção actual, a Câmara reconheceu a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos:

ALVARÁ DE LOTEAMENTO 5/90 - QUINTA DA SILVÃ – CONCLUSÃO
DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO

Acerca do assunto em epígrafe, foi presente a informação do DAU/D.P.U. n.º 302/05, que se transcreve:

“Analisado o requerido verifica-se tratar-se de um pedido de redução da garantia bancária n.º 069.43.010083-9, que caucionam as obras de urbanização relativas ao alvará de loteamento referido em epígrafe. Tal pedido está previsto no acordo para a conclusão das referidas obras e é requerido ao abrigo da cláusula 3ª do referido acordo.

O requerente apresentou o auto de medição n.º 7/2005, com o valor global de 13.700,11 €, o qual foi confirmado através da informação n.º 037FT/05.

Assim, julga-se estarem reunidas as condições para libertação de 90% do referido valor, isto é, 12.330,10 €.

De acordo com o solicitado pelo requerente, este valor pode ser libertado da seguinte forma:

- Redução de 12.330,10 € na garantia bancária n.º 069.43.010083-9, prestada pelo Montepio Geral, passando o seu valor a ser de 6.796,38 €.

Após deliberação favorável da Exma. Câmara, oficie-se ao MONTEPIO GERAL, com vista à libertação das garantias supra referidas.”

Deliberação N.º 427 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), diligenciar a redução da garantia bancária n.º 069.43.010083-9, emitida pelo Montepio Geral, de acordo com o proposto na informação dos Serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

EB 2, 3 MANUEL DE FIGUEIREDO/TORRES
NOVAS - COLOCAÇÃO DE TELHEIRO

Foi presente, para apreciação e eventual aprovação, o projecto de arquitectura para colocação de um telheiro, desde a zona de entrada até às salas de aula da Escola

Preparatória Manuel de Figueiredo - Torres Novas, elaborado pelo Departamento de Administração Urbanística.

Deliberação N.º 428 (31/05/2005):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (seis votos), aprovar o projecto apresentado.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

O **Vereador Sr. Mário Mota** informou que a IPPIAC Nery ofereceu à Câmara uma máquina do processo produtivo da Nery, para colocação na Rotunda junto ao Viaduto de Rio Frio.-----

INFORMAÇÃO A QUE SE REFERE O N.º 3 DO ART.º 65º DO
D. L. 169/ 99, DE 18/ 9, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA
PELA LEI N.º 5-A/ 02, DE 11/01

O Vereador do Pelouro do Urbanismo, Arq. Pedro Lobo Antunes, informou a Câmara dos despachos proferidos no uso da competência que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente da Câmara, por despacho de onze de Janeiro do ano dois mil e dois, ao abrigo da legislação supra e que constam da relação anexa a esta acta (Anexo 9).-----

O **Sr. Presidente** declarou encerrada a reunião pelas dezoito horas e trinta minutos, da qual para constar se lavrou a presente acta.

E eu Chefe da Secção de Apoio aos Órgãos Autárquicos, a redigi, subscrevo e vou assinar juntamente com o Excelentíssimo Presidente.-----