

ACTA N.º 018/2004

REUNIÃO ORDINÁRIA PRIVADA DA CÂMARA MUNICIPAL
CELEBRADA EM VINTE E SETE DE JULHO DE DOIS MIL E QUATRO

UM - INTRODUÇÃO

Aos vinte e sete dias do mês de Julho de dois e quatro, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pela hora designada, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal estando presentes, para além do Sr. Presidente, o Sr. Vice-Presidente, os Vereadores Srs. Pedro Lobo Antunes, e João Carlos Marques Quaresma de Oliveira, comigo, Maria da Conceição Freire Rito, exercendo as funções de Secretária.

Aberta a reunião, foram de seguida tratados os assuntos constantes da Ordem do Dia estabelecida pelo Sr. Presidente, ao abrigo do artigo dezoito do Código do Procedimento Administrativo, a qual foi entregue a todos os membros com a antecedência devida e que a seguir se transcreve.-----

DOIS - CORPO DA ACTA

ASSUNTOS CONSTANTES DA ORDEM DO DIA

GABINETE DA PRESIDÊNCIA

1. Requerimento do Dr. Carlos Tomé – Solicita prorrogação da suspensão do mandato por mais 30 dias.
2. Acta da Reunião Anterior.
3. Centro Cultural Recreativo Social Outeiro Pequeno - Pedido de Subsídio para obras
4. Sociedade Filarmónica União Pedroguesa – Pedido de Subsídio para obras

5. Associação Cultural e Recreativa da Barroca – Construção de um Ringue Polivalente – Pedido de Subsídio
6. AMEGA – Actualização do Valor da Quota
7. Junta de Freguesia de Riachos – Pedido de Isenção de Pagamento da Taxa de Ruídos (Festa da Benção do Gado)
8. Associação Casa Memorial – Venda ao Município do complexo denominado Destilaria da Brogueira-Museu do Figo
9. Sociedade Filarmónica e Recreativa de Vila do Paço – Pedido de Apoio para obras.
10. Esplanada Jardim – alteração de gerência
11. Habitação Social - Elaboração de proposta de renda (Cálculo de renda apoiada)
12. José Dias da Luz – Restaurante “O Palheiro” – pagamento das TMU’s em prestações – Riachos
13. Protocolo com NERSANT
14. Grutas de Lapas – Conservação e Limpeza
15. Alargamento do Cemitério da Zibreira - Pedido de Apoio Financeiro
16. Fernando David Carreira da Silva (Topógrafo) - Pedido de reembolso de coima.
17. Aida Margarida Pereira Bento – Titular da loja n.º 6 do Mercado Municipal – Pedido de transferência a terceiros.
18. Mercado Municipal - Loja n.º 7 – Inactividade – caducidade do direito à ocupação permanente.
19. Mercado Municipal – Alteração da titularidade da Loja n.º8.

DAF – Departamento Administrativo e Financeiro

20. Resumo do Movimento Diário de Valores de Tesouraria.
21. Ratificação da 21ª, 22ª e 23ª Alterações ao Orçamento no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
22. Ratificação da 15ª e 16ª Alterações ao Plano Plurianual de Investimentos no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
23. Ratificação da 14ª Alteração ao Plano de Actividades Municipais no âmbito do Dec. Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro.
24. Espaço Mecânico – Proposta de Factoring
25. António Emilio Gomes – Proposta de Factoring
26. Renova – Pedido de Redução/Isenção de TMU’s.
27. LIDL - Pedido de Redução/Isenção de TMU’s.
28. Albano Mateus - Pedido de Redução/Isenção de TMU’s.
29. Rabia Sarif e Zaibunissa Sarif – Habitação Social – Prestações em atraso.

30. Alteração à minuta de contrato – Legalização – Convento do Carmo
31. Aprovação Minuta de Contrato – Empreitada “Ruas do Carreiro da Fonte e de Vale Verde e Ladeira da Enfermaria Militar”
32. Pedido de Pagamento de água em prestações mensais
33. Alienação de parcela de terreno na Av. 8 de Julho-Torres Novas
34. Candidatura Contrato-Programa – Palácio dos Desportos

DAU – Departamento de Administração Urbanística

35. Manuel Maria Sousa Marujo – Construção de Muro – Nicho Rodrigo
36. Susana Cristina Correia Duarte – Enquadramento no artº 10º do RPDM – Brogueira
37. Manuel Augusto Ramos Governo – Enquadramento no artº 10º do RPDM – Pedrógão
38. Vasco Borges – Isenção de Pagamento TMU’s – Brogueira
39. Rita da Conceição Pereira – Recuperação de fachadas - Lapas
40. Carlos Alberto Oliveira Silva – Recuperação de fachadas – Torres Novas
41. Alzira Berta Silva – Recuperação de fachadas – Torres Novas
42. João Luís Narciso Mendes – Recuperação de fachadas – Parceiros de Igreja
43. Joaquim Jesus Neves – Recepção Definitiva de Infra-estruturas Eléctricas – Riachos
44. Catarina Pessoa Amorim Teixeira Pinto – Recuperação de fachadas – Torres Novas
45. Maria de Fátima Henriques B.L.Oliveira – RECRIA – Torres Novas
46. Camila Gorjão Maia – RECRIA – Torres Novas
47. Novatorres – Loteamento – Torres Novas
48. Rodoviária do Tejo, SA – Remodelação / Alteração P.H. – Torres Novas
49. Martins e Martins. Lda – Oficina de Fabrico Pólvora e Rastilho/Edital – Lapas
50. Francisco Rodrigues Lapeiro – Loteamento (alteração alvará) – Riachos
51. Escola Superior Educação de Torres Novas – Aplicação do previsto no nº 2 do artº 26º com pagamento das TMU’s em 6 prestações – Torres Novas
52. RMUE – Alterações
53. José António Carvalho Fialho Ferro – Legalização– Moradia, Piscina e anexo -Brogueira
54. Sebastião Sousa Pedro dos Santos – Alienação de terreno – Cerrada Grande
55. Rotunda Sul – Estudo Prévio - Aprovação

DC – Departamento de Cultura

56. Nomeação do Conselho Municipal de Educação
57. Atribuição de subsídio a Atleta de Triatlo – Renovação de Protocolo com Federação de Triatlo de Portugal

JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS

Deliberação N^o 448 (27/07/2004):

A Câmara deliberou, por unanimidade (cinco votos), justificar as faltas dos Srs. Vereadores Mário Mota e Octávio Félix de Oliveira, devidas por gozo de férias e motivos profissionais, respectivamente. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O **Sr. Presidente**, exprimiou em nome de toda a Câmara, uma palavra de apreço e gratidão nomeadamente, às Associações de Bombeiros, Juntas de Freguesia, serviços da Protecção Civil e população em geral, pelo esforço manifestado no combate aos incêndios ocorridos no passado fim de semana, para que de alguma forma fossem minimizados os prejuízos que daí poderiam advir.

O **Sr. Presidente**, acrescentou ainda que no âmbito das suas competências, acompanhou tudo o que foi possível nesta tragédia e informou que pelos Serviços de Acção Social, em colaboração com os Serviços da Protecção Civil e respectivas Juntas de Freguesia, tinha já sido feito um levantamento, embora parcial, das consequências de toda a tragédia, que será posteriormente presente à Câmara.

Lamentou também o trágico acidente ocorrido nessa manhã, na Sociedade Lusitana de Destilação, Ld.^a em Riachos, em que perderam a vida três trabalhadores da referida firma.

O **Sr. Presidente**, informou de seguida que, na sequência de algumas questões colocadas telefonicamente ao seu Gabinete, sobre a venda de sucata em hasta pública, que incluía dois autocarros cedidos pela antiga Rodoviária Nacional, ao Museu de Etnografia e Arqueologia Industrial, e parte de uma máquina de Fiação de Cânhamo, cedida pela

Companhia de Fiação e Tecidos de Torres Novas, também à mesma entidade, fez presente uma informação, que se anexa, (Anexo 1) dando conta de todos os procedimentos referentes à hasta pública deliberada pelo executivo e realizada publicamente em Setembro de 2002. Mais informou que ao tempo, a referida hasta pública foi devidamente publicitada, tendo tido por isso, todos os munícipes acesso à mesma.-----

PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE SUSPENSÃO DE MANDATO

Na reunião camarária celebrada em 20 de Abril do ano em curso, a Câmara havia deferido um pedido do Vereador Sr. Carlos António Lopes Tomé, de suspensão do seu mandato, por um período de três meses, tendo o mesmo sido substituído, nos termos n.º 1 do art.º 79º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a sua redacção actual.

Nesta reunião, o referido Vereador, apresentou uma carta a solicitar a prorrogação da suspensão do seu mandato por mais trinta dias, pelas mesmas razões que motivaram o pedido inicial, nos termos do n.º 5 do art.º 77, do mesmo diploma legal.

Deliberação N.º 449 (27/07/2004):

A Câmara deliberou, por unanimidade (quatro votos), aceitar a prorrogação solicitada.

O Sr. Presidente irá proceder às diligências previstas no n.º 4 do art.º 76º da Lei N.º 169/99, de 18/9, com a sua redacção actual, tendo em vista a continuação da substituição do Vereador Sr. Carlos Tomé.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

INFORMAÇÃO A QUE SE REFERE O N.º 3 DO ART.º 65º DO
D. L. 169/ 99, DE 18/ 9, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA
PELA LEI N.º 5-A/ 02, DE 11/01

O Vereador do Pelouro do Urbanismo, Arq. Pedro Lobo Antunes, informou a Câmara dos despachos proferidos no uso da competência que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente da Câmara, por despacho de onze de Janeiro do ano dois mil e dois, ao abrigo da legislação supra e que constam da relação anexa a esta acta (Anexo 2).-----

ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR - APROVAÇÃO E ASSINATURA

Deliberação N.º 450 (27/07/2004):

Foi submetida a apreciação e aprovada, com três votos favoráveis do Sr. Presidente, Vice Presidente e Vereador Sr. Pedro Lobo Antunes e uma abstenção do Vereador Sr. João Carlos Quaresma, a acta da reunião ordinária celebrada em treze de Julho do corrente ano.-----

Neste momento, observado o disposto no art.º 83.º da lei n.º 169/99, de 18/9, com a sua redacção actual, a Câmara reconheceu a urgência de deliberação imediata sobre o seguinte assunto:

**CONSTRUÇÃO DOS PASSEIOS NOS RIACHOS – 1.ª FASE - PLANO DE
SEGURANÇA E SAÚDE**

Foi presente, para eventual aprovação, o Plano de Segurança e Saúde (Fase de Execução) para a obra referida em epígrafe, apresentado pela empresa adjudicatária, de acordo com o disposto no Decreto-Lei nº 273/2003, de 29/10.

Deliberação N° 451 (27/07/2004):

Após análise, a Câmara deliberou, por unanimidade (quatro votos), aprovar o Plano de Segurança e Saúde, conforme apresentado.

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos.-----

Por não estarem reunidas as condições, para continuar a reunião, devido ao acidente ocorrido na Sociedade Lusitana de Destilação de Riachos e ainda ao reacendimento de mais três incêndios no concelho, o **Sr. Presidente** declarou a mesma encerrada, pelas dezasseis horas, da qual para constar, se lavrou a presente acta.

E eu Chefe de Secção, a redigi, subscrevo e vou
assinar juntamente com o Excelentíssimo Presidente.-----