

Avançam as obras na Rua Cândido dos Reis e Avenida do Arraial

Em Curso

Em causa a recuperação de uma das principais artérias da cidade



Em complemento à revitalização do centro histórico da cidade, prosseguem os trabalhos de renovação urbana nas ruas Cândido dos Reis e da Várzea e na avenida do Arraial, junto ao Cemitério Municipal.

Estas artérias estabelecem a ligação a áreas de expansão urbanística recente e ao nó da A23. No total, são 870 metros de extensão de arruamentos a beneficiar.

Os trabalhos em curso englobam a execução de tapete betuminoso, calçadas em calcário e cubos de granito, aplicação de lancis, plantação de perto de uma centena de árvores, renovação da rede de águas e colocação de colector pluvial.



A empreitada, a cargo da empresa Socoliro, pressupõe ainda a aplicação de diverso mobiliário urbano (papeleiras, painéis informativos e dissuasores) e a substituição das lanternas e candeeiros existentes.

O custo total da obra ascende a cerca de 430.000 euros e é compartilhado por fundos do QCAIII e do Orçamento de Estado.

O actual aspecto, algo degradante e descaracterizado, daquelas artérias, em especial da zona junto ao antigo Matador Municipal, dará lugar a uma via moderna e segura.

Numa parte do troço, o alcatrão dará lugar à calçada portuguesa e será relembrada a passagem por Torres Novas dos carris de caminho de ferro, em memorial à Rata Cega.



Rua 25 de Abril alvo de obras de remodelação

Em Curso

Beneficiação da artéria facilitará fluidez no trânsito

Numa zona onde abundam serviços diversos como o Tribunal, o Centro de Emprego, a Escola Secundária Maria Lamas, a Escola Primária Visconde de S. Gião, entre outros, levaram-se a efeito melhoramentos com vista a uma maior fluidez de trânsito.



A obra, em fase de conclusão, tem um separador central onde será criado um espaço ajardinado, a remodelação dos parques de estacionamento existentes e da zona de passeios e a colocação de uma fonte na rotunda do cruzamento com a rua da Escola Secundária.

Aliada à vertente urbanística, em que salta à vista a preocupação com as questões de segurança, regulação do trânsito e estacionamento, está a vertente do embelezamento da via que será evidente.



O tráfego intenso naquela zona será regulado por semáforos no cruzamento com a avenida Dr. João Martins de Azevedo.



A empreitada foi adjudicada à firma EcoEdifica, com sede em Torres Novas, pela quantia de 376.676,05 euros e será comparticipada no contexto dos apoios comunitários provenientes do QCA III e verbas municipais.



dossier obras municipais

Vedação da Escola 1º Ciclo EB Visconde S. Gião

Concluída



Com a requalificação dos espaços envolventes à Escola Primária, foi possível aumentar as respostas às solicitações de estacionamento na zona

A requalificação da Rua 25 de Abril irá impedir os estacionamento desregrados que actualmente ocorrem.

No entanto, a pressão para estacionamento de veículos na zona subsiste, em virtude, do grande afluxo diário motivado pelos diversos serviços ali instalados.

Foram, também, dignificados e protegidos o espaços escolares o que garantiu um aumento de segurança da população escolar e da qualidade urbanística da zona. Para breve, prevê-se o ajardinamento da zona envolvente à escola.

CARACTERIZAÇÃO

- Construção de um muro de suporte no perímetro dos recintos da Escola Primária n.º. 1
- Constituição de parques de estacionamento para 51 veículos ligeiros na envolvente à Escola Primária
- Calçadas a contornar as vedações e os edifícios escolares
- Gradeamento para protecção dos pátios das escolas

Freguesia
S. Pedro

Empreiteiro
Ecoedifica, SA

Montante
• 212.581,57

Início
3º trimestre de 2002

Conclusão
1º trimestre de 2003



Via Circular Interior Prolongamento da Avenida Martins de Azevedo

Em Curso

Os trabalhos de demolição do edifício da antiga Casa Nery inserem-se na empreitada de construção da Via Circular Interior, que estabelecerá a ligação entre a Av. Dr. J. Martins de Azevedo e o Largo General Humberto Delgado.

A obra do prolongamento da Av. Martins de Azevedo é uma antiga aspiração dos torrejanos. A primeira candidatura apresentada para execução da via remonta ao ano de 1988, tendo o primeiro estudo prévio da obra sido elaborado pelo GAT no ano seguinte.

O novo arruamento terá uma extensão total de cerca de meio quilómetro, sendo que 300 metros serão em viaduto. A faixa de rodagem terá 9 metros de largura e passeios com 2,5 metros.

O viaduto abrange a passagem sobre o rio Almonda e a EM 563 (que liga as localidades de Lapas e Ribeira Branca) e termina nas proximidades do bloco 3 da Urbanização da Barobra.

O financiamento da obra é garantido pelo QCAIII e pelo Orçamento de Estado, estando os trabalhos avaliados em cerca de 2.500.000 euros.



Esta via contribuirá para evitar congestionamentos de trânsito no centro histórico da cidade, cujas ruas possuem perfis transversais reduzidos, assegurando uma rápida ligação entre as zonas das Tufeiras (lado nascente) e do Bairro de Santo António (lado poente)

Beneficiação do CM1163 Casal da Pinheira-Casais Martanes

Concluída

Pretende-se melhorar a qualidade da rede viária para utilização dos residentes e melhoria na mobilidade inter-aldeias, reforçando a aplicação de tapete betuminoso



CARACTERIZAÇÃO

- Substituição do tapete betuminoso
- Beneficiação do arruamento
- Colocação de lancis
- Instalação de rede de drenagem de águas pluviais

Freguesias
Ribeira Branca,
Pedrogão

Empreiteiro
Construções Cunha
dos Anjos, Lda.

Montante
• 121.610,82

Início
Janeiro de 2003



Saneamento de Carvalhal da Aroeira, Rodrigos e Nicho de Rodrigos

Em Curso

CARACTERIZAÇÃO

- Instalação de drenagem de esgotos e águas pluviais
- Instalação de redes de águas
- Execução de tapetes betuminosos

Freguesia
S. Pedro

Empreiteiro
João Cerejo dos
Santos, Lda.

Montante
• 935.430,58

Início
2º trimestre de 2002

Previsão de Conclusão
3º trimestre de 2003



Prossegue a aposta no âmbito do saneamento, na sequência de outras obras em Carvalhal do Pombo e Cabeço de Soudo, Casal da Pinheira e Adofreire



Jardim das Rosas

Arranjo urbanístico na margem do Almonda

Em Curso

Jardim das Rosas surge ao largo das Piscinas Municipais

A zona da antiga Quinta da Lezíria, a nascente das instalações das Piscinas Municipais, foi o local escolhido para implantação de uma zona de lazer e desporto, em complemento com os jardins, o parque infantil e os equipamentos desportivos ali existentes.



A empreitada da obra “Arranjo Urbanístico na Margem Sul do Rio Almonda”, mais restritamente denominado “Jardim das Rosas”, foi adjudicada ao consórcio constituído pelas firmas Vibeiras e Construções Aquino & Rodrigues.

Esta obra de grande envergadura engloba a construção de um espelho de água (lago), na zona do antigo leito do rio e de uma queda de água para o rio, contígua ao Açude Real, que ficará localizada a jusante do referido lago. Sobre o rio, a montante do açude, será edificada uma ponte pedonal.

Este novo espaço na cidade privilegiará o contacto da população com o rio, constituindo factor de atracção para o cidadão.

Os trabalhos de intervenção têm por base a criação de espaços ajardinados e de passeio e o reordenamento da zona de estacionamento de veículos ligeiros.

Implicando um investimento na ordem dos 1.050.000 euros, esta obra é comparticipada no contexto do terceiro quadro comunitário de apoio.

Decorrem concursos para a instalação neste espaço de um bar e de um restaurante com construção compatível com a envolvente, sendo a qualidade do serviço a aposta da autarquia.



Viaduto Sul em Riachos

Em Curso

CARACTERIZAÇÃO

- Construção de uma passagem superior ao Km 101,715 em Riachos (passagem de nível) e do acesso à mesma, constituído por dois pequenos troços de variante ao actual traçado da E.N. 243 que passa pelo centro da vila.

- O viaduto será constituído por um vão central de 20,00m e dois laterais de 11,50m cada.

OBJECTIVOS

- Eliminação da passagem de nível ao Km 101,925

Freguesia
Riachos

Empreiteiro
Construtora do Lena,
SA.

Montante
• 486.421,57

Início
3º trimestre de 2003

Previsão de Conclusão
2º trimestre de 2004

Apoio
Direcção Geral de
Transportes Terrestres



Beneficiação de Arruamentos em Cardais

Concluída

CARACTERIZAÇÃO

- Execução de tapete betuminoso nos arruamentos daquela localidade
- Colocação de tout-venant, betão betuminoso, betume fluidificado e emulsão catiónica

OBJECTIVOS

- A execução do trabalho descrito contribuirá para dignificar urbanisticamente aquela aldeia

Freguesia
Brogueira

Empreiteiro
Administração
Directa

Investimento
• 27.300,00

Conclusão
Junho 2003



Beneficiação de Arruamentos em Gavata

Concluída



CARACTERIZAÇÃO

- Execução de tapete betuminoso numa extensão de 700 metros
- Colocação de tout-venant e betão betuminoso

Freguesia
Santa Maria

Empreiteiro
Administração
Directa

Investimento
• 17.783,00

Conclusão
Julho 2003

OBJECTIVOS

- A execução do trabalho descrito contribuirá para dignificar urbanisticamente aquela aldeia



dossier obras municipais

Remodelação do Cine-Teatro Vígínia

Adjudicada

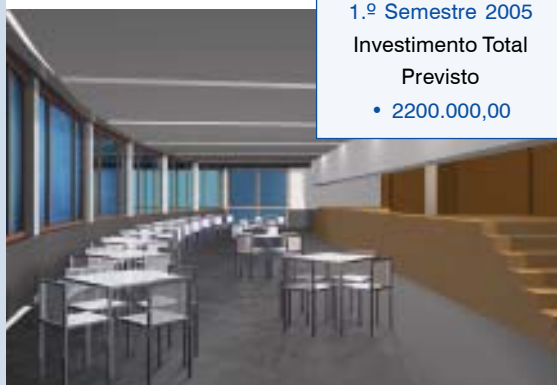


CARACTERIZAÇÃO

- Manutenção da estrutura arquitectónica (fachada exterior, que será pintada em tons mais suaves), ficando o alçado sul (bastidores) envidraçado;
- Renovação dos sistemas de águas e electricidade;
- Introdução de sistemas de climatização, iluminação, mobiliário e equipamentos modernos;
- Total substituição de equipamentos e sistemas de palco e a criação de zonas de apoio às artes do espectáculo (um café-concerto com vista para a cidade ocupará o segundo balcão);
- A sala de espectáculos terá uma capacidade de 600 lugares divididos pela plateia, primeiro balcão e uma plateia alta, que funcionarão de forma autónoma. Existirão quatro camarotes de cinco lugares cada;
- A sala terá iluminação frontal e devido a um sistema de correcção acústica permitirá receber os mais diversos espectáculos: teatro, cinemas, concertos, bailado, etc...
- O palco será alvo de melhoramentos sendo aumentado o espaço cénico.



Os concursos para a construção civil, mobiliário (cadeiras de sala), tecnologias de palco (mecânica de cena) e instalação de média tensão foram lançados em separado.



OBRA DE CONSTRUÇÃO CIVIL

Ventura & Pires, S.A.

Valor da Adjudicação

• 1232.000,00

INSTALAÇÃO DE MÉDIA TENSÃO

TVE - Montagens Eléctricas do Tejo

Valor da Adjudicação

• 83.560,00

Origem dos Fundos

QCAIII + OM + BEI

Previsão de Início

Primeiro trimestre 2004

Previsão de Conclusão

1.º Semestre 2005

Investimento Total

Previsto

• 2200.000,00

OBJECTIVOS

- Recuperação de um dos edifícios mais marcantes da história cultural, artística, cívica e política da cidade;
- Dotar a cidade, o concelho e a região de uma sala de espectáculos condigna;
- Contribuir para o desenvolvimento da criação artística dos agentes culturais do concelho.

Palácio dos Desportos de Torres Novas

Adjudicada

Valor da Adjudicação

• 4.079.843,26

Origem dos Fundos

QCAIII + OM + BEI

Previsão de Início

Primeiro trimestre 2004

Previsão de Conclusão

1.º Semestre 2005

Obra adjudicada ao consórcio Socoliro -Construções, S.A. e Contrutora do Lena, S.A.

Esta obra é comparticipada pelo FEDER com apoios que podem ir até aos 63% e dada a sua dimensão financeira é a maior obra de sempre do município.



CARACTERIZAÇÃO

- Pavilhão com mais de 5.000 m2 constituído por recinto multiusos que funcionará como espaço para a prática de desportos mas que será dotado de condições que o permitam transformar rapidamente em recinto para espectáculos, sala de conferências/congressos ou mesmo centro de exposições;
- Possuirá ainda áreas de apoio ao público (bar, restaurante, recepções e instalações sanitárias), áreas de apoio aos atletas (vestiários, balneários, camarins e sala de primeiros socorros), área de serviços (régie, sala de imprensa/reuniões, sala para bombeiros e forças de segurança, arrecadações e instalações sanitárias);
- Estacionamento com capacidade para 360 veículos.



OBJECTIVOS

- Dotar a cidade de um espaço digno para a prática de actividades desportivas para recintos cobertos e que possibilita também a realização de eventos culturais e sociais com capacidade para atrair um número significativo de visitantes (mais de 1600 lugares sentados).

