



Estão em curso os projetos de eficiência energética nos bairros sociais da Via Panorâmica e das ruas Dr. Vicente Sousa Vinagre e José Lopes Schiappa Faro e Silva.

Habitação social da Via Panorâmica | valor da adjudicação 514 146,35€ + IVA

Trabalhos em curso - Execução de canalizações e rede elétricas no interior das habitações. Isolamentos das paredes exteriores

O objetivo é melhorar a eficiência energética de 50 frações de habitação social (blocos 1 a 6), localizados na Av. Dr. Carlos Azevedo Mendes, em Torres Novas, e corrigir possíveis patologias que afetam o desempenho térmico, o conforto e a salubridade dos espaços.

A intervenção em causa inclui a aplicação de isolamento térmico, a substituição de vãos envidraçados existentes por caixilharia em PVC, vidro duplo, a substituição de algumas proteções solares exteriores e de lâmpadas convencionais por tecnologia LED nas zonas comuns e a instalação de sistemas solares térmicos e de sistemas solares fotovoltaicos.

Habitação social da Rua Dr. Vicente Sousa Vinagre e Rua José Lopes Schiappa Faro e Silva | valor da adjudicação 249 910€ + IVA

Trabalhos em curso – Isolamentos interiores e exteriores. Canalizações interiores.

Estas intervenções irão focar-se na requalificação das habitações sociais, na certificação energética e implementação de medidas de eficiência energética no âmbito do REH (Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios de Habitação) de 21 frações: 11 na Rua Dr. José Lopes Schiappa Faro e Silva e 10 na Rua Dr. Vicente Sousa Vinagre.

Estão previstas para esta empreitada, na fração do R/C da rua Dr. José Lopes Schiappa Faro e Silva e todas as frações da Rua Dr. Vicente Sousa Vinagre, a aplicação de 8 cm de isolamento térmico em poliestireno extrudido (XPS) sobre a laje de esteira da cobertura e aplicação de 8cm de isolamento térmico em poliestireno expandido (EPS 100) em pavimentos sobre o exterior, reduzindo o valor do coeficiente de transmissão térmica, sendo que nas frações da rua Dr. Vicente Sousa Vinagre será aplicado teto falso em gesso cartonado e lã de rocha.

No que diz respeito a todas as frações, irá proceder-se à aplicação de 6cm isolamento térmico em poliestireno expandido de forma a reduzir a transmissão térmica das paredes; a substituição dos vãos envidraçados existentes por vãos envidraçados com caixilharia em PVC; a substituição dos equipamentos de preparação de águas quentes sanitárias por esquentador compacto de exaustão ventilada; a instalação de sistema solar térmico individual compacto e instalação de kits de painéis solares fotovoltaicos.